Общински съвет Горна Оряховица, Протокол № 17 от 31октомври 2024 г. от заседание на Общински съвет, мандат 2023-2027 г.

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ГОРНА ОРЯХОВИЦА

ПРЕПИС-ИЗВЛЕЧЕНИЕ

от Протокол № 17/31.10.2024 г.
от редовно заседание на
Общински съвет – Горна Оряховица

По т.1 от дневния ред, след проведеното гласуване, Общински съвет взе следното:

Р Е Ш Е Н И Е № 436

I. Дава съгласие за подписване на Меморандум за сътрудничество между „Индустриален парк – Ряховец“ ЕАД и „КЛИО КОМЕРС – ТБ“ ЕООД, ЕИК 203570114.

II. Дава съгласие за безвъзмездно учредяване на право на строеж върху поземлени имоти на „Индустриален парк – Ряховец“ ЕАД в размер до 12 дка., при съобразяване на изискванията на Закона за собствеността и Закона за устройство на територията за реализирането на правото на строеж. Инвеститорът следва да въведе обектите в експлоатация в срок пет години от откриване на строителната площадка. Инвеститорът следва да изпълни задълженията си по т. 3.5 и т. 3.6 от приложения към настоящото предложение Меморандум за сътрудничество в същия срок, като в противен случай същият следва да заплати учреденото право на строеж.

III. Възлага на съвета на директорите на „Индустриален парк – Ряховец“ ЕАД изпълнението на решенията.

„ „ „

По т.2 от дневния ред, след проведеното гласуване, Общински съвет взе следното:

Р Е Ш Е Н И Е № 437

I. Дава съгласие за подписване на Меморандум за сътрудничество между „Индустриален парк – Ряховец“ ЕАД и „Соларен дом“ ООД, ЕИК 204120853.

II. Дава съгласие за безвъзмездно учредяване на право на строеж върху поземлени имоти на „Индустриален парк – Ряховец“ ЕАД в размер до 12 дка., при съобразяване на изискванията на Закона за собствеността и Закона за устройство на територията за реализирането на правото на строеж. Инвеститорът следва да въведе обектите в експлоатация в срок пет години от откриване на строителната площадка. Инвеститорът следва да изпълни задълженията си по т. 3.5 и т. 3.6 от приложения към настоящото предложение Меморандум за сътрудничество в същия срок, като в противен случай същият следва да заплати учреденото право на строеж.

III. Възлага на съвета на директорите на „Индустриален парк – Ряховец“ ЕАД изпълнението на решенията.

„ „ „

Общински съвет Горна Оряховица, Протокол № 17 от 31октомври 2024 г. от заседание на Общински съвет, мандат 2023-2027 г.

По т.3 от дневния ред, след проведеното гласуване, Общински съвет взе следното:

РЕШЕНИЕ № 438

I. Изменя бюджета на община Горна Оряховица в частта на прихода за местни дейности, както следва:

1.1. увеличава:

§ 24-00 Приходи и доходи от собственост:

§§ 24-06 приходи от наеми на земя с 60 000 лв.

1.2 увеличава:

§ 70-00 Придобиване на дялове, акции и съучастия (нето)

§§ 70-01- придобиване на дялове и акции и увеличение на капитала и капиталовите резерви (-) с - 60 000 лв. рсене на финансиране за изграждането на тази инфраструктура до терените на дружеството.

II. Общински съвет Горна Оряховица дава съгласие за внасяне на парична вноска в "ИНДУСТРИАЛЕН ПАРК – РЯХОВЕЦ" ЕАД в размер на 60 000 лв. /шестдесет хиляди/ лева и с нейния размер (60 000 лева) увеличава капитала на „Индустриален парк - Ряховец" ЕАД с ЕИК 206974197 чрез издаване на нови 600 /шестстотин/ обикновени налични поименни акции с право на глас, всяка на стойност от 100 (сто) лева.

II. На основание чл. 21. ал.1. т. 6 и ал.2 от Закона за местното самоуправление и чл. 219. ал. 2 и чл. 221. т. 1 от Търговския закон, във връзка с чл. 192. ал. 1 и чл. 232а от Търговския закон и чл. 20. ал. 1. т. 2 от Наредбата за условията и реда за упражняване правата на собственост в търговски дружества, участието в граждански дружества и сключването на договори за съвместна дейност от Община Горна Оряховица и във връзка с чл.16. ал.2 буква „а" от Устава на „Индустриален парк - Ряховец" ЕАД, Общински съвет Горна Оряховица дава съгласие за изменение на устава на „Индустриален парк -Ряховец" ЕАД с ЕИК 206974197 както следва:

1. Текстът на чл. 8 „Капитал" от Раздел II "Капитал и акции" и на буква „а" на чл. 8 от Устава се променя и придобива следния вид:

„Чл. 8 Капиталът на дружеството е в размер на 7 842 800 лв. /седем милиона осемстотин четиридесет и две хиляди и осемстотин лева/ и има следната структура:

а/ Капиталът на дружеството се увеличава от 515 000 (петстотин и петнадесет хиляди) лева, разпределени в 5150 (пет хиляди сто и петдесет) броя обикновени налични поименни акции с право на глас с номинална стойност 100 (сто) лева всяка. Увеличението от 60 000 лв. (шестдесет хиляди лева), представлява парична вноска на Община Горна Оряховица.

В останалата част текстът на чл. 8 остава непроменен.

Общински съвет Горна Оряховица, Протокол № 17 от 31октомври 2024 г. от заседание на Общински съвет, мандат 2023-2027 г.

По т.4 от дневния ред, след проведеното гласуване, Общински съвет взе следното:

РЕШЕНИЕ № 439

На основание чл. 21, ал. 1, т. 6 и т. 8 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.124, ал.1, ал.3 и ал.4, от Закона за публичните финанси, и чл.14 от Договор от 15.07.2003г., сключен между Община Горна Оряховица и НЧ „Развитие-1884“ с.Поликраище, Общински съвет Горна Оряховица

Р Е Ш И:

1. Променя плана на бюджета на Община Горна Оряховица за 2024 година *за местни и държавни дейности* както следва:

1.1. По приходната част :

1.1.1. Увеличава §40-00 Постъпления от продажба на нефинансови активи, §§40-40-постъпления от продажба на земя с 80217 лв. в частта за местни дейности

1.2.По разходната част за местни дейности

1.2.1. Увеличава разходната част на бюджета за местни дейности с 80217 лв. както следва:

1.2.1.1. Увеличава бюджета на кметство с. Поликраище с 63420 лв. като увеличава, Функция I Общи държавни служби, *Дейност122 Общинска администрация, §51-00 Основен ремонт на ДМА,* за обект „Основен ремонт сграда кметство с. Поликраище – II етап“.

1.2.1.2.Увеличава бюджета на кметство гр. Долна Оряховица с 5600 лв. като увеличава Функция I Общи държавни служби, *Дейност122 Общинска администрация, §51-00 Основен ремонт на ДМА с 2100 лв.* за обект „Основен ремонт склад към кметство гр.Д.Оряховица „ , увеличава Функция VI Жилищно строителство, БКС и ООС *Дейност 606 Изграждане, ремонт и поддържане на уличната мрежа, §51-00 Основен ремонт на ДМА* с 3500 лв., от които за основен ремонт на обект „Улица „Св. св. Кирил и Методий“, гр. Долна Оряховица“-2000 лв. и за основен ремонт на обект „Улица „Тодор Каблешков“ , гр. Долна Оряховица“ -1500 лв.

1.2.1.3. Увеличава бюджета на Община горна Оряховица с 11197 лв. като увеличава Функция I Общи държавни служби, *Дейност122 Общинска администрация, §51-00 Основен ремонт на ДМА с 12000 лв.* за обект „Основен ремонт склад към кметство гр. Д.Оряховица „ , намалява с 2000 лв. Функция I Общи държавни служби, *Дейност122 Общинска администрация,* ***§52-00 Придобиване на ДМА, §§52-01-придобиване на компютри и хардуер, обект „*** Компютърни конфигурации за общинска администрация, гр. Горна Оряховица , увеличава с 1197 лв. **Функция VI Жилищно строителство, БКС и ООС,** *Дейност 619 Други дейности по ЖС,благоустройство и регионално развитие,* §52-00 Придобиване на ДМА, §§52-19-придобиване на други ДМА за обект „Доставка на дървени павилиони , гр. Горна Оряховица“.

1.2.2.Извършва компенсирани промени в частта на финансиране с целева субсидия за капиталови разходи за 2024 г., както следва:

било става разлика

	лв.	лв.	лв.
§51-00 Основен ремонт на ДМА			
Функция I Общи държавни служби			
Дейност122 Общинска администрация			
-Основен ремонт на сграда на кметство с.Поликраище	115449	52470	-62979
Функция VI Жилищно строителство, БКС и ООС			
Дейност 606 Изграждане, ремонт и поддържане на уличната мрежа			
- Улица „Св св. Кирил и Методий“, гр. Долна Оряховица	0	113060	+113060
- Улица „Тодор Каблешков“ , гр. Долна Оряховица	0	47108	+47108
Функция VII Култура, спорт, почивни дейности и религиозно дело			
Дейност 714 Спортни бази за спорт за всички			
-Сграда Младежки дом, гр. Горна Оряховица	100000	0	-100000
§52-03-придобиване на друго оборудване, машини и съоръжения			
Функция VI Жилищно строителство, БКС и ООС			
Дейност 606 Изграждане, ремонт и поддържане на уличната мрежа			
-Секции тип „бягащ човек“ за пешеходни пътеки Гр. Горна Оряховица	17292	0	-17292
§52-19-придобиване на други ДМА			
Функция VI Жилищно строителство, БКС и ООС			
Дейност 619 Други дейности по ЖС,благоустройство и регионално развитие			
-Доставка на дървени павилиони , гр. Горна Оряховица	0	20103	+20103

1.2.3.Извършва компенсирани промени в частта на финансиране с преходен остатък от целева субсидия за капиталови разходи от 2023 г., както следва:

§52-06-изграждане на инфраструктурни обекти			
Функция VI Жилищно строителство, БКС и ООС			
Дейност 603Водоснабдяване и канализация			
-Канализационна мрежа в гр. Долна Оряховица по части от улици „Патриарх Евтимий“,“Червен бряг“, „Опълченска“, „Тракия“ „Янтра“, „Кпайречна“,“Стара Планина“,“Филип Тотю“, „Георги Бенковски“, „Райко Даскалов“, „Г.С. Раковски“, „Хан Аспарух“, „Кубрат“, „Средна гора“,“Даскал Димитър“, „Дружба“	1800	1500	-300
§52-19-придобиване на други ДМА			
Функция VI Жилищно строителство, БКС и ООС			
Дейност 619 Други дейности по ЖС,благоустройство и регионално развитие			
-Доставка на дървени павилиони , гр. Горна Оряховица	0	300	+300

1.3.По разходната част за държавни дейности

1.3.1.Извършва компенсирани промени в частта на финансиране с целева субсидия за капиталови разходи за 2024 г., както следва:

	било лв.	става лв.	разлика лв.

§51-00 Основен ремонт на ДМА

Функция VII Култура, спорт, почивни дейности и религиозно дело
Дейност 738 Читалища

-Сграда НЧ "Развитие - 1884", с. Поликраище	147096	66370	-80726

§55-00 Капиталови трансфери
§55-03капиталови трансфери за организации с нестопанска цел
Функция VII Култура, спорт, почивни дейности и религиозно дело
Дейност 738 Читалища

-Капиталов трансфер за НЧ "Развитие - 1884", с. Поликраище	0	80726	+80726

1.3.2.Извършва компенсирани промени в частта на финансиране със собствени средства, както следва:

	било лв.	става лв.	разлика лв.
§51-00 Основен ремонт на ДМА			
Функция V Социално осигуряване,подпомагане и грижи			
Дейност 554 Защитени жилища			
- Реконструкция, модернизация, преустройство и прилагане на мерки за енергийна ефективност и подсигуряване на достъпна среда за хора с увреждания на съществуваща сграда в УПИ XI-1018 в кв. 98, гр. Горна Оряховица	0	182	+182
§52-02-придобиване на сгради			
Функция V Социално осигуряване,подпомагане и грижи			
Дейност 589 Други служби и дейности по социалното осигуряване, подпомагане и заетостта			
-Проектиране и изграждане на център за специализирана подкрепа за лица с увреждания и техните семейства с. Драганово	15000	14818	-182

2. Общински съвет Горна Оряховица дава разрешение за извършване на основен ремонт на сграда – публична общинска собственост, разположена в УПИ I – за училище и читалище в кв. 52 по Плана на с. Поликраище, общ. Горна Оряховица, представляваща читалищен дом, състоящ се от салон, сцена, балкон, чакалня, мазе, младежки кабинет и читалня, от ползвателя НЧ „Развитие-1884“, с. Поликраище

3. Кметът на общината да отрази промените по бюджета по функции, дейности, параграфи и подпараграфи по ЕБК и в поименния списък за капиталови разходи.

