ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ГОРНА ОРЯХОВИЦА

ПРЕПИС-ИЗВЛЕЧЕНИЕ
от Протокол № 41/28.04.2022 г.
от редовно заседание на
Общински съвет – Горна Оряховица

Р Е Ш Е Н И Е № 764

По т.1 от дневния ред – Приемане на декларация относно членство на Република Северна Македония в Европейския съюз.

На основание чл. 21, ал. 2 от ЗМСМА и чл.15, ал.4 от Правилника за организацията на Общински съвет Горна Оряховица, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, Общински съвет Горна Оряховица

Р е ш и:

Приема декларация относно членството на Република Северна Македония в Европейския съюз, както следва:

ДЕКЛАРАЦИЯ НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ГОРНА ОРЯХОВИЦА

Ние, общинските съветници в Община Горна Оряховица призоваваме Народното събрание и Министерския съвет на Република България да се придържат стриктно към Рамковата позиция по отношение членството на РС Македония в ЕС и декларацията, приета единодушно от 44-то Народно събрание, отстоявани безапелационно от българска страна допреди няколко месеца.

За нас, като представители на българското общество в местната власт, е напълно недопустимо отстъплението от страна на властимащите у нас от основните постулати, залегнали в Договора за добросъседство между Република България и Република Северна Македония.

След десетилетията на насаждан антибългаризъм, репресии и гонения над хората с българско самосъзнание в Македония, след целенасочената подмяна на историята, македонистката пропаганда в училищата и по медиите от другата страна на границата, днес ставаме свидетели на нещо още по- опасно.

Водени от вярата, че Европейският съюз се основава на ценностите на зачитане на човешкото достойнство, на свободата, демокрацията, равенството, правовата държава, както и на зачитането на правата на човека, включително правата на лицата, които принадлежат към малцинства, ние сме силно притеснени за бъдещето на нашите сънародници от другата страна на границата. Това са все принципи, които категорично не се прилагат в Република Северна Македония спрямо местните българи. Въпреки договора за добросъседство, в страната не се прекратяват различните форми на „говор на омраза“ по отношение на България и на местните граждани с българско самосъзнание, включително и в медиите. Македонското правителство осуети общото честване на най-високо политическо ниво на 150-тата годишнина от рождението на Гоце Делчев, а след края на церемонията беше извършено посегателство срещу българския трибагреник. Действие, за което не е известно да е потърсена наказателна отговорност от извършителите.

Ето защо ние, общинските съветници в Общински съвет Горна Оряховица считаме, че прибързаната подкрепа за еврочленство на Република Северна Македония не е справедлива пред съдбата на онези, които се бориха и умираха с българското име на уста. Несъстоятелна е и с оглед на националния ни интерес. И не е нужно. Нужно е Скопие да признае историческата истина. Тя е една: поне до средата на миналия век думите българин и македонец са синоними и няма никакво съмнение какво е етническото съзнание на огромната част от народа в географската област Македония. И днес немалка част от гражданите на Северна Македония са запазили българско съзнание или родов спомен. И техните права и достойнство следва да се зачитат. Повече от 120 хиляди македонци са получили българско гражданство, доказвайки българския си произход. В същото време едва малко над 3 хил. са се осмелили да се декларират като българи при преброяването там, което е също много ясен знак за пълзящия репресивен македонизъм. Скопската пропаганда е пагубна и тя не спира да работи срещу българския национален интерес. За съжаление обаче това вече се случва и с активното действие и бездействие на българската държава, което за нас би било национално предателство.

Категорични сме, че България трябва да даде път за преговори за членство на Република Северна Македония, само ако бъдат спазени всички условия от Договора за добросъседство, който към днешна дата се нарушава тенденциозно едностранно само от политиците от другата страна на границата. Правата на македонските българи трябва да бъдат гарантирани ясно и категорично, включително чрез записването им в Конституцията на Република Северна Македония, и трябва да бъдат спазвани. Историческите манипулации и лъжи трябва да бъдат заличени от учебниците. Коминтерновската македонистка пропаганда трябва да бъде заличена веднъж завинаги, заедно с езика на омразата от страна на Скопие.