„ „ „

Общински съвет Горна Оряховица, Протокол № 17 от 31октомври 2024 г. от заседание на Общински съвет, мандат 2023-2027 г.

По т.5 от дневния ред, след проведеното гласуване, Общински съвет взе следното:

РЕШЕНИЕ № 440

На основание чл.21, ал.1, т.6, ал.2 и чл.52, ал.1, Наредбата за условията и реда за съставяне на бюджетната прогноза за местните дейности за следващите три години, за съставяне, приемане, изпълнение и отчитане на общинския бюджет на Община Горна Оряховица, Общински съвет:

Р е ш и:

1. Изменя бюджета на община Горна Оряховица, в частта за *местни дейности*, както следва:

1.1. по прихода, увеличава:
§§ 24-06 приходи от наеми на земя със 70 000 лв.

1.2. по разхода, увеличава:
Дейност 714 Спортни бази за спорт за всички, § 45-00 Субсидии и други текущи трансфери за юридически лица с нестопанска цел със 70 000 лв.

2. Определя субсидия от общинския бюджет за спортни клубове, както следва:

- за спортни клубове, оценявани по Наредбата за условията и реда за финансово подпомагане за развитие на спортните клубове в община Горна Оряховица - 22 000 лв.
- Сдружение ХК „Локомотив“, отбор мъже - 10 000 лв.
- Сдружение ФК Локомотив гр.Г.Оряховица, отбор мъже - 30 000 лв.
- Сдружение СКА Локомотив–96 - 3 000 лв.
- Сдружение ФК Росица – с. Поликраище - 2 000 лв.
- Сдружение СКСТ Локомотив–Олимп - 2 000 лв.
- Сдружение СК Моделист – 500 лв.
- Сдружение СК ветерани спортисти Локомотив 2004 – 500 лв.

3. Кметът на общината да отрази промените по бюджета по функции, дейности, параграфи и подпараграфи по ЕБК.

„ „ „

По т.6 от дневния ред, след проведеното гласуване, Общински съвет взе следното:

РЕШЕНИЕ № 441

На основание чл. 21, ал. 1, т. 6 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.124, ал.1, ал.3 и ал.4, от Закона за публичните финанси, Общински съвет Горна Оряховица

Р Е Ш И:

1. Променя в разчета за капиталови разходи плана на източниците за финансиране на обектите в Община Горна Оряховица за 2024 година в частта *за местни дейности* както следва :

Общински съвет Горна Оряховица, Протокол № 17 от 31октомври 2024 г. от заседание на Общински съвет, мандат 2023-2027 г.

1.1.Извършва компенсирани промени в частта на финансиране с преходен остатък от целева субсидия за капиталови разходи от 2023 г., както следва:

	било лв.	става лв.	разлика лв.
§51-00 Основен ремонт на ДМА			
Функция VI Жилищно строителство, БКС и ООС			
Дейност 606 Изграждане, ремонт и поддържане на уличната мрежа			
- Улица „Св св. Кирил и Методий“, гр. Долна Оряховица	90000	3490	-86510
§§52-01-придобиване на компютри и хардуер			
Функция I Общи държавни служби			
Дейност122 Общинска администрация			
-Доставка на цветно мултифункционално устройство, гр. Горна Оряховица	0	2849	+2849
Функция VII Култура, спорт, почивни дейности и религиозно дело			
Дейност 740 Музеи, художествени галерии, паметници на културата и етнографски комплекси с местен характер			
-Цветно мултифункционално устройство за ГХГ "Недялко Каранешев", гр. Горна Оряховица	0	1424	+1424
§52-03-придобиване на друго оборудване, машини и съоръжения			
Функция VII Култура, спорт, почивни дейности и религиозно дело			
Дейност 714 Спортни бази за спорт за всички			
-Доставка и монтаж на резервоар за вода 30 куб. метра, гр. Горна Оряховица	0	23437	+23437
§§52-04-придобиване на транспортни средства			
Функция VI Жилищно строителство, БКС и ООС			
Дейност 604 Осветление на улици и площади			
-Автовишка от 20-22 м. втора употреба Гр.Г.Оряховица	0	58800	+58800

1.2.Извършва компенсирани промени в частта на финансиране със собствени средства, както следва:

	било лв.	става лв.	разлика лв.
§51-00 Основен ремонт на ДМА			
Функция VI Жилищно строителство, БКС и ООС			
Дейност 606 Изграждане, ремонт и поддържане на уличната мрежа			
- Улица „Св св. Кирил и Методий“, гр. Долна Оряховица	0	86510	+86510
§§52-01-придобиване на компютри и хардуер			
Функция I Общи държавни служби			
Дейност122 Общинска администрация			
-Доставка на цветно мултифункционално устройство, гр. Горна Оряховица	2856	7	-2849

Функция VII Култура, спорт, почивни дейности и религиозно дело
*Дейност 740 Музеи, художествени галерии, паметници на културата и етнографски комплекси с местен харак*тер

-Цветно мултифункционално устройство за ГХГ "Недялко Каранешев", гр. Горна Оряховица	1428	4	-1424

§52-03-придобиване на друго оборудване, машини и съоръжения

Функция VII Култура, спорт, почивни дейности и религиозно дело
Дейност 714 Спортни бази за спорт за всички

-Доставка и монтаж на резервоар за вода 30 куб. метра, гр. Горна Оряховица	27000	3563	-23437

§§52-04-придобиване на транспортни средства

Функция VI Жилищно строителство, БКС и ООС
Дейност 604 Осветление на улици и площади

-Автовишка от 20-22 м. втора употреба Гр.Г.Оряховица	59000	200	-58800

2. Кметът на общината да отрази промените в поименния списък за капиталови разходи.

„ „ „

По т.7 от дневния ред, след проведеното гласуване, Общински съвет взе следното:

РЕШЕНИЕ № 442

На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 185, ал. 1 от ДОПК, чл. 4, ал. 7 и чл. 9а, ал. 5 от ЗМДТ, Общински съвет Горна Оряховица:

1. Разсрочва публичните задължения на „ЗММ-Драганово“ АД за данък върху недвижимите имоти и за данък върху превозните средства, вкл. и акцесорните задължения за лихва, в общ размер на 35 342,68 лв.

2. Дава съгласие за разсрочване на задълженията на „ЗММ-Драганово“ АД за такса битови отпадъци, вкл. и акцесорните задължения за лихва, в общ размер на 64 358,42 лв.

3. Задължава Кмета на Община Горна Оряховица да издаде разрешение за разсрочване в съответствие с чл. 9а, ал. 5 от ЗМДТ.

4. Одобрява проект на погасителен план за разсрочено плащане на публичните задължения на „ ЗММ- Драганово“ АД без допълнителни условия, в следния вид:

Общински съвет Горна Оряховица, Протокол № 17 от 31октомври 2024 г. от заседание на Общински съвет, мандат 2023-2027 г.

Вноска №	Падеж/ плащане в срок до	Сума в лева	По банкова сметка
1	31.10.2024	0	-
2	30.11.2024	0	-
3	31.12.2024	0	-
4	31.01.2025	2000	BG45 FINV 9150 8416 8037 76
5	28.02.2025	2000	BG45 FINV 9150 8416 8037 76
6	31.03.2025	2000	BG45 FINV 9150 8416 8037 76
7	30.04.2025	3000	BG45 FINV 9150 8416 8037 76
8	31.05.2025	3000	BG45 FINV 9150 8416 8037 76
9	30.06.2025	3000	BG45 FINV 9150 8416 8037 76
10	31.07.2025	4000	BG45 FINV 9150 8416 8037 76
11	31.08.2025	4000	BG45 FINV 9150 8416 8037 76
12	30.09.2025	4000	BG45 FINV 9150 8416 8037 76
13	31.10.2025	5000	BG45 FINV 9150 8416 8037 76
14	30.11.2025	5000	BG45 FINV 9150 8416 8037 76
15	31.12.2025	5000	BG45 FINV 9150 8416 8037 76
16	31.01.2026	6000	BG45 FINV 9150 8416 8037 76
17	28.02.2026	6000	BG45 FINV 9150 8416 8037 76
18	31.03.2026	6000	BG45 FINV 9150 8416 8037 76
19	30.04.2026	6000	BG45 FINV 9150 8416 8037 76
20	31.05.2026	6000	BG45 FINV 9150 8416 8037 76
21	30.06.2026	6000	BG45 FINV 9150 8416 8037 76

22	31.07.2026	7000	BG45 FINV 9150 8416 8037 76
23	31.08.2026	7000	BG45 FINV 9150 8416 8037 76
24	30.09.2026	7000	BG45 FINV 9150 8416 8037 76
25	31.10.2026	ИЗРАВНИТЕЛНА	BG45 FINV 9150 8416 8037 76

5. При неизпълнение на две вноски съгласно погасителния план, дължимите суми стават незабавно изискуеми ведно със законната лихва от датата на даденото разрешение.

„ „ „

По т.8 от дневния ред, след проведеното гласуване, Общински съвет взе следното:

РЕШЕНИЕ № 443

1.Общинският съвет одобрява разхода в размер на **100.00 лв. /сто лева** / за служебни командировки за трето тримесечие на 2024 г. на кмета на Общината.

„ „ „

По т.10 от дневния ред, след проведеното гласуване, Общински съвет взе следното:

РЕШЕНИЕ № 444

На основание чл. 21, ал. 1, т.8 от Закон за местното самоуправление и местната администрация, чл.8 ал.9 от Закон за общинската собственост, Общинският съвет дава съгласие да бъде актуализирана и допълнена Програмата за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2024г. на Община Горна Оряховица със следните имоти:

1. Отстъпване право на строеж на **11 броя гаражни клетки** за западната гаражна група, включваща **гаражни клетки от № 1 до № 11**, включително, с адрес: гр. Горна Оряховица, ул. „ Панайот Цвикев" № 11-19, представляващ: квартал 108, УПИ V-за жилищно строителство, по ПУП на ЦГЧ на гр. Горна Оряховица, целият с площ **3359,00 кв.м**., поземлен имот с идентификатор 16359.514.3496 по КККР на гр. Горна Оряховица, с начин на трайно ползване: за жилищно строителство.

2. Отстъпване право на строеж на **16 броя гаражни клетки** за източната гаражна група, включваща **гаражни клетки от № 12 до № 27**, включително, с адрес: гр. Горна Оряховица, ул. „ Панайот Цвикев" № 11-19, представляващ: квартал 108, УПИ V-за жилищно строителство, по ПУП на ЦГЧ на гр. Горна Оряховица, целият с площ **3359,00 кв.м**., поземлен имот с идентификатор 16359.514.3496 по КККР на гр. Горна Оряховица, с начин на трайно ползване: за жилищно строителство.

3. Одобряване на пазарна оценка за продажба на недвижим имот, частна общинска собственост, а именно: поземлен имот, представляващ УПИ I – за столова, в кв. 105 по плана на с. Първомайци, с площ **2300 кв.м**, съгласно АОС №64/17.12.1996 г.

4. Одобряване на пазарна оценка за продажба на недвижим имот, частна общинска собственост, а именно: поземлен имот с идентификатор **16359.514.86** – ниско застрояване /до 10м./ по КККР на гр. Горна Оряховица, предназначение на територията: Урбанизирана, Номер по предходен план: 86, кв. 139, парцел IX, с площ от **394,00 кв.м.** /триста деветдесет и четири кв.м./, съгласно АОС № 7183/18.09.2024 г.

5. Утвърждаване на списък с общински жилища, за продажба на лица, настанени в тях по административен ред и продажба на 2 броя недвижим имоти, частна общинска собственост, представляващи общински жилища:

- Недвижим имот, частна общинска собственост, представляващ общинско жилище с административен адрес: гр. Горна Оряховица, ул. „Цар Освободител" № 52-А, ет.2, ап.4, самостоятелен обект с идентификатор **16359.514.814.28.4** с площ от **61,93** кв.м. в сграда с идентификатор 16359.514.814.28, разположена в поземлен имот с идентификатор 16359.514.814, заедно с прилежащите към апартамента части: избено помещение № 4 с площ от 17,64 кв.м., 4,75% ид.ч от общ.ч., съгласно АОС № 7179/30.08.2024 г.

- Недвижим имот, частна общинска собственост, представляващ общинско жилище с административен адрес: гр. Горна Оряховица, ул. „Славянска" № 23, вх.Б, ет.6, ап.17, самостоятелен обект с идентификатор **16359.515.214.1.47** с площ от **40,25** кв.м. в сграда с идентификатор 16359.515.214.1, разположена в поземлен имот с идентификатор 16359.515.214, заедно с прилежащите към апартамента части: избено помещение № 17 с площ от 2,59 кв.м., 1,16% ид.ч. от общ.ч., съгласно АОС № 7181/02.09.2024 г.

6. Продажба на имот, частна общинска собственост, представляващ поземлен имот с идентификатор **16359.70.1622 –** Лозе, местност „Под Арбанашко бърдо", по кадастралната карта на гр. Горна Оряховица, с площ **487,00 кв.м.** /четиристотин осемдесет и седем кв.м./, предназначение на територията: Земеделска, категория на земята: 5, номер по предходен план 071622, съгласно АОС № 7182/18.09.2024г.

7. Продажба на имот, частна общинска собственост, представляващ сграда със идентификатор **57217.313.6.1** със застроена площ **308,00 кв.м.,** брой етажи: 1, брой самостоятелни обекти в сградата: няма данни, предназначение на сградата: Сграда със смесено предназначение, разположена в поземлен имот с идентификатор 57217.313.6 – собственост на Държавен поземлен фонд - МЗХ по КККР на с. Поликраище, общ. Горна Оряховица, съгласно АОС № 6934/16.06.2023г.

8. Отдаване под наем на недвижим имот – частна общинска собственост, а именно помещение - магазин, находящо се УПИ XIV – 664, кв. 78 в по плана на с. Поликраище, общ. Горна Оряховица с площ от 11,00 кв.м, съгласно АОС № 569/22.03.2001г., за срок от 5 /пет/ години.

9. Отдаване под наем на общински терен, частна общинска собственост, а именно част от поземлен имот с идентификатор **16359.514.34** по КККР на гр. Горна Оряховица, община Горна Оряховица, целият с площ 296,00 кв.м. за **поставяне на преместваемо съоръжение – павилион за търговска дейност** с площ от **17,30кв.м.,** съгласно АОС № 6579/05.06.2024г. за срок от **5 /пет/ години.**

10. Отдаване под наем на недвижими имоти – частна общинска собственост, представляващо помещение: **Зъболекарски кабинет** с площ от **40,00 кв.м.,** находящ се на етаж 1 в сграда с идентификатор 23100.501.502.1 с предназначение: Здравно заведение, разположена в поземлен имот с идентификатор 16359.514.1558 по кадастралната карта на с. Драганово, съгласно АОС № 5203/04.10.2018 г., **за срок от 5 /пет/ години.**

11. Одобряване на пазарна оценка на недвижим имот за продажба, частна общинска собственост, а именно: поземлен имот с идентификатор **16359.514.25** по КККР на гр. Горна Оряховица, трайно предназначение на територията: Урбанизирана, начин на

трайно ползване: Средно застрояване (от 10 до 15 м.), Номер по преходен план: квартал 172, парцел II, с площ от **375,00 кв.м.**, съгласно АОС № 6924/25.04.2023 г.

12. Утвърждаване на списък с общински жилища, за продажба на лица, настанени в тях по административен ред и продажба на 2 броя недвижими имоти, частна общинска собственост, представляващи:

- Недвижим имот, частна общинска собственост, представляващ общинско жилище с административен адрес: гр. Горна Оряховица, ул. "Тунджа" №2, бл. 4, ет. 2, ап. 10, самостоятелен обект с идентификатор **16359.514.2636.1.10** с площ от **39,05 кв.м.** в сграда с идентификатор **16359.514.2636.1**, разположена в поземлен имот с идентификатор **16359.514.2636**, съгласно АОС №7062/16.04.2024 г.

- Недвижим имот, частна общинска собственост, представляващ общинско жилище с административен адрес: гр. Горна Оряховица, ул. "Раховец" №12, вх. В, ет. 6, ап. 24 самостоятелен обект с идентификатор **16359.515.251.1.84** с площ от **60,93** кв.м., в сграда с идентификатор **16359.515.251.1**, разположена в поземлен имот с идентификатор **16359.515.251**, заедно с прилежащите части: изба № 15 с площ 4,49 кв.м., съгласно АОС №7066/16.04.2024 г.

13. Сключване на предварителен договор по смисъла на чл. 15, ал. 5 ЗУТ за прехвърляне на 7/1107– придаваемо място, частна общинска собственост от УПИ XV – 561, кв. 102 по плана на гр. Долна Оряховица, община Горна Оряховица, с обща площ от 1107,00 кв. м., съгласно АОС №7204/08.10.2024 г. и сключване на окончателен договор по смисъла на чл. 17, ал. 5 ЗУТ за прехвърляне на 7/1107 – придаваемо място, частна общинска собственост от УПИ XV – 561, кв. 102 по плана на гр. Долна Оряховица, община Горна Оряховица, с обща площ от 1107,00 кв. м. съгласно АОС №7204/08.10.2024 г.

14. Сключване на предварителен договор по смисъла на чл. 15, ал. 5 ЗУТ за прехвърляне на 8/1108– придаваемо място, частна общинска собственост от УПИ VII – 1282, кв. 27 по плана на гр. Долна Оряховица, община Горна Оряховица, с обща площ от 1108,00 кв. м., съгласно АОС №7205/08.10.2024 г. и сключване на окончателен договор по смисъла на чл. 17, ал. 5 ЗУТ за прехвърляне на 8/1108 – придаваемо място, частна общинска собственост от УПИ VII – 1282, кв. 27 по плана на гр. Долна Оряховица, община Горна Оряховица, с обща площ от 1108,00 кв. м. съгласно АОС №7204/08.10.2024 г.

15. Сключване на предварителен договор по смисъла на чл. 15, ал. 5 ЗУТ за прехвърляне на 276/1176 – придаваемо място, частна общинска собственост от УПИ XVII – 1280, кв. 141 по плана на с. Поликраище, община Горна Оряховица, с обща площ от 1176,00 кв. м., съгласно АОС №7206/08.10.2024 г. и сключване на окончателен договор по смисъла на чл. 17, ал. 5 ЗУТ за прехвърляне на 276/1176 – придаваемо място, частна общинска собственост от УПИ XVII – 1280, кв. 141 по плана на с. Поликраище, община Горна Оряховица, с обща площ от 1176,00 кв. м., съгласно АОС №7206/08.10.2024 г.

16. Прекратяване на съсобственост в ПИ с идентификатор 16359.72.1124 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Горна Оряховица, община Горна Оряховица, с площ от **510,00 кв. м.**, трайно предназначение на територията: **земеделска**, начин на трайно ползване: **лозе**, категория на земята: **5**, предишен идентификатор: **няма**, номер по предходен план: **073124**, съсобствен между от една страна Невена Павлу и Мария Тимнева-Шопова, и от друга Община Горна Оряховица, съгласно АОС №7200/07.10.2024 г.

17. Сключване на предварителен договор по смисъла на чл. 15, ал. 5 ЗУТ за прехвърляне на 19/919 – придаваемо място, частна общинска собственост от УПИ XVII – 209, кв. 124 по плана на с. Първомайци, община Горна Оряховица, с обща площ от

919,00 кв. м., съгласно АОС №7207/08.10.2024 г. и сключване на окончателен договор по смисъла на чл. 17, ал. 5 ЗУТ за прехвърляне на 19/919 – придаваемо място, частна общинска собственост от УПИ XVII – 209, кв. 124 по плана на с. Първомайци, община Горна Оряховица, с обща площ от 919,00 кв. м., съгласно АОС №7207/08.10.2024 г.

18. Продажба на имот, частна общинска собственост, представляващ поземлен имот с идентификатор **16359.514.3355**, по кадастралната карта на гр. Горна Оряховица, с площ **1 217,00 кв.м**, предназначение на територията: урбанизирана, начин на трайно ползване: за друг вид застрояване, номер по предходен план 3355, кв. 604, парцел III, съгласно АОС № 7223/16.10.2024 г.

" " "

По т.11 от дневния ред, след проведеното гласуване, Общински съвет взе следното:

РЕШЕНИЕ № 445

1. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 47, ал. 3 от Закона за общинската собственост във връзка с чл. 42, ал.1, т.1 и чл. 43 от Наредбата за условията и реда за установяване на жилищни нужди, настаняване под наем, замяна и продажба на общински жилища и във връзка с чл. 3, ал. 1, т. 2 и ал. 2 от същата наредба, Общинския съвет утвърждава списък с общински жилища, за продажба на лица, настанени в тях по административен ред.

2. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 от ЗМСМА, чл. 47, ал. 1, т. 3 от Закона за общинската собственост във връзка с чл. 39, ал. 1 от Наредбата за условията и реда за установяване на жилищни нужди, настаняване под наем и продажба на общински жилища, Общински съвет дава съгласие за продажба на следните недвижими имоти, частна общинска собственост, представляващи:

1. Недвижим имот, частна общинска собственост, представляващ общинско жилище с административен адрес: гр. Горна Оряховица, ул. "Тунджа" №2, бл. 4, ет. 2, ап. 10, самостоятелен обект с идентификатор **16359.514.2636.1.10** с площ от **39,05 кв.м.** в сграда с идентификатор **16359.514.2636.1**, разположена в поземлен имот с идентификатор **16359.514.2636**, съгласно АОС №7062/16.04.2024г. по пазарна оценка, изготвена от лицензиран оценител в размер на **17 490 лв.** /Словом: седемнадесет хиляди четиристотин и деветдесет лева/;

2. Недвижим имот, частна общинска собственост, представляващ общинско жилище с административен адрес: гр. Горна Оряховица, ул. "Раховец" №12, вх. В, ет. 6, ап. 24 самостоятелен обект с идентификатор **16359.515.251.1.84** с площ от **60,93** кв.м., в сграда с идентификатор **16359.515.251.1**, разположена в поземлен имот с идентификатор **16359.515.251**, заедно с прилежащите части: изба № 15 с площ 4,49 кв.м., съгласно АОС №7066/16.04.2024 г. по пазарна оценка, изготвена от лицензиран оценител в размер на **54 070,00 лв.** /Словом: петдесет и четири хиляди и седемдесет лева/;

С оглед разпоредбата на чл. 45, ал. 3 от Закона за данък върху добавената стойност при определянето на продажната цена на общински жилища не се включва ДДС.

Съгласно чл. 47, ал. 2 изречение второ от Закона за общинската собственост посочената пазарна оценка е по – висока от данъчната оценка на недвижимия имот.

3. Възлага на Кмета на Община Горна Оряховица да издаде заповед съгласно чл. 39, ал. 2 от Наредбата за условията и реда за установяване на жилищни нужди, настаняване под наем и продажба на общински жилища, както и да сключи договор за покупко-продажба на недвижим имот по реда на Закона за общинската собственост и

Наредбата за условията и реда за установяване на жилищни нужди, настаняване под наем и продажба на общински жилища.

„ „ „

По т.12 от дневния ред, след проведеното гласуване, Общински съвет взе следното:

РЕШЕНИЕ № 446

1. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 47, ал. 3 от Закона за общинската собственост във връзка с чл. 43, ал.1, т.1 и ал. 5 от Наредбата за условията и реда за установяване на жилищни нужди, настаняване под наем, замяна и продажба на жилища-общинска собственост и във връзка с чл.3, ал.1, т. 2 и ал. 2 от същата наредба, Общинския съвет утвърждава списък с общински жилища, за продажба на лица, настанени в тях по административен ред.

2. На основание чл.21, ал.1, т.8 и ал. 2 от ЗМСМА, чл. 47, ал. 1, т. 3 от Закона за общинската собственост във връзка с чл. 45, ал.2 от Наредбата за условията и реда за установяване на жилищни нужди, настаняване под наем, замяна и продажба на жилища-общинска собственост, Общински съвет дава съгласие за продажба на недвижими имоти, частна общинска собственост, представляващи общински жилища с административни адреси, а именно:

2.1. гр. Горна Оряховица, ул. „Цар Освободител" № 52-А, ет.2, ап.4, самостоятелен обект с идентификатор 16359.514.814.28.4 с площ от 61,93 кв.м. в сграда с идентификатор 16359.514.814.28, разположена в поземлен имот с идентификатор 16359.514.814, заедно с прилежащите към апартамента части: избено помещение № 4 с площ от 17,64 кв.м., 4,75% ид.ч от общ.ч., съгласно АОС № 7179/30.08.2024 г., по пазарна оценка, изготвена от лицензиран оценител в размер на **46 380 лв.** /Словом: четиридесет и шест хиляди триста и осемдесет лева/.

2.2. гр. Горна Оряховица, ул. „Славянска" № 23, вх.Б, ет.6, ап.17 за закупуване на недвижим имот, частна общинска собственост представляващ общинско жилище с административен адрес: гр. Горна Оряховица, ул. „Славянска" № 23, вх.Б, ет.6, ап.17, самостоятелен обект с идентификатор 16359.515.214.1.47 с площ от 40,25 кв.м. в сграда с идентификатор 16359.515.214.1, разположена в поземлен имот с идентификатор 16359.515.214, заедно с прилежащите към апартамента части: избено помещение № 17 с площ от 2,59 кв.м., 1,16% ид.ч. от общ.ч., съгласно АОС № 7181/02.09.2024 г., по пазарна оценка, изготвена от лицензиран оценител в размер на **40 160 лв.** /Словом: четиридесет хиляди сто и шестдесет лева/.