Необходимо е също бързо и коректно придвижване на спорните въпроси в общата комисия по историческите проблеми. Важно е да има и продължаващо активизиране на икономическите и културните връзки - в противовес на столетната блокада срещу България и всичко българско. Всичко това следва да е обвързано с конкретни срокове и резултати.

Всичко друго означава продължаващо обезбългаряване. Нещо по-лошо: освен, че хората с българско самосъзнание и гражданство са дискриминирани днес от страна на властите в Скопие, там продължава и десетилетната политика българското да се заличава и със задна дата. Затова и нашата позиция спрямо Скопие не е просто недоразумение за историята. Това е отстояване на ценности и истини. България защитава именно европейските ценности: човешките права, свободата, истината, спазването на договорите.

Считаме, че моментът днес е исторически. Като представители на българския народ, избрани на редовни избори, народните представители и министрите са длъжни да направят всичко възможно да бъде защитен българският национален интерес в Македония и едва след това да се грижат за стабилността на Западните Балкани и бъдещето на Европейския съюз.

Призоваваме да не бъде допускано национално предателство, което българският народ няма да прости!

Ние, общинските съветници в Общински съвет Горна Оряховица изразяваме тази позиция, като глас на голяма част от българското общество.

” ” ”

Общински съвет Горна Оряховица, Протокол № 41 от 28 април 2022 г. от редовно заседание на Общински съвет, мандат 2019-2023 г.

Р Е Ш Е Н И Е № 765

По т.2 от дневния ред – Анализ на състоянието и финансов отчет за 2021 г. на „Общински пазари - Горна Оряховица“ ЕООД и план за развитие на дружеството за 2022 г.

На основание чл.21, ал.2 от ЗМСМА, във връзка с чл.147, ал.2 и чл.137, ал.1, т.3 от Търговския закон и чл.23, ал.1 и ал.2 от Наредбата за управлението на търговски дружества с общинско имущество и общински предприятия, Общински съвет Горна Оряховица

Р е ш и:

1. Приема анализа на финансово - икономическото състояние и годишен финансов отчет за 2021 г. на „Общински пазари - Горна Оряховица“ ЕООД и план за развитие на дружеството през 2022 г.

” ” ”

Р Е Ш Е Н И Е № 766

По т.3 от дневния ред – Приемане на Годишен отчет на Местната комисия за борба с противообществените прояви на малолетни и непълнолетни през 2021 година в община Горна Оряховица.

На основание чл.21, ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и във връзка с чл.7, ал.2, изр. второ от Закона за борба срещу противообществените прояви на малолетните и непълнолетните, Общински съвет Горна Оряховица

Р е ш и:

Приема отчета на Местната комисия за борба срещу противообществените прояви на малолетните и непълнолетните за 2021 година.

” ” ”

По т.4 от дневния ред – Питания и отговор на питания.

” ” ”

Р Е Ш Е Н И Е № 767

По т.5 от дневния ред – Даване на съгласие Кметът на Община Горна Оряховица да направи предложение до Министъра на финансите за трансформиране на средства от целевата субсидия за капиталови разходи в целеви трансфер за финансиране на общината за извършване на неотложни текущи ремонти на улична мрежа в гр. Горна Оряховица.

Общински съвет Горна Оряховица, Протокол № 41 от 28 април 2022 г. от редовно заседание на Общински съвет, мандат 2019-2023 г.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 6 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и във връзка с чл.55 от Закона за държавния бюджет на Република България за 2022 г., Общински съвет Горна Оряховица

Р е ш и:

Дава съгласие Кметът на Община Горна Оряховица да направи предложение до Министъра на финансите за трансформиране на средства от целевата субсидия за капиталови разходи по чл.51 от ЗДБРБ за 2022 в целеви трансфер за финансиране разходите на общината за извършване на неотложни текущи ремонти на уличната мрежа в гр.Горна Оряховица, както следва:

№ по ред	Наименование на обектите за капиталови разходи по бюджета на общината, за които се предлага намаление на финансирането	Размер на средствата от целева субсидия за капиталови разходи за позициите по к.1	Наименование , местонахождение на обектите за текущ ремонт, за които се предлага финансиране с трансформираната целева субсидия за капиталови разходи	Размер на средствата, с които ще се финансират разходите за обектите по к.3
	1	2	3	4
1.	Резерв за непредвидени и неотложни разходи	160000	Текущ ремонт на улица „Георги Измирлиев“ – гр.Горна Оряховица	9111
2.			Текущ ремонт на улица „Иван Вазов“ –гр.Горна Оряховица	9111
3			Текущ ремонт на улица „Бунар Хисар“ – гр.Горна Оряховица	12149
4			Текущ ремонт на улица „Г.С. Раковски“ – гр.Горна Оряховица	7593
5			Текущ ремонт на улица „Теменуга“ –гр.Горна Оряховица	15186
6			Текущ ремонт на улица „Люляк“ –гр.Горна Оряховица	12149
7			Текущ ремонт на улица „Бабенец“ –гр.Горна Оряховица	9142
8			Текущ ремонт на улица „Мано Тодоров“ – гр.Горна Оряховица	12149
9			Текущ ремонт на улица „Пирот“ –гр.Горна Оряховица	15186
10			Текущ ремонт на улица	18223

			„Славянска-паркинг“ – гр.Горна Оряховица	
11			Текущ ремонт на улица „Родопи“ –гр.Горна Оряховица	9112
12			Текущ ремонт на улица „Люлин“ –гр.Горна Оряховица	9112
13			Текущ ремонт на улица „Филип Тотю“ – гр.Горна Оряховица	9628
14			Текущ ремонт на улица „Момин камък“ – гр.Горна Оряховица	12149
	ВСИЧКО:	160000		160000

” ” ”

Р Е Ш Е Н И Е № 768

По т.6 от дневния ред – Удължаване на срок за погасяване на общински дълг, поет за мостово финансиране на изпълнението на проект № BG16RFOP001-1.027-0009-C01 „Обновяване и модернизация на културна инфраструктура гр. Горна Оряховица“ за обект „Реконструкция, модернизация и въвеждане на мерки за енергийна ефективност, включително обзавеждане и оборудване на сградата на НЧ “Братя Грънчарови - 2002“

На основание чл. 21, ал.1, т.10 и ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.4, т.1, чл.17, ал.1, във връзка чл.15а от Закона за общинския дълг, Общински съвет Горна Оряховица

Р е ш и:

1. Изменя т.1 от Решение № 564 от Протокол № 29 от проведено заседание на Общински съвет Горна Оряховица на 29.07.2021 г., както следва:

1.1. текстът „Вид на дълга – краткосрочен дълг, поет с договор за общински заем“ става „Вид на дълга – дългосрочен дълг, поет с договор за общински заем;

1.2. текстът „Срок на погасяване – до 12 месеца, считано от датата на подписване на договор за кредит, с възможност за предсрочно погасяване изцяло или на части, без такса за предсрочно погасяване“ се изменя „Срок на погасяване – до 25.11.2023 г., с възможност за предсрочно погасяване изцяло или на части, без такса за предсрочно погасяване“.

2. В останалата част Решение № 564 от Протокол № 29/29.07.2021 г. от проведено заседание на Общински съвет Горна Оряховица остава непроменено.

3. Възлага и делегира права на Кмета на Община Горна Оряховица да извърши всички останали необходими правни и фактически действия за изпълнение на решението по т. 1.

” ” ”

Общински съвет Горна Оряховица, Протокол № 41 от 28 април 2022 г. от редовно заседание на Общински съвет, мандат 2019-2023 г.

Р Е Ш Е Н И Е № 769

По т.7 от дневния ред – Определяне на основни месечни възнаграждения на кмета на общината и кметовете на кметства в Община Горна Оряховица, считано от 01.04.2022 г.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 5, ал. 2 и чл. 26, ал. 1 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 5, ал. 16 от ПМС № 67/14.04.2010 г. за заплатите в бюджетните организации и дейности, Общински съвет Горна Оряховица

Р е ш и:

1. Определя основни месечни възнаграждения на кмета на общината и кметовете на кметствата, според броя на населението по постоянен адрес, считано от 01.04.2022 г., както следва:

1.1. Кмет на община с население до 50 000 жители:
инж. Добромир Стойков Добрев: 3 146,00 лв.

1.2. Кметове на кметства с население над 2000 жители:
Кметство Долна Оряховица – Йордан Георгиев Байчев: 1573,00 лв.
Кметство Драганово – Светослав Александров Иванов: 1573,00 лв.
Кметство Първомайци – Ясен Стефанов Янков: 1573,00 лв.
Кметство Поликраище – Марин Димитров Тодоранов: 1573,00 лв.

1.3. Кметове на кметства с население от 500 до 2000 жители:
Кметство Писарево – Ахмед Бийдатов Мустафов: 1348,00 лв.
Кметство Върбица – Йордан Петров Иванов: 1348,00 лв.
Кметство Крушето – Ивелина Василева Георгиева: 1348,00 лв.
Кметство Правда – Венета Димитрова Василева: 1348,00 лв.
Кметство Янтра – Владимир Русев Илиев: 1348,00 лв.

1.4. Кмет на кметство с население от 350 до 500 жители:
Кметство Горски долен Тръмбеш – Маринчо Георгиев Маринов: 1124,00 лв.

2. Общински съвет Горна Оряховица определя на кметовете на населени места допълнително възнаграждение за трудов стаж и професионален опит в размер 1 % за всяка прослужена година от общия им трудов стаж.

3. На основание чл.26, ал.1 от ЗМСМА Общински съвет Горна Оряховица определя възнаграждение на Председателя на Общинския съвет възнаграждение в размер 90 % от основната заплата на кмета на общината и допълнително възнаграждение за трудов стаж и професионален опит в размер 1 % за всяка прослужена година от общия му трудов стаж.

4. Задължава кмета на общината и кметовете на кметства да изготвят поименни щатни разписания с определените от Общински съвет възнаграждения на кметовете.

” ” ”

Общински съвет Горна Оряховица, Протокол № 41 от 28 април 2022 г. от редовно заседание на Общински съвет, мандат 2019-2023 г.

Р Е Ш Е Н И Е № 770

По т.8 от дневния ред – Одобряване разходите за командировки през първото тримесечие на 2022 г. на кмета на общината и председателя на Общинския съвет.

На основание чл.8, ал.4 от Наредбата за командировките в страната, Общински съвет Горна Оряховица

Реши:

1. Общинският съвет одобрява разхода в размер на **50,00 лв. /петдесет лв./** за служебни командировки за първото тримесечие на 2022 г. на Кмета на Общината.

2. Общинският съвет одобрява разхода в размера на **20,00 лв. /двадесет лв./** за служебни командировки на Председателя на Общински съвет в страната.

„ „ „

Р Е Ш Е Н И Е № 771

По т.9 от дневния ред – Субсидиране на спортни клубове извън Наредбата за условията и реда за финансово подпомагане на спортните клубове в община Горна Оряховица.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 6 и ал. 2 от ЗМСМА, и във връзка с §2 от Допълнителните разпоредби на Наредбата за условията и реда за финансово подпомагане на спортните клубове в Община Горна Оряховица, Общински съвет Горна Оряховица

Р е ш и:

1. Определя субсидии в годишен размер за спортни клубове, както следва:
- Спортен клуб „Моделист“ -1 000 лв.
- Футболен клуб „Първомайци“, с. Първомайци - 3 000 лв.
- Футболен клуб „Росица“, с. Поликраище - 3 000 лв.
- Футболен клуб „ Янтра“, с.Драганово - 3000 лв.
- Хандбален клуб „Локомотив“ мъже - 10 000 лв.

2. Определените субсидии са част от общата субсидия за спортни клубове, определена с решението за бюджета на Община Горна Оряховица за 2022 година.
3. При необходимост от актуализация на бюджета през годината, средствата определени с това решение и тези на останалите спортни клубове, може да бъдат намалени.