С оглед разпоредбата на чл.45, ал.3 от Закона за данък върху добавената стойност при определянето на продажната цена на общински жилища не се включва ДДС.

Съгласно чл.47, ал.2 изречение второ от Закона за общинската собственост посочената пазарна оценка е по – висока от данъчната оценка на недвижимия имот.

3. Възлага на Кмета на Община Горна Оряховица да издаде заповед съгласно чл.43, ал.4 от Наредбата за условията и реда за установяване на жилищни нужди, настаняване под наем, замяна и продажба на жилища-общинска собственост, както и да сключи договор за покупко-продажба на недвижим имот по реда на Закона за общинската собственост и Наредбата за условията и реда за установяване на жилищни нужди, настаняване под наем, замяна и продажба на жилища-общинска собственост.

„ „ „

Общински съвет Горна Оряховица, Протокол № 17 от 31октомври 2024 г. от заседание на Общински съвет, мандат 2023-2027 г.

По т.13 от дневния ред, след проведеното гласуване, Общински съвет взе следното:

РЕШЕНИЕ № 447

1. На основание чл.21 ал.1 т.8 и ал.2 от ЗМСМА, чл. 35, ал. 1 и чл. 41, ал. 2 от Закона за общинската собственост във вр. с чл. 53, ал. 1 и чл. 64, ал. 2 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общинският съвет дава съгласие за провеждане на публичен търг с тайно наддаване за продажба на поземлен имот с идентификатор **16359.70.1622** – Лозе, местност „Под Арбанашко бърдо", по кадастралната карта на гр. Горна Оряховица, с площ **487,00 кв.м.** /четиристотин осемдесет и седем кв.м./, предназначение на територията: Земеделска, категория на земята: 5, номер по предходен план 071622, съгласно АОС № 7182/18.09.2024г., частна общинска собственост и първоначална тръжна цена, определена от лицензиран оценител, в размер на **5 064,80лв.** /Словом: пет хиляди шестдесет и четири лева и осемдесет стотинки/, която е по – висока от данъчната оценка.

2.Възлага на Кмета на Община Горна Оряховица да организира и проведе публичен търг с тайно наддаване по реда на ЗОС и НРПУРОИ.

„ „ „

По т.14 от дневния ред, след проведеното гласуване, Общински съвет взе следното:

РЕШЕНИЕ № 448

1. На основание чл.21 ал.1 т.8 и ал.2 от ЗМСМА, чл. 35, ал. 1 и чл. 41, ал. 2 от Закона за общинската собственост във връзка с чл. 53, ал. 1 и чл. 64, ал. 2 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общинският съвет дава съгласие за провеждане на публичен търг с тайно наддаване за продажба на сграда със идентификатор 57217.313.6.1 със застроена площ 308,00 кв.м., брой етажи: 1, брой самостоятелни обекти в сградата: няма данни, предназначение на сградата: Сграда със смесено предназначение, разположена в поземлен имот с идентификатор 57217.313.6 – собственост на Държавен поземлен фонд - МЗХ по КККР на с. Поликраище, общ. Горна Оряховица, съгласно АОС № 6934/16.06.2023г., частна общинска собственост и първоначална тръжна цена, определена от лицензиран оценител, в размер на **20 097 лв.** /Словом: двадесет хиляди деветдесет и седем лева/, която е по – висока от данъчната оценка.

2. Възлага на Кмета на Община Горна Оряховица да организира и проведе публичен търг с тайно наддаване по реда на ЗОС и НРПУРОИ.

„ „ „

По т.15 от дневния ред, след проведеното гласуване, Общински съвет взе следното:

РЕШЕНИЕ № 449

1. На основание чл.21 ал.1 т.8 и ал.2 от ЗМСМА, чл. 35, ал. 1 и чл. 41, ал. 2 от Закона за общинската собственост във връзка с чл. 53, ал. 1 и чл. 64, ал. 2 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общинският съвет дава съгласие за провеждане на публичен търг с тайно наддаване за продажба на имот, частна общинска собственост, представляващ поземлен имот с

16359.514.3355, по кадастралната карта на гр. Горна Оряховица, с площ **1 217,00 кв.м**, предназначение на територията: урбанизирана, начин на трайно ползване: за друг вид застрояване, номер по предходен план 3355, кв. 604, парцел III, съгласно АОС № 7223/16.10.2024г. и първоначална тръжна цена, определена от лицензиран оценител, в размер на **121 091,50 лв.** /Словом: сто двадесет и една хиляди деветдесет и един лева и петдесет стотинки/ без ДДС или **145 309,80 лв.** /Словом: сто четиридесет и пет хиляди триста и девет лева и осемдесет стотинки/ с ДДС, която е по – висока от данъчната оценка.

2. Възлага на Кмета на Община Горна Оряховица да организира и проведе публичен търг с тайно наддаване по реда на ЗОС и НРПУРОИ.

„ „ „

По т.16 от дневния ред, след проведеното гласуване, Общински съвет взе следното:

РЕШЕНИЕ № 450

1. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.14 ал.7 и ал.2 от Закона за общинската собственост във връзка с чл.13, ал.1 и ал.2, чл.17,ал.1 и чл.86, ал.1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общинския съвет дава съгласие да бъде организиран публичен търг с тайно наддаване за отдаване под наем на общински терен, частна общинска собственост, а именно част от поземлен имот с идентификатор **16359.514.34** по КККР на гр. Горна Оряховица, община Горна Оряховица, целият с площ 296,00 кв.м. за **поставяне на преместваемо съоръжение – павилион за търговска дейност** с площ от **17,30кв.м.,** съгласно АОС № 6579/05.06.2024г. за срок от **5 /пет/ години** и първоначална месечна наемна цена 6,80лв. /Словом: шест лева и осемдесет стотинки/ за 1 кв.м. без ДДС или 8,16лв. /Словом: осем лева и шестнадесет стотинки с ДДС, или за общо **17,30 кв.м.** цена в размер на **117,64 лв.** /Словом: сто и седемнадесет лева и шестдесет и четири стотинки/ без ДДС или **141,17 лв.** /Словом: сто четиридесет и един лева и седемнадесет стотинки/ с ДДС.

2. Възлага на Кмета на Община Горна Оряховица да организира и проведе публичен търг с тайно наддаване за отдаване под наем по реда на Закона за общинската собственост и Наредбата за реда за придобиване и разпореждане с общинско имущество.

„ „ „

По т.17 от дневния ред, след проведеното гласуване, Общински съвет взе следното:

РЕШЕНИЕ № 451

1. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.14 ал.1 и ал.2 от Закона за общинската собственост във връзка с чл. 16, ал. 1 и чл. 84, ал. 1, т. 7 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общинският съвет дава съгласие да бъде организиран публичен търг с тайно наддаване за отдаване под наем на недвижим имот – частна общинска собственост, а именно помещение - магазин, находящо се УПИ XIV – 664, кв. 78 по плана на с. Поликраище, общ. Горна Оряховица с площ от 11,00 кв.м, съгласно АОС № 569/22.03.2001г., за срок от 5 /пет/ години и първоначална месечна наемна цена в размер на 59,40лв. /Словом: петдесет и девет лева и четиридесет стотинки/ без ДДС или 71,28 лв. /Словом: седемдесет и един лева и двадесет и осем стотинки/ с ДДС.

2. Възлага на Кмета на Община Горна Оряховица да организира и проведе публичен търг с тайно наддаване за отдаване под наем по реда на Закона за общинската собственост и НРПУРОИ.

„ „ „

По т.18 от дневния ред, след проведеното гласуване, Общински съвет взе следното:

РЕШЕНИЕ № 452

1. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.14 ал. 2 от Закона за общинската собственост във връзка с чл. 13, ал. 1 и ал. 2 и чл. 84, ал. 1, т. 5 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общинският съвет дава съгласие да бъде организиран публичен търг с тайно наддаване за отдаване под наем на недвижими имоти – частна общинска собственост, представляващо помещение: **Зъболекарски кабинет** с площ от **40,00 кв.м.,** находящ се на етаж 1 в сграда с идентификатор 23100.501.502.1 с предназначение: Здравно заведение, разположена в поземлен имот с идентификатор 16359.514.1558 по кадастралната карта на с. Драганово, съгласно АОС № 5203/04.10.2018 г., за срок от 5 /пет/ години и първоначална месечна наемна цена в размер на **80,00 лв.** /Словом: осемдесет лева/ без ДДС или **96,00 лв.** /Словом: деветдесет и шест лева/ с ДДС.

2. Възлага на Кмета на Община Горна Оряховица да организира и проведе публичен търг с тайно наддаване за отдаване под наем по реда на Закона за общинската собственост и НРПУРОИ.

„ „ „

По т.19 от дневния ред, след проведеното гласуване, Общински съвет взе следното:

РЕШЕНИЕ № 453

1. На основание чл.21, ал.1, т.8 и ал. 2 от ЗМСМА, чл. 41, ал. 2 от Закона за общинската собственост, във връзка с чл. 64, ал. 2 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общинският съвет одобрява пазарната оценка, направена от лицензиран оценител, а именно: за 1/2 ид.ч. от имота и прилежащите части към сградите **Елена Светославова Пиргозлиева-Добрева** дължи сума в размер на **7 155,00 лв.** /Словом: седем хиляди сто петдесет и пет лева/ без ДДС или **8 586,00 лв.** /Словом: осем хиляди петстотин осемдесет и шест лева/ с ДДС, и за 1/2 ид.ч. от имота и прилежащите части към сградите **Светослав Димитров Пиргозлиев** дължи сума в размер на **7 155,00 лв.** /Словом: седем хиляди сто петдесет и пет лева/ без ДДС или **8 586,00 лв.** /Словом: осем хиляди петстотин осемдесет и шест лева/ с ДДС, която е по-висока от данъчната оценка за имот, частна общинска собственост, а именно: поземлен имот с идентификатор **16359.514.86** – ниско застрояване /до 10м./ по КККР на гр. Горна Оряховица, предназначение на територията: Урбанизирана, Номер по преходен план: 86, кв. 139, парцел IX, с площ от **394,00 кв.м.** /триста деветдесет и четири кв.м./, съгласно АОС № 7183/18.09.2024 г., в който имот има законно построен има 1 брой законно построена жилищна сграда – многофамилна, с 2 броя самостоятелни обекти, с идентификатор **16359.514.86.1** по КККР на гр. Горна Оряховица.

2. Дава съгласие за продажба на описания в т.1 на решението имот съгласно одобрените условия.

Общински съвет Горна Оряховица, Протокол № 17 от 31октомври 2024 г. от заседание на Общински съвет, мандат 2023-2027 г.

По т.20 от дневния ред, след проведеното гласуване, Общински съвет взе следното:

РЕШЕНИЕ № 454

1. На основание чл.21, ал.1, т.8 и ал. 2 от ЗМСМА, чл. 41, ал. 2 от Закона за общинската собственост, във връзка с чл. 64, ал. 2 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общинският съвет одобрява пазарната оценка, направена от лицензиран оценител в размер на **33 465,00 лв.** /Словом: тридесет и три хиляди четиристотин шестдесет и пет лева/ без ДДС или **40 158,00 лв.** /Словом: четиридесет хиляди сто петдесет и осем лева/ с ДДС, която е по-висока от данъчната оценка за имот, частна общинска собственост, а именно: поземлен имот, представляващ УПИ I – за столова, в кв. 105 по плана на с. Първомайци, с площ **2300 кв.м**, съгласно АОС №64/17.12.1996 г., в който имот има законно построена сграда предназначена за фурна и столова - собственост на **„Бейкъри" ЕООД**, съгласно Нотариален акт № 665, том IV, рег.№3019, дело № 600/2012 г.

2. Дава съгласие за продажба на описания в т.1 на решението имот съгласно одобрените условия.

3. 30% от постъпленията на имота да се използват за изпълнение на дейности в с. Първомайци

„ „ „

По т.21 от дневния ред, след проведеното гласуване, Общински съвет взе следното:

РЕШЕНИЕ № 455

На основание чл. 21 ал. 1 т. 8 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл. 15, ал. 3 и ал. 5 от Закона за устройство на територията, Общински съвет Горна Оряховица дава съгласие за сключване на предварителен договор за прехвърляне на правото на собственост върху 7/1107 – придаваемо място, частна общинска собственост от УПИ XV – 561, кв. 102 по плана на гр. Долна Оряховица, община Горна Оряховица, с обща площ от 1107,00 кв. м., съгласно АОС №7204/08.10.2024 г. и сключване на окончателен договор по смисъла на чл. 17, ал. 5 ЗУТ за прехвърляне на 7/1107– придаваемо място, частна общинска собственост от УПИ XV – 561, кв. 102 по плана на гр. Долна Оряховица, община Горна Оряховица, с обща площ от 1107,00 кв. м., съгласно АОС №7204/08.10.2024 г., с Николай Василев Куков, собственик съгласно Нотариален акт №398, том II, рег. № 3308, дело №338/2004 г., при пазарна цена, изготвена от независим лицензиран оценител в размер на 140,70 лв. /Словом: сто и четиридесет лева и седемдесет стотинки/ без ДДС или 168,84 лв. /Словом: сто шестдесет и осем лева и осемдесет и четири стотинки/ с ДДС, която е по – висока от данъчната оценка на имота.