„ „ „

Р Е Ш Е Н И Е № 772

По т.10 от дневния ред – Приемане на Наредба за изменение на Наредбата за определянето и администрирането на местните такси и цените на услугите в Община Горна Оряховица, съгласно чл.9 от ЗМДТ.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 7 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 79 от Административнопроцесуалния кодекс, чл. 11, ал. 3

от Закона за нормативните актове, във вр. с §5 и §6 от Преходните и заключителни разпоредби на Закона за изменение на Закона за корпоративното подоходно облагане и по силата на законовата делегация на чл. 9 от Закона за местните данъци и такси, Общински съвет Горна Оряховица

Р е ш и:

Приема Наредба за изменение на Наредбата за определянето и администрирането на местните такси и цените на услугите в Община Горна Оряховица, съгласно чл. 9 от ЗМДТ, както следва:

§ 1. В чл. 1, ал. 2 се правят следните изменения:

1. в т. 3 се заличава текстът „детски градини," и „детски ясли";
2. отменя се т. 4.

§ 2. В глава втора, в наименованието на раздел III, текстът „детски ясли, детски градини," се заличава.

§ 3. В чл. 21:

1. отменят се текстът на ал.1;
2. отменят се т. 2, т. 3 и т. 6 от ал.1, ал.4 и ал. 8
3. заличават се текстовете на т. 4, т. 5 на ал.1, ал. 2, ал.3, ал.5 - ал. 7 и ал. 9;

§ 4. В чл. 26 текстът „чл. 21," се заличава.

§ 5. В Раздел X „Други такси, определени със закон" се вписва нов чл. 46е със следните изменения и допълнения на досегашните чл.21, ал.1, т. 4, т. 5, чл. 21, ал. 2, ал.3, ал.5 – ал. 7 и ал. 9:

„**Чл. 46е.** (1) Такси за допълнителни услуги по отглеждане на деца, съгласно чл. 299 от Закона за предучилищно и училищно образование:

(2) За почасова организация в рамките на 3 последователни астрономически часа на ден в детските градини се заплащат следните такси:

1. за деца в групи от 2 до 4 годишна възраст:

1.1 за един присъствен ден без храна – 0,80 лв.;

1.2 за един присъствен ден с една закуска – 1,00 лв.;

1.3 за един присъствен ден с обяд – 1,60 лв.;

1.4 за един присъствен ден с една закуска и обяд – 1,80 лв.

2. За деца от подготвителна група за един присъствен ден с обяд – 1,00 лв. Не се заплаща такса, в случай че родителите не желаят да се осигурява обяд.

3. Почасовата организация се осъществява само през учебно време в периода от 15 септември до 31 май на следващата календарна година.

(3) За съботно-неделни услуги, в рамките на 4 последователни астрономически часа на ден в детските градини се заплаща такса от 10 лв.

(4) За услугата по ал.2 могат да се ползват следните преференции:

1. За деца сираци и полусираци, деца с неизвестен родител, за деца, на които поне единият родител е студент – редовно обучение, деца, настанени в приемни семейства и роднини по реда на Закона за закрила на детето, се заплаща такса в размер на 50 % от определената по ал.2.

2. Когато две деца от едно семейство са приети в една или в различни детски градини, таксите за второ дете се заплащат с 50% намаление от определените по ал.2. Когато приетите деца са повече от две, таксата за първо дете се заплаща в пълен размер, таксата за второ дете се заплаща с 50 % намаление от определените по ал.2, трето и следващо деца се освобождават от заплащане на такса.

3. Не се заплащат такси за услугите по ал. 2 за отглеждане на:

– деца с трайни увреждания, посещаващи детска градина или ясла;

– децата, на които един от родителите е лице с трайни увреждания, децата на загинали при производствени аварии и природни бедствия, децата на загинали в изпълнение на служебен дълг.

– трето и следващо деца на многодетни родители, деца-тризнаци;

– деца на многодетни родители, подлежащи на задължително предучилищно възпитание.

4. За ползване на намаленията по т.1, т.2 и освобождаването по т.3 родителите или настойниците на децата, посещаващи детската градина, подават декларация до директора на институцията, придружена с документи, доказващи преференцията.

5. В случай че са налице условия за ползване на повече от една от преференциите по т.1, т.2 и т.3, се ползва по-благоприятната от тях.

6. Заплащането на намаления размер на таксата започва от началото на месеца, следващ месеца на приемане на декларацията по т.4.

(5) Таксите се начисляват и събират от определените длъжностни лица и се внасят в общинския бюджет в срок до 10-то число на месеца, следващ месеца, за който се дължат.

§ 6. В преходните и заключителни разпоредби се създава нова заключителна разпоредба със следното съдържание:

„§ 20. В чл. 16 на Наредба за определяне на условията и реда за организиране на почасови, съботно-неделни и сезонни дейности като допълнителна услуга по отглеждане на деца в общинските детски градини на територията на община Горна Оряховица (приета с Решение № 532 от Протокол № 34/28.09.2017 г. на Общински съвет – Горна Оряховица) текстът „определени в Раздел III, чл. 21, ал. 2, ал. 3, ал. 4 и ал. 5“, се заменя с текстът „определени в Раздел X, чл. 46е, ал. 4, т. 1, т. 2 и т. 3“.

” ” ”

Р Е Ш Е Н И Е № 773

По т.11 от дневния ред – Актуализиране на Програмата за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2022г. на Община Горна Оряховица.

На основание чл. 21, ал. 1, т.8 от Закон за местното самоуправление и местната администрация, чл.8 ал.9 от Закон за общинската собственост, Общински съвет Горна Оряховица

Р е ш и:

Дава съгласие да бъде актуализирана и допълнена Програмата за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2022г. на Община Горна Оряховица със следните имоти:

1. Отдаване под наем на недвижим имот – публична общинска собственост: помещение с площ от 68,00 кв.м., находящо се в сграда с идентификатор 16359.514.1521.1 – разположена в поземлен имот с идентификатор 16359.514.1521 по кадастралната карта на гр. Горна Оряховица, с предназначение административна, делова сграда, съгласно АОС № 6107/26.11.2019г., за срок от 5 /пет/ години.

2. Отдаване под наем на помещение – частна общинска собственост, а именно: Самостоятелен обект с идентификатор 16359.514.3509.1.11 намиращ се в сграда № 1**,** разположена в поземлен имот с идентификатор 16359.514.3509**,** по кадастралната карта на гр. Горна Оряховица, с площ 27,70 кв.м. /двадесет и седем квадратни метра и седемдесет квадратни сантиметра/, заедно с прилежащите части: 1,50 % ид.ч. от общите

части - 5,62 кв.м. общо ползвана площ, предназначение на самостоятелния обект: За офис**,** находящ се в гр. Горна Оряховица на ул. ”Вичо Грънчаров” № 9А, ет. 2, с обща площ от 33,32кв.м., съгласно АОС № 6035/08.03.2019г. за срок от 10 /десет/ години.

3. Продажба на поземлен имот с идентификатор 16359.81.2, с площ от 10001,00 кв.м, трайно предназначение на територията: нарушена, начин на трайно ползване: депо за индустриални отпадъци, по кадастралната карта на гр. Горна Оряховица., номер по преходен план: 000155, съгласно АОС № 6735/22.03.2022г.

4. Одобряване на пазарна оценка на недвижим имот, частна общинска собственост, а именно: поземлен имот с идентификатор 16359.514.3207 по кадастралната карта на гр. Горна Оряховица с площ 241,00 кв.м., трайно предназначение на територията: Урбанизирана, начин на трайно ползване: За търговски обект, комплекс, /номер по предходен план: 3207, квартал 794, парцел III/, съгласно АОС № 6103/15.10.2019г.

5. Продажба на имот, частна общинска собственост, представляващ поземлен имот с идентификатор 16359.20.69**,** местност „Чуруковец”, по кадастралната карта на гр. Горна Оряховица, с площ 504,00 кв.м., трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: гори и храсти в земеделска земя, категория на земята: 4, номер по преходен план: 020069, съгласно АОС № 6795/14.04.2022г.