Общински съвет Горна Оряховица възлага на кмета на Община Горна Оряховица да сключи предварителен договор по смисъла на чл. 15, ал. 5 ЗУТ и **да** сключи окончателен договор по смисъла на чл. 17, ал. 5 ЗУТ за прехвърляне на 7/1107 – придаваемо място, частна общинска собственост от УПИ XV – 561, кв. 102 по плана на гр. Долна Оряховица, община Горна Оряховица, с обща площ от 1107,00 кв. м., съгласно АОС №7204/08.10.2024 г. Таксите по издаване и вписване на договора са за сметка на заявителя.

„ „ „

Общински съвет Горна Оряховица, Протокол № 17 от 31октомври 2024 г. от заседание на Общински съвет, мандат 2023-2027 г.

По т.22 от дневния ред, след проведеното гласуване, Общински съвет взе следното:

РЕШЕНИЕ № 456

На основание чл. 21 ал. 1 т. 8 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл. 15, ал. 3 и ал. 5 от Закона за устройство на територията, Общински съвет Горна Оряховица дава съгласие за сключване на предварителен договор за прехвърляне на правото на собственост върху 8/1108– придаваемо място, частна общинска собственост от УПИ VII – 1282, кв. 27 по плана на гр. Долна Оряховица, община Горна Оряховица, с обща площ от 1108,00 кв. м., съгласно АОС №7205/08.10.2024 г. и сключване на окончателен договор по смисъла на чл. 17, ал. 5 ЗУТ за прехвърляне на 8/1108– придаваемо място, частна общинска собственост от УПИ VII – 1282, кв. 27 по плана на гр. Долна Оряховица, община Горна Оряховица, с обща площ от 1108,00 кв. м., съгласно АОС №7205/08.10.2024 г., с Ангел Стефанов Стефанов, собственик съгласно Нотариален акт №887, том V, рег. №9673, дело №823/2014 г., при пазарна цена, изготвена от независим лицензиран оценител в размер на 170,40 лв. /Словом: сто и седемдесет лева и четиридесет стотинки/ без ДДС или 204,48 лв. /Словом: двеста и четири лева и четиридесет и осем стотинки/ с ДДС, която е по – висока от данъчната оценка на имота.

Общински съвет Горна Оряховица възлага на кмета на Община Горна Оряховица да сключи предварителен договор по смисъла на чл. 15, ал. 5 ЗУТ и **да** сключи окончателен договор по смисъла на чл. 17, ал. 5 ЗУТ за прехвърляне на 8/1108– придаваемо място, частна общинска собственост от УПИ VII – 1282, кв. 27 по плана на гр. Долна Оряховица, община Горна Оряховица, с обща площ от 1108,00 кв. м., съгласно АОС №7205/08.10.2024 г. Таксите по издаване и вписване на договора са за сметка на заявителя.

„ „ „

По т.23 от дневния ред, след проведеното гласуване, Общински съвет взе следното:

РЕШЕНИЕ № 457

На основание чл. 21 ал. 1 т. 8 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл. 15, ал. 3 и ал. 5 от Закона за устройство на територията, Общински съвет Горна Оряховица дава съгласие за сключване на предварителен договор за прехвърляне на правото на собственост върху 19/919 – придаваемо място, частна общинска собственост от УПИ XVII – 209, кв. 124 по плана на с. Първомайци, община Горна Оряховица, с обща площ от 919,00 кв. м., съгласно АОС №7207/08.10.2024 г. и сключване на окончателен договор по смисъла на чл. 17, ал. 5 ЗУТ за прехвърляне на 19/919 – придаваемо място, частна общинска собственост от УПИ XVII – 209, кв. 124 по плана на с. Първомайци, община Горна Оряховица, с обща площ от 919,00 кв. м., съгласно АОС №7207/08.10.2024 г., с Михаела Христова Папазова, собственик съгласно нотариален акт №326, том II, рег. №393, дело №900/2023 г., при пазарна цена, изготвена от независим лицензиран оценител в размер на 528,20 лв. /Словом: петстотин двадесет и осем лева и двадесет стотинки/ без ДДС или 633,84 лв. /Словом: шестстотин тридесет и три лева и осемдесет и четири стотинки/ с ДДС, която е по – висока от данъчната оценка на имота.

Общински съвет Горна Оряховица възлага на кмета на Община Горна Оряховица да сключи предварителен договор по смисъла на чл. 15, ал. 5 ЗУТ и **да** сключи окончателен договор по смисъла на чл. 17, ал. 5 ЗУТ за прехвърляне на 19/919 –

придаваемо място, частна общинска собственост от УПИ XVII – 209, кв. 124 по плана на с. Първомайци, община Горна Оряховица, с обща площ от 919,00 кв. м., съгласно АОС №7207/08.10.2024 г. Таксите по издаване и вписване на договора са за сметка на заявителя.

„ „ „

По т.24 от дневния ред, след проведеното гласуване, Общински съвет взе следното:

РЕШЕНИЕ № 458

На основание чл. 21 ал. 1 т. 8 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл. 15, ал. 3 и ал. 5 от Закона за устройство на територията, Общински съвет Горна Оряховица дава съгласие за сключване на предварителен договор за прехвърляне на правото на собственост върху 276/1176 – придаваемо място, частна общинска собственост от УПИ XVII – 1280, кв. 141 по плана на с. Поликраище, община Горна Оряховица, с обща площ от 1176,00 кв. м., съгласно АОС №7206/08.10.2024 г. и сключване на окончателен договор по смисъла на чл. 17, ал. 5 ЗУТ за прехвърляне на 276/1176 – придаваемо място, частна общинска собственост от УПИ XVII – 1280, кв. 141 по плана на с. Поликраище, община Горна Оряховица, с обща площ от 1176,00 кв. м., съгласно АОС №7206/08.10.2024 г., с Мариана Йорданова Денева, собственик съгласно нотариален акт №56, том II, рег. №3162, дело №243/2023 г. и нотариален акт №57, том II, рег. №3163, дело №244/2023 г., при пазарна цена, изготвена от независим лицензиран оценител в размер на 4 554,00 лв. /Словом: четири хиляди петстотин петдесет и четири лева/ без ДДС или 5 464,80 лв. /Словом: пет хиляди четиристотин шестдесет и четири лева и осемдесет стотинки/ с ДДС, която е по – висока от данъчната оценка на имота.

Общински съвет Горна Оряховица възлага на кмета на Община Горна Оряховица да сключи предварителен договор по смисъла на чл. 15, ал. 5 ЗУТ и **да** сключи окончателен договор по смисъла на чл. 17, ал. 5 ЗУТ за прехвърляне на 276/1176 – придаваемо място, частна общинска собственост от УПИ XVII – 1280, кв. 141 по плана на с. Поликраище, община Горна Оряховица, с обща площ от 1176,00 кв. м., съгласно АОС №7206/08.10.2024 г. Таксите по издаване и вписване на договора са за сметка на заявителя.

„ „ „

По т.25 от дневния ред, след проведеното гласуване, Общински съвет взе следното:

РЕШЕНИЕ № 459

1. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 36, ал. 1, т. 2 от Закона за общинската собственост, във връзка с чл. 36, ал. 3 от Закона за общинската собственост, във връзка с чл. 58, ал. 1, т. 2 и ал. 3 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет дава съгласие за прекратяване на съсобственост чрез продажба на частта на Община Горна Оряховица – частна общинска собственост, представляваща 273/510 идеални части от ПИ с идентификатор 16359.72.1124 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Горна Оряховица, община Горна Оряховица, с площ от **510,00 кв. м.**, трайно предназначение на територията: **земеделска**, начин на трайно ползване: **лозе**, категория на земята: **5**, предишен идентификатор: **няма**, номер по предходен план: **073124**, съгласно АОС №7200/07.10.2024 г. на съсобствениците с общината Мария Тимнева – Шопова и Невена Павлу, съгласно

нотариален акт №199, том II, рег. № 4223, дело №340/2024 г. като Мария Тимнева – Шопова и Невена Павлу закупят частта на Общината – частна общинска собственост, представляваща 273/510 идеални части от ПИ с идентификатор 16359.72.1124 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Горна Оряховица, община Горна Оряховица, с площ от **510,00 кв. м.**, трайно предназначение на територията: **земеделска**, начин на трайно ползване: **лозе**, категория на земята: **5**, предишен идентификатор: **няма**, номер по предходен план: **073124**, съгласно АОС №7200/07.10.2024 г., при пазарна цена, изготвена от независим лицензиран оценител в размер на **1692,60 лв.** /Словом: хиляда шестстотин деветдесет и два лева и шестдесет стотинки/, която е по – висока от данъчната оценка на имота. Пазарната стойност на имота не е обект на третиране с ДДС, съгласно ЗДДС, поради което ДДС не е отразено в представената оценка. Общински съвет Горна Оряховица упълномощава кмета на Община Горна Оряховица да сключи договор за покупко - продажба. Таксите по издаване и вписване на договора са за сметка на заявителя.

„ „ „

По т.26 от дневния ред, след проведеното гласуване, Общински съвет взе следното:

РЕШЕНИЕ № 460

1. На основание чл. 21, ал.1, т.11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.124а, ал.1, във връзка с ал.5 от Закон за устройство на територията и във връзка с чл.110, ал.1 т.3 от същия закон, Общински съвет Горна Оряховица **разрешава** изготвяне на проект за Частично изменение на Подробен устройствен план – План за регулация и застрояване /ПРЗ/ на поземлен имот с идентификатор 16359.12.6 по КККР на гр.Горна Оряховица за промяна предназначението на имота от имот за „Друг вид производствен, складов обект“ в имот за **„Фотоволтаична електрическа централа“.**

2. На основание чл.21, ал.1, т.11 от Закон за местното самоуправление и местната администрация и чл.124б, ал.1 във връзка с чл.125, ал.1 от ЗУТ одобрява задание за изработване на проект за Частично изменение на Подробен устройствен план – План за регулация и застрояване /ПРЗ/ на поземлен имот с идентификатор 16359.12.6 по КККР на гр.Горна Оряховица за промяна предназначението на имота от имот за „Друг вид производствен, складов обект“ в имот за **„Фотоволтаична електрическа централа“.**

„ „ „

По т.27 от дневния ред, след проведеното гласуване, Общински съвет взе следното:

РЕШЕНИЕ № 461

На основание чл. 21, ал.1,т.8 и т.11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и във връзка с чл.134, ал.1, т.1 и ал.2, т.6 от ЗУТ, Общински съвет Горна Оряховица:

1. Одобрява Техническо задание за изработване частично изменение на Подробен устройствен план – План за регулация /ПР и ПЗ/ с обхват за УПИ IX,УПИ X, УПИ XI от кв.47 и УПИ IV, УПИ XI от кв.48, по ПУП на р-н Север,гр.Г.Оряховица , за които са отредени Поземлен имот с ид. 16359.515.449, ид.16359.515.455, ид.16359.515.488 по КККР, гр. Горна Оряховица собственост на „ЗОНИ“ЕООД и ид.16359.515.487 собственост на Община Горна Оряховица.

2. Разрешава да започване на процедура по частично изменение на Подробен устройствен план – План за застрояване с обхват за УПИ IX,УПИ X,УПИ XI от кв.47 и УПИ IV, УПИ XI от кв.48, по ПУП на р-н Север,гр.Г.Оряховица , Поземлен имот с ид. 16359.515.449, ид.16359.515.455, ид.16359.515.488 по КККР, гр. Горна Оряховица и ид.16359.515.487 собственост на Община Горна Оряховица, с която да се извърши замяна на 90м2. от имот с ид. 16359.515.455 както следва:

ПЛАН ЗА РЕГУЛАЦИЯ:

- обединяване на част от ПИ 16359.515.455 по КККР на гр. Горна Оряховица. за който са отредени УПИ IX, УПИ X и УПИ XI от кв. 47 по плана на р-н „Север" на гр. Горна Оряховица и ПИ 16359.515.449 по КККР на гр. Горна Оряховица, за който са отредени УПИ IX и УПИ X от кв. 47 по плана на р-н „Север“ на гр.Горна Оряховица в един нов урегулиран поземлен имот с отреждане „За жилищни нужди и обществено обслужване" **с обща площ 2 080 кв.м.**

- корекция на общата граница на УПИ IV и УПИ XI от кв.47 по плана на р-н „Север" на гр. Горна Оряховица като същата се постави в съответствие с имотната граница на ПИ 16359.515.455 и ПИ 16359.515.107 по КККР на гр. Горна Оряховица.

- създаване на нов УПИ XI с отреждане „За жилищни нужди и обществено обслужване" от кв.47 по плана на р-н „Север" на гр. Горна Оряховица **с площ 325 кв.м**.

- предаване на 90 кв.м. от ПИ 16359.515.455, за който са отредени УПИ IX, УПИ X и УПИ XI от кв. 47 по плана на р-н „Север" на гр. Горна Оряховица в полза на улица с о.т. 114 - о.т. 117.

- предаване на 214 кв.м. от ПИ 16359.515.487, за който е отреден УПИ IV от кв. 48 по КККР на гр. Горна Оряховица в полза на ПИ 16359.515.488. за който е отреден УПИ XI от кв. 48 по плана на р-н „Север" на гр. Горна Оряховица.

- създаване на на нов УПИ IV с отреждане „За гаражи" от кв.48 по плана на р-н „Север" на гр. Горна Оряховица **с площ 303 кв.м**.

- създаване на нов УПИ XI с отреждане „За жилищни нужди и обществено обслужване" от кв.48 по плана на р-н „Север" на гр. Горна Оряховица **с площ 2 979 кв.м.**

ПЛАН ЗА ЗАСТРОЯВАНЕ:

В съставка План за застрояване в графичната част на частичното изменение на подробен устройствен план са обозначени минималните разстояния до страничните граници на поземлените имоти,в съответствие с разпоредбата на чл.31, ал.2 и чл.35, ал.2 от ЗУЈ. Конкретизира се устройството и застрояването в:

- новообособените УПИ XI и УПИ XIV "За жилищни нужди и обществено обслужване" от кв.47 по плана на район Север на гр. Горна Оряховица, като се определят следните показатели за застрояване:
  - Устройствена зона: Жс
  - жилищна зона със средна височина
  - Конкретно предназначение на имота: за жилищни нужди и обществено обслужване
  - Коефициент на интензивност на застрояване: до 2,0
  - Височина на основното застрояване: до 15м
  - Плътност на застрояване: до 70%
  - Озеленяване: не по малко от 30%
  - Начин на застрояване: е

- новообособените УПИ IV "За гаражи" и УПИ XI "За жилищни нужди и обществено обслужване" от кв.48 по плана на район Север на гр. Горна Оряховица, като се определят следните показатели за застрояване:

за ПИ с иден. 16359.515.487, за който е отреден УПИ IV "За гаражи" /общинска собственост/

- Устройствена зона: Жм
- жилищна зона малка височина
- Конкретно предназначение на имота: за гаражи
- Коефициент на интензивност на застрояване: до 1,2
- Височина на основното застрояване: до 10м
- Плътност на застрояване: до 60%
- Озеленяване: не по малко от 40%
- Начин на застрояване: е

за ПИ с иден. 16359.515.488, за който е отреден УПИ XI "За жилищни нужди и обществено обслужване"

- Устройствена зона: Жс
- жилищна зона със средна височина
- Конкретно предназначение на имота: за жилищни нужди и обществено обслужване
- Коефициент на интензивност на застрояване: до 2,0
- Височина на основното застрояване: до 15м
- Плътност на застрояване: до 70%
- Озеленяване: не по малко от 30%
- Начин на застрояване: е

3. Възлага на кмета на община Горна Оряховица, в изпълнение на настоящото решение, да извърши всички необходими фактически и правни действия произтичащи от настоящия проект за ЧИ на ПУП-ПР,ПЗ за замяна на 90м2. и продажба на оставащите 124м2. от предаваемото от УПИ IV-за гаражи място към УПИ XI-за жил.нужди и общ.обслужване, кв.48 място, което е с обща площ 214м2. по пазарни цени от независим оценител.

„ „ „

По т.28 от дневния ред, след проведеното гласуване, Общински съвет взе следното:

РЕШЕНИЕ № 462

1. На основание чл.21, ал.1, т.11 от Закон за местното самоуправление и местната администрация и чл.124б, ал.1 във връзка с чл.125, ал.1 от ЗУТ **одобрява техническо задание** за изработване на проект за частично изменение на Подробен устройствен план – план за регулация (ПУП-ПР), по реда на чл.135а от ЗУТ, на УПИ I-за училище и трафопост, кв.221 по регулационния план на гр.Горна Оряховица-ЦГЧ и прокарването й по имотната граница на ПИ 16359.514.168 по КККР на гр.Горна Оряховица“

2. На основание чл.21, ал.1, т.11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.124а, ал.1 във връзка с ал.5 от Закон за устройство на територията и във връзка с чл.110, ал.1, т.3 от същия закон, Общински съвет Горна Оряховица **разрешава** изготвяне на проект за частично изменение на Подробен устройствен план – план за регулация (ПУП-ПР) на УПИ I-за училище и трафопост, кв.221 по регулационния

план на гр.Горна Оряховица-ЦГЧ и прокарването й по имотната граница на ПИ 16359.514.168 по КККР на гр.Горна Оряховица".

„ „ „

По т.29 от дневния ред, след проведеното гласуване, Общински съвет взе следното:

РЕШЕНИЕ № 463

1. На основание чл.21, ал.1, т.11 от Закон за местното самоуправление и местната администрация и чл.124б, ал.1 във връзка с чл.125, ал.1 от ЗУТ одобрява ТЕХНИЧЕСКО ЗАДАНИЕ за изработване на проект за Частично изменение на Подробен устройствен план – План за застрояване /ПЗ/ на поземлен имот с ид.16359.71.531 по КККР на гр.Горна Оряховица, местност „Ловна хижа" за промяна предназначението на имота от земеделска в урбанизирана територия за вилен отдих, зона Ов .

2. На основание чл. 21, ал.1, т.11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.124а, ал.1 във връзка с ал.5 от Закон за устройство на територията и във връзка с чл.110, ал.1 т.3 от същия закон, Общински съвет Горна Оряховица **разрешава** изготвяне на проект за Частично изменение на Подробен устройствен план – План за застрояване /ПЗ/ на поземлен имот с ид.16359.71.531 по КККР на гр.Горна Оряховица, местност „Ловна хижа" по КККР на гр.Горна Оряховица за промяна предназначението на имота от земеделска в урбанизирана територия ,зона Ов за вилно застрояване. Проекта за ЧИ на ПУП да се съгласува РИОСВ. Да се изготвят схеми на довеждащата инфраструктура.

„ „ „

По т.30 от дневния ред, след проведеното гласуване, Общински съвет взе следното:

РЕШЕНИЕ № 464

1. На основание чл.21, ал.1, т.11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.124а, ал.1 във връзка с ал.5 от Закон за устройство на територията и във връзка с чл.110, ал.1, т.3 от същия закон, Общински съвет Горна Оряховица **разрешава** изготвяне на проект за Подробен устройствен план – План за регулация и застрояване (ПУП-ПРЗ) на трите съседни поземлени имота, с идентификатори 59094.97.11 – с площ 2996кв.м., 59094.97.12 – с площ 2996кв.м. и 59094.97.13 – с площ 4492кв.м. по кадастралната карта и кадастралните регистри за землището на с.Първомайци, общ.Горна Оряховица, обл.Велико Търново, които да се обединят в един нов - с проектен идентификатор 59094.97.45, който ще се урегулира по имотните граници като се определя конкретно предназначение на имота „за производствено-складови дейности", целият с площ от 10483кв.м. в едно с изготвянето на план-схеми и парцеларни планове за трасетата на довеждащите инженерни мрежи.

2. На основание чл.21, ал.1, т.11 от Закон за местното самоуправление и местната администрация и чл.124б, ал.1 във връзка с чл.125, ал.1 от ЗУТ **одобрява техническо задание** за изработване на проект за Подробен устройствен план – План за регулация и застрояване (ПУП-ПРЗ) на поземлени имоти с идентификатори 59094.97.11, 59094.97.12 и 59094.97.13 по кадастралната карта и кадастралните регистри за землището на с.Първомайци, общ.Горна Оряховица, обл.Велико Търново, с цел обединяване на трите

имота в един нов, с проектен идентификатор 59094.97.45 и промяна на предназначението на земеделската земя за неземеделски нужди и определяне на конкретно предназначение на имота „за производствено-складови дейности“ като се създава устройствена основа и режим на устройство и застрояване, в съответствие на устройствената зона по предвижданията на ОУП.

„ „ „

По т.31 от дневния ред, след проведеното гласуване, Общински съвет взе следното:

РЕШЕНИЕ № 465

На основание чл. 21, ал.1, т.8 и ал.2 от Закон за местното самоуправление и местната администрация, чл.37 ал.1 и чл. 41, ал. 2 от Закон за общинската собственост и чл.59, ал. 1 и чл. 64, ал.2 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общинският съвет дава съгласие да бъде проведен публичен търг с тайно наддаване за отстъпване на възмездно право на строеж за:

1.**Гаражна клетка № 12 с площ 16,80 кв.м.,** с адрес: гр. Горна Оряховица, ул. „ Панайот Цвикев” № 11-19, представляващ: квартал 108, УПИ V-за жилищно строителство, по ПУП на ЦГЧ на гр. Горна Оряховица, целият с площ **3359,00 кв.м**., Поземлен имот с идентификатор 16359.514.3496 по КККР на гр. Горна Оряховица, с начин на трайно ползване: за жилищно строителство, съгласно АОС № 4096/27.03.2017 г.

Определя първоначална тръжна цена, въз основа на пазарна оценка, изготвена от лицензиран оценител, за 1 /един/ брой гаражна клетка с площ **16,80 кв.м.** в размер на **1 764,00 лв.** /Словом: хиляда седемстотин шестдесет и четири лева/ без ДДС или **2 116,80 лв.** /Словом: две хиляди сто и шестнадесет лева и осемдесет стотинки/.

2. **Гаражна клетка № 13 с площ 16,80 кв.м.,** с адрес: гр. Горна Оряховица, ул. „ Панайот Цвикев” № 11-19, представляващ: квартал 108, УПИ V-за жилищно строителство, по ПУП на ЦГЧ на гр. Горна Оряховица, целият с площ **3359,00 кв.м**., Поземлен имот с идентификатор 16359.514.3496 по КККР на гр. Горна Оряховица, с начин на трайно ползване: за жилищно строителство, съгласно АОС № 4096/27.03.2017 г.

Определя първоначална тръжна цена, въз основа на пазарна оценка, изготвена от лицензиран оценител, за 1 /един/ брой гаражна клетка с площ **16,80 кв.м.** в размер на **1 764,00 лв.** /Словом: хиляда седемстотин шестдесет и четири лева/ без ДДС или **2 116,80 лв.** /Словом: две хиляди сто и шестнадесет лева и осемдесет стотинки/.

3. **Гаражна клетка № 14 с площ 16,80 кв.м.,** с адрес: гр. Горна Оряховица, ул. „ Панайот Цвикев” № 11-19, представляващ: квартал 108, УПИ V-за жилищно строителство, по ПУП на ЦГЧ на гр. Горна Оряховица, целият с площ **3359,00 кв.м**., Поземлен имот с идентификатор 16359.514.3496 по КККР на гр. Горна Оряховица, с начин на трайно ползване: за жилищно строителство, съгласно АОС № 4096/27.03.2017 г.

Определя първоначална тръжна цена, въз основа на пазарна оценка, изготвена от лицензиран оценител, за 1 /един/ брой гаражна клетка с площ **16,80 кв.м.** в размер на **1 764,00 лв.** /Словом: хиляда седемстотин шестдесет и четири лева/ без ДДС или **2 116,80 лв.** /Словом: две хиляди сто и шестнадесет лева и осемдесет стотинки/.

4. **Гаражна клетка № 15 с площ 27,00 кв.м.,** с адрес: гр. Горна Оряховица, ул. „ Панайот Цвикев” № 11-19, представляващ: квартал 108, УПИ V-за жилищно строителство, по ПУП на ЦГЧ на гр. Горна Оряховица, целият с площ **3359,00 кв.м**.,

Поземлен имот с идентификатор 16359.514.3496 по КККР на гр. Горна Оряховица, с начин на трайно ползване: за жилищно строителство, съгласно АОС № 4096/27.03.2017 г.

Определя първоначална тръжна цена, въз основа на пазарна оценка, изготвена от лицензиран оценител, за 1 /един/ брой гаражна клетка с площ **27,00 кв.м.** в размер на **2 835,00 лв.** /Словом: две хиляди осемстотин тридесет и пет лева/ без ДДС или **3 402,00 лв.** /Словом: три хиляди четиристотин и два лева/ с ДДС, която цена е по-висока от данъчната оценка.

5. **Гаражна клетка № 16 с площ 18,90 кв.м.,** с адрес: гр. Горна Оряховица, ул. „ Панайот Цвикев" № 11-19, представляващ: квартал 108, УПИ V-за жилищно строителство, по ПУП на ЦГЧ на гр. Горна Оряховица, целият с площ **3359,00 кв.м**., Поземлен имот с идентификатор 16359.514.3496 по КККР на гр. Горна Оряховица, с начин на трайно ползване: за жилищно строителство, съгласно АОС № 4096/27.03.2017 г.

Определя първоначална тръжна цена, въз основа на пазарна оценка, изготвена от лицензиран оценител, за 1 /един/ брой гаражна клетка с площ **18,90 кв.м.** в размер на **1 984,50 лв.** /Словом: хиляда деветстотин осемдесет и четири лева и петдесет стотинки/ без ДДС или **2 381,40 лв.** /Словом: две хиляди триста осемдесет и един и четиридесет стотинки/ с ДДС, която цена е по-висока от данъчната оценка.

6. **Гаражна клетка № 17 с площ 19,00 кв.м.,** с адрес: гр. Горна Оряховица, ул. „ Панайот Цвикев" № 11-19, представляващ: квартал 108, УПИ V-за жилищно строителство, по ПУП на ЦГЧ на гр. Горна Оряховица, целият с площ **3359,00 кв.м**., Поземлен имот с идентификатор 16359.514.3496 по КККР на гр. Горна Оряховица, с начин на трайно ползване: за жилищно строителство, съгласно АОС № 4096/27.03.2017 г.

Определя първоначална тръжна цена, въз основа на пазарна оценка, изготвена от лицензиран оценител, за 1 /един/ брой гаражна клетка с площ **19,00 кв.м.** в размер на **1 995,00 лв.** /Словом: хиляда деветстотин деветдесет и пет лева/ без ДДС или **2 394,00 лв.** /Словом: две хиляди триста деветстотин и четири лева/ с ДДС, която цена е по-висока от данъчната оценка.

7. **Гаражна клетка № 18 с площ 19,20 кв.м.,** с адрес: гр. Горна Оряховица, ул. „ Панайот Цвикев" № 11-19, представляващ: квартал 108, УПИ V-за жилищно строителство, по ПУП на ЦГЧ на гр. Горна Оряховица, целият с площ **3359,00 кв.м**., Поземлен имот с идентификатор 16359.514.3496 по КККР на гр. Горна Оряховица, с начин на трайно ползване: за жилищно строителство, съгласно АОС № 4096/27.03.2017 г.

Определя първоначална тръжна цена, въз основа на пазарна оценка, изготвена от лицензиран оценител, за 1 /един/ брой гаражна клетка с площ **19,20 кв.м.** в размер на **2 016,00 лв.** /Словом: две хиляди и шестнадесет лева/ без ДДС или **2 419,20 лв.** /Словом: две хиляди четиристотин и деветнадесет лева и двадесет стотинки/ с ДДС, която цена е по-висока от данъчната оценка.

8. **Гаражна клетка № 19 с площ 19,40 кв.м.,** с адрес: гр. Горна Оряховица, ул. „ Панайот Цвикев" № 11-19, представляващ: квартал 108, УПИ V-за жилищно строителство, по ПУП на ЦГЧ на гр. Горна Оряховица, целият с площ **3359,00 кв.м**., Поземлен имот с идентификатор 16359.514.3496 по КККР на гр. Горна Оряховица, с начин на трайно ползване: за жилищно строителство, съгласно АОС № 4096/27.03.2017 г.

Определя първоначална тръжна цена, въз основа на пазарна оценка, изготвена от лицензиран оценител, за 1 /един/ брой гаражна клетка с площ **19,40 кв.м.** в размер на **2 037,00 лв.** /Словом: две хиляди тридесет и седем лева/ без ДДС или **2 444,40 лв.**

/Словом: две хиляди четиристотин четиридесет и четири лева и четиридесет стотинки/ с ДДС, която цена е по-висока от данъчната оценка.

9. **Гаражна клетка № 20 с площ 19,50 кв.м.,** с адрес: гр. Горна Оряховица, ул. „ Панайот Цвикев" № 11-19, представляващ: квартал 108, УПИ V-за жилищно строителство, по ПУП на ЦГЧ на гр. Горна Оряховица, целият с площ **3359,00 кв.м**., Поземлен имот с идентификатор 16359.514.3496 по КККР на гр. Горна Оряховица, с начин на трайно ползване: за жилищно строителство, съгласно АОС № 4096/27.03.2017 г.

Определя първоначална тръжна цена, въз основа на пазарна оценка, изготвена от лицензиран оценител, за 1 /един/ брой гаражна клетка с площ **19,50 кв.м.** в размер на **2 047,50 лв.** /Словом: две хиляди четиридесет и седем лева и петдесет стотинки/ без ДДС или **2 457,00 лв.** /Словом: две хиляди четиристотин петдесет и седем лева/ с ДДС, която цена е по-висока от данъчната оценка.

10. **Гаражна клетка № 21 с площ 19,70 кв.м.,** с адрес: гр. Горна Оряховица, ул. „ Панайот Цвикев" № 11-19, представляващ: квартал 108, УПИ V-за жилищно строителство, по ПУП на ЦГЧ на гр. Горна Оряховица, целият с площ **3359,00 кв.м**., Поземлен имот с идентификатор 16359.514.3496 по КККР на гр. Горна Оряховица, с начин на трайно ползване: за жилищно строителство, съгласно АОС № 4096/27.03.2017 г.

Определя първоначална тръжна цена, въз основа на пазарна оценка, изготвена от лицензиран оценител, за 1 /един/ брой гаражна клетка с площ **19,70 кв.м.** в размер на **2 068,50 лв.** /Словом: две хиляди шестдесет и осем лева и петдесет стотинки/ без ДДС или **2 482,20 лв.** /Словом: две хиляди четиристотин осемдесет и два лева и двадесет стотинки / с ДДС, която цена е по-висока от данъчната оценка.

11. **Гаражна клетка № 22 с площ 22,40 кв.м.,** с адрес: гр. Горна Оряховица, ул. „ Панайот Цвикев" № 11-19, представляващ: квартал 108, УПИ V-за жилищно строителство, по ПУП на ЦГЧ на гр. Горна Оряховица, целият с площ **3359,00 кв.м**., Поземлен имот с идентификатор 16359.514.3496 по КККР на гр. Горна Оряховица, с начин на трайно ползване: за жилищно строителство, съгласно АОС № 4096/27.03.2017 г.

Определя първоначална тръжна цена, въз основа на пазарна оценка, изготвена от лицензиран оценител, за 1 /един/ брой гаражна клетка с площ **22,40 кв.м.** в размер на **2 352,00 лв.** /Словом: две хиляди триста петдесет и два лева/ без ДДС или **2 822,40 лв.** /Словом: две хиляди осемстотин двадесет и два лева и четиридесет стотинки/ с ДДС, която цена е по-висока от данъчната оценка.

12. **Гаражна клетка № 23 с площ 16,70 кв.м.,** с адрес: гр. Горна Оряховица, ул. „ Панайот Цвикев" № 11-19, представляващ: квартал 108, УПИ V-за жилищно строителство, по ПУП на ЦГЧ на гр. Горна Оряховица, целият с площ **3359,00 кв.м**., Поземлен имот с идентификатор 16359.514.3496 по КККР на гр. Горна Оряховица, с начин на трайно ползване: за жилищно строителство, съгласно АОС № 4096/27.03.2017 г.

Определя първоначална тръжна цена, въз основа на пазарна оценка, изготвена от лицензиран оценител, за 1 /един/ брой гаражна клетка с площ **16,70 кв.м.** в размер на **1 753,50 лв.** /Словом: хиляда седемстотин петдесет и три лева и петдесет стотинки/ без ДДС или **2 104,20 лв.** /Словом: две хиляди сто и четири лева и двадесет стотинки/ с ДДС, която цена е по-висока от данъчната оценка.

13. **Гаражна клетка № 24 с площ 16,60 кв.м.,** с адрес: гр. Горна Оряховица, ул. „ Панайот Цвикев" № 11-19, представляващ: квартал 108, УПИ V-за жилищно строителство, по ПУП на ЦГЧ на гр. Горна Оряховица, целият с площ **3359,00 кв.м**., Поземлен имот с идентификатор 16359.514.3496 по КККР на гр. Горна Оряховица, с

начин на трайно ползване: за жилищно строителство, съгласно АОС № 4096/27.03.2017 г.

Определя първоначална тръжна цена, въз основа на пазарна оценка, изготвена от лицензиран оценител, за 1 /един/ брой гаражна клетка с площ **16,60 кв.м.** в размер на **1 743,00 лв.** /Словом: хиляда седемстотин четиридесет и три лева/ без ДДС или **2 091,60 лв.** /Словом: две хиляди деветдесет и един лев и шестдесет стотинки/ с ДДС, която цена е по-висока от данъчната оценка.

14. **Гаражна клетка № 25 с площ 16,40 кв.м.,** с адрес: гр. Горна Оряховица, ул. „ Панайот Цвикев" № 11-19, представляващ: квартал 108, УПИ V-за жилищно строителство, по ПУП на ЦГЧ на гр. Горна Оряховица, целият с площ **3359,00 кв.м**., Поземлен имот с идентификатор 16359.514.3496 по КККР на гр. Горна Оряховица, с начин на трайно ползване: за жилищно строителство, съгласно АОС № 4096/27.03.2017 г.

Определя първоначална тръжна цена, въз основа на пазарна оценка, изготвена от лицензиран оценител, за 1 /един/ брой гаражна клетка с площ **16,40 кв.м.** в размер на **1 722,00 лв.** /Словом: хиляда седемстотин двадесет и два лева/ без ДДС или **2 066,40 лв.** /Словом: две хиляди шестдесет и шест лева и четиридесет стотинки/ с ДДС, която цена е по-висока от данъчната оценка.

15. **Гаражна клетка № 26 с площ 16,30 кв.м.,** с адрес: гр. Горна Оряховица, ул. „ Панайот Цвикев" № 11-19, представляващ: квартал 108, УПИ V-за жилищно строителство, по ПУП на ЦГЧ на гр. Горна Оряховица, целият с площ **3359,00 кв.м**., Поземлен имот с идентификатор 16359.514.3496 по КККР на гр. Горна Оряховица, с начин на трайно ползване: за жилищно строителство, съгласно АОС № 4096/27.03.2017 г.

Определя първоначална тръжна цена, въз основа на пазарна оценка, изготвена от лицензиран оценител, за 1 /един/ брой гаражна клетка с площ **16,30 кв.м.** в размер на **1 711,50 лв.** /Словом: хиляда седемстотин и единадесет лева и петдесет стотинки/ без ДДС или **2 053,80 лв.** /Словом: две хиляди петдесет и три лева и осемдесет стотинки/ с ДДС, която цена е по-висока от данъчната оценка.

16. **Гаражна клетка № 27 с площ 16,10 кв.м.,** с адрес: гр. Горна Оряховица, ул. „ Панайот Цвикев" № 11-19, представляващ: квартал 108, УПИ V-за жилищно строителство, по ПУП на ЦГЧ на гр. Горна Оряховица, целият с площ **3359,00 кв.м**., Поземлен имот с идентификатор 16359.514.3496 по КККР на гр. Горна Оряховица, с начин на трайно ползване: за жилищно строителство, съгласно АОС № 4096/27.03.2017 г.

Определя първоначална тръжна цена, въз основа на пазарна оценка, изготвена от лицензиран оценител, за 1 /един/ брой гаражна клетка с площ **16,10 кв.м.** в размер на **1 690,50 лв.** /Словом: хиляда шестстотин и деветдесет лева и петдесет стотинки/ без ДДС или **2 028,60 лв.** /Словом: две хиляди двадесет и осем лева и шестдесет стотинки/ с ДДС, която цена е по-висока от данъчната оценка.

„ „ „

По т.32 от дневния ред, след проведеното гласуване, Общински съвет взе следното:

РЕШЕНИЕ № 466

На основание чл. 21, ал.1, т.8 и ал.2 от Закон за местното самоуправление и местната администрация, чл.37 ал.1 и чл. 41, ал. 2 от Закон за общинската собственост и чл.59, ал. 1 и чл. 64, ал.2 от Наредбата за реда за придобиване, управление и

разпореждане с общинско имущество, Общинският съвет дава съгласие да бъде проведен публичен търг с тайно наддаване за отстъпване на възмездно право на строеж за:

1.**Гаражна клетка № 1 с площ 21,50 кв.м.,** с адрес: гр. Горна Оряховица, ул. „ Панайот Цвикев" № 11-19, представляващ: квартал 108, УПИ V-за жилищно строителство, по ПУП на ЦГЧ на гр. Горна Оряховица, целият с площ **3359,00 кв.м**., Поземлен имот с идентификатор 16359.514.3496 по КККР на гр. Горна Оряховица, с начин на трайно ползване: за жилищно строителство, съгласно АОС № 4096/27.03.2017 г.

Определя първоначална тръжна цена, въз основа на пазарна оценка, изготвена от лицензиран оценител, за 1 /един/ брой гаражна клетка с площ **21,50 кв.м.** в размер на **2 257,50 лв.** /Словом: две хиляди двеста петдесет и седем лева и петдесет стотинки/ без ДДС или **2 709,00 лв.** /Словом: две хиляди седемстотин и девет лева/ с ДДС, която цена е по-висока от данъчната оценка.

2. **Гаражна клетка № 2 с площ 19,00 кв.м.,** с адрес: гр. Горна Оряховица, ул. „ Панайот Цвикев" № 11-19, представляващ: квартал 108, УПИ V-за жилищно строителство, по ПУП на ЦГЧ на гр. Горна Оряховица, целият с площ **3359,00 кв.м**., Поземлен имот с идентификатор 16359.514.3496 по КККР на гр. Горна Оряховица, с начин на трайно ползване: за жилищно строителство, съгласно АОС № 4096/27.03.2017 г.

Определя първоначална тръжна цена, въз основа на пазарна оценка, изготвена от лицензиран оценител, за 1 /един/ брой гаражна клетка с площ **19,00 кв.м.** в размер на **1 995,00 лв.** /Словом: хиляда деветстотин деветдесет и пет лева/ без ДДС или **2 394,00 лв.** /Словом: две хиляди триста деветдесет и четири лева/ с ДДС, която цена е по-висока от данъчната оценка.

3. **Гаражна клетка № 3 с площ 19,00 кв.м.,** с адрес: гр. Горна Оряховица, ул. „ Панайот Цвикев" № 11-19, представляващ: квартал 108, УПИ V-за жилищно строителство, по ПУП на ЦГЧ на гр. Горна Оряховица, целият с площ **3359,00 кв.м**., Поземлен имот с идентификатор 16359.514.3496 по КККР на гр. Горна Оряховица, с начин на трайно ползване: за жилищно строителство, съгласно АОС № 4096/27.03.2017 г.

Определя първоначална тръжна цена, въз основа на пазарна оценка, изготвена от лицензиран оценител, за 1 /един/ брой гаражна клетка с площ **19,00 кв.м.** в размер на **1 995,00 лв.** /Словом: хиляда деветстотин деветдесет и пет лева/ без ДДС или **2 394,00 лв.** /Словом: две хиляди триста деветдесет и четири лева/ с ДДС, която цена е по-висока от данъчната оценка.

4. **Гаражна клетка № 4 с площ 19,00 кв.м.,** с адрес: гр. Горна Оряховица, ул. „ Панайот Цвикев" № 11-19, представляващ: квартал 108, УПИ V-за жилищно строителство, по ПУП на ЦГЧ на гр. Горна Оряховица, целият с площ **3359,00 кв.м**., Поземлен имот с идентификатор 16359.514.3496 по КККР на гр. Горна Оряховица, с начин на трайно ползване: за жилищно строителство, съгласно АОС № 4096/27.03.2017 г.

Определя първоначална тръжна цена, въз основа на пазарна оценка, изготвена от лицензиран оценител, за 1 /един/ брой гаражна клетка с площ **19,00 кв.м.** в размер на **1 995,00 лв.** /Словом: хиляда деветстотин деветдесет и пет лева/ без ДДС или **2 394,00 лв.** /Словом: две хиляди триста деветдесет и четири лева/ с ДДС, която цена е по-висока от данъчната оценка.

5. **Гаражна клетка № 5 с площ 19,00 кв.м.,** с адрес: гр. Горна Оряховица, ул. „ Панайот Цвикев" № 11-19, представляващ: квартал 108, УПИ V-за жилищно строителство, по ПУП на ЦГЧ на гр. Горна Оряховица, целият с площ **3359,00 кв.м**.,

Поземлен имот с идентификатор 16359.514.3496 по КККР на гр. Горна Оряховица, с начин на трайно ползване: за жилищно строителство, съгласно АОС № 4096/27.03.2017 г.

Определя първоначална тръжна цена, въз основа на пазарна оценка, изготвена от лицензиран оценител, за 1 /един/ брой гаражна клетка с площ **19,00 кв.м.** в размер на **1 995,00 лв.** /Словом: хиляда деветстотин деветдесет и пет лева/ без ДДС или **2 394,00 лв.** /Словом: две хиляди триста деветдесет и четири лева/ с ДДС, която цена е по-висока от данъчната оценка.

6. **Гаражна клетка № 6 с площ 19,00 кв.м.,** с адрес: гр. Горна Оряховица, ул. „ Панайот Цвикев" № 11-19, представляващ: квартал 108, УПИ V-за жилищно строителство, по ПУП на ЦГЧ на гр. Горна Оряховица, целият с площ **3359,00 кв.м.**, Поземлен имот с идентификатор 16359.514.3496 по КККР на гр. Горна Оряховица, с начин на трайно ползване: за жилищно строителство, съгласно АОС № 4096/27.03.2017 г.

Определя първоначална тръжна цена, въз основа на пазарна оценка, изготвена от лицензиран оценител, за 1 /един/ брой гаражна клетка с площ **19,00 кв.м.** в размер на **1 995,00 лв.** /Словом: хиляда деветстотин деветдесет и пет лева/ без ДДС или **2 394,00 лв.** /Словом: две хиляди триста деветдесет и четири лева/ с ДДС, която цена е по-висока от данъчната оценка.

7. **Гаражна клетка № 7 с площ 19,90 кв.м.,** с адрес: гр. Горна Оряховица, ул. „ Панайот Цвикев" № 11-19, представляващ: квартал 108, УПИ V-за жилищно строителство, по ПУП на ЦГЧ на гр. Горна Оряховица, целият с площ **3359,00 кв.м.**, Поземлен имот с идентификатор 16359.514.3496 по КККР на гр. Горна Оряховица, с начин на трайно ползване: за жилищно строителство, съгласно АОС № 4096/27.03.2017 г.

Определя първоначална тръжна цена, въз основа на пазарна оценка, изготвена от лицензиран оценител, за 1 /един/ брой гаражна клетка с площ **19,90 кв.м.** в размер на **2 089,50 лв.** /Словом: две хиляди осемдесет и девет лева и петдесет стотинки / без ДДС или **2 507,40 лв.** /Словом: две хиляди петстотин и седем лева и четиридесет стотинки/ с ДДС, която цена е по-висока от данъчната оценка.

8. **Гаражна клетка № 8 с площ 16,80 кв.м.,** с адрес: гр. Горна Оряховица, ул. „ Панайот Цвикев" № 11-19, представляващ: квартал 108, УПИ V-за жилищно строителство, по ПУП на ЦГЧ на гр. Горна Оряховица, целият с площ **3359,00 кв.м.**, Поземлен имот с идентификатор 16359.514.3496 по КККР на гр. Горна Оряховица, с начин на трайно ползване: за жилищно строителство, съгласно АОС № 4096/27.03.2017 г.

Определя първоначална тръжна цена, въз основа на пазарна оценка, изготвена от лицензиран оценител, за 1 /един/ брой гаражна клетка с площ **16,80 кв.м.** в размер на **1 764,00 лв.** /Словом: хиляда седемстотин шестдесет и четири лева/ без ДДС или **2 116,80 лв.** /Словом: две хиляди сто и шестнадесет лева и осемдесет стотинки/.

9. **Гаражна клетка № 9 с площ 17,30 кв.м.,** с адрес: гр. Горна Оряховица, ул. „ Панайот Цвикев" № 11-19, представляващ: квартал 108, УПИ V-за жилищно строителство, по ПУП на ЦГЧ на гр. Горна Оряховица, целият с площ **3359,00 кв.м.**, Поземлен имот с идентификатор 16359.514.3496 по КККР на гр. Горна Оряховица, с начин на трайно ползване: за жилищно строителство, съгласно АОС № 4096/27.03.2017 г.

Определя първоначална тръжна цена, въз основа на пазарна оценка, изготвена от лицензиран оценител, за 1 /един/ брой гаражна клетка с площ **17,30 кв.м.** в размер на **1 816,50 лв.** /Словом: хиляда осемстотин и шестнадесет лева и петдесет стотинки/ без

ДДС или **2 179,80 лв.** /Словом: две хиляди сто седемдесет и девет лева и осемдесет стотинки/ с ДДС, която цена е по-висока от данъчната оценка.

10. **Гаражна клетка № 10 с площ 16,80 кв.м.,** с адрес: гр. Горна Оряховица, ул. „ Панайот Цвикев" № 11-19, представляващ: квартал 108, УПИ V-за жилищно строителство, по ПУП на ЦГЧ на гр. Горна Оряховица, целият с площ **3359,00 кв.м**., Поземлен имот с идентификатор 16359.514.3496 по КККР на гр. Горна Оряховица, с начин на трайно ползване: за жилищно строителство, съгласно АОС № 4096/27.03.2017 г.

Определя първоначална тръжна цена, въз основа на пазарна оценка, изготвена от лицензиран оценител, за 1 /един/ брой гаражна клетка с площ **16,80 кв.м.** в размер на **1 764,00 лв.** /Словом: хиляда седемстотин шестдесет и четири лева/ без ДДС или **2 116,80 лв.** /Словом: две хиляди сто и шестнадесет лева и осемдесет стотинки/.

11. **Гаражна клетка № 11 с площ 16,80 кв.м.,** с адрес: гр. Горна Оряховица, ул. „ Панайот Цвикев" № 11-19, представляващ: квартал 108, УПИ V-за жилищно строителство, по ПУП на ЦГЧ на гр. Горна Оряховица, целият с площ **3359,00 кв.м**., Поземлен имот с идентификатор 16359.514.3496 по КККР на гр. Горна Оряховица, с начин на трайно ползване: за жилищно строителство, съгласно АОС № 4096/27.03.2017 г.

Определя първоначална тръжна цена, въз основа на пазарна оценка, изготвена от лицензиран оценител, за 1 /един/ брой гаражна клетка с площ **16,80 кв.м.** в размер на **1 764,00 лв.** /Словом: хиляда седемстотин шестдесет и четири лева/ без ДДС или **2 116,80 лв.** /Словом: две хиляди сто и шестнадесет лева и осемдесет стотинки/.

„ „ „

По т.33 от дневния ред, след проведеното гласуване, Общински съвет взе следното:

РЕШЕНИЕ № 467

Общински съвет Горна Оряховица дава съгласие за кандидатстване отпускане на безвъзмездна финансова помощ за обект: „Изграждане на канализационна мрежа в гр. Долна Оряховица по части от улици „Патриарх Евтимий", „Червен бряг" „Опълченска", „Тракия", „Янтра", „Крайречна", „Стара планина", "Филип Тотю", „Георги Бенковски", „Райко Даскалов", „Г.С. Раковски", „Хан Аспарух", „Кубрат", „Средна гора", „Даскал Димитър", „Дружба" от Предприятието за управление дейностите по опазване на околната среда към Министерството на околната среда и водите.

„ „ „

По т.34 от дневния ред, след проведеното гласуване, Общински съвет взе следното:

РЕШЕНИЕ № 468

Утвърждава минимални цени, на които да бъде продадена дървесина, собственост на „Индустриален парк - Ряховец" ЕАД както следва:

- Иглолистни (смърч, черен бор, туя) – 12 лева с ДДС такса на корен;
- Меки широколистни (ср. липа, топола, бреза, върба) - 20 лева с ДДС такса на корен;
- Твърди широколистни (джанка, черша, ябълка, круша, орех, об. явор, п. ясен,

п. бряст, черница, айлант, чинар, кестен) - 28 лева с ДДС такса на корен;

- Твърди широколистни (акация, гледичия) - 20 лева с ДДС такса на корен.

В правомощията на Съвета на директорите на Дружеството е да се определи начална цена, от която да започне наддаването, но не по-ниска от посочените по-горе цени.

„ „ „

По т.35 от дневния ред, след проведеното гласуване, Общински съвет взе следното:

РЕШЕНИЕ № 469

1. Общински съвет Горна Оряховица избира в комисиите за провеждане на публичните търгове и в комисиите за провеждане на публично оповестяваните конкурси за месец ноември 2024 година общинските съветници Пламен Иванов Статев, Савадор Стефанов Ганчев, Светлозар Христов Шишманов, Митко Станчев Станев и като резервен член Христо Венелинов Беремски.

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ГОРНА ОРЯХОВИЦА

ПРЕДСЕДАТЕЛ:

/ОГНЯН СТОЯНОВ/