6. Отдаване под наем на недвижим имот – частна общинска собственост, а именно самостоятелен обект с площ 326,43 кв.м., с идентификатор 16359.514.147.1.31, по КККР на гр. Горна Оряховица, намиращ се на етаж 1 в сграда с идентификатор 16359.514.147.1 по КККР на гр. Горна Оряховица, разположена в поземлен имот с идентификатор 16359.514.147 по КККР на гр. Горна Оряховица, представляващ УПИ VI – за ЖС, кв. 213 по регулационния план на ЦГЧ на гр. Горна Оряховица, община Горна Оряховица, съгласно АОС № 6734/17.03.2022г., за срок от 5 /пет/ години.

7. Прекратяване на съсобственост чрез изкупуване на 68,85/447 идеални части от поземлен имот с идентификатор 16359.514.219, по кадастралната карта на гр. Горна Оряховица, с площ 447,00 кв.м., предназначение на територията: Урбанизирана, начин на трайно ползване: ниско застрояване /до 10 м/ , номер по предходен план: 219, квартал 131, парцел VII

8. Продажба на имот, частна общинска собственост, представляващ поземлен имот с идентификатор 22232.202.6 **–** за друг вид застрояване, местност „Над село”, по кадастралната карта на гр. Долна Оряховица, с площ 1181,00 кв.м. /хиляда сто осемдесет и един кв.м./, предназначение на територията: Земеделска, категория на земята: 3, номер по преходен план: 000593, съгласно АОС № 6731/14.03.2022г.

9. Продажба на 13 броя земеделски земи, частна общинска собственост в землището на гр. Горна Оряховица с обща площ от 18 572,00 кв.м.

10. Одобряване на пазарна оценка за учредяване на възмездно право на строеж за надстрояване за изграждане на фотоволтаична електрическа централа с площ 104,00 кв.м. върху покрив на съществуваща сграда с идентификатор 16359.514.2136.1, построена с отстъпено право на строеж в имот частна общинска собственост - поземлен имот с идентификатор 16359.514.2136 целият с площ 590,00 кв.м., трайно предназначение на територията: урбанизирана, начин на трайно ползване: за търговски обект, комплекс, номер по преходен план: 3136, кв. 167, парцел IX, по КККР на гр. Горна Оряховица, съгласно АОС № 6784/11.04.2022г.

” ” ”

Общински съвет Горна Оряховица, Протокол № 41 от 28 април 2022 г. от редовно заседание на Общински съвет, мандат 2019-2023 г.

Р Е Ш Е Н И Е № 774

По т.12 от дневния ред – Промяна на характера на собствеността от публична в частна общинска на недвижим имот, а именно: поземлен имот с идентификатор 16359.81.2 по КККР на гр. Горна Оряховица, с площ 10001 кв.м., трайно предназначение на територията: Нарушена, начин на трайно ползване: Депо за индустриални отпадъци, съгласно АОС № 6735/22.03.2022 г.

На основание чл. 21, ал.1, т.8 и ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.6, ал.1 от Закона за общинската собственост във връзка с чл.4, ал. 2 и ал.3 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет Горна Оряховица

Р е ш и:

Дава съгласие за промяна на характера на собствеността от публична в частна общинска собственост на недвижим имот, а именно: поземлен имот с идентификатор 16359.81.2 по КККР на гр. Горна Оряховица с площ 10001 кв.м., трайно предназначение на територията: Нарушена, начин на трайно ползване: Депо за индустриални отпадъци, съгласно АОС № 6735/22.03.2022 г.

” ” ”

Р Е Ш Е Н И Е № 775

По т.13 от дневния ред – Безвъзмездно придобиване на право на собственост на недвижим имот – сграда с идентификатор 16359.514.2247.2 по КККР на гр. Горна Оряховица, конструкция: монолитна, построена 1967г., разположена в поземлен имот с идентификатор 16359.514.2247, сградата със застроена площ от 278 кв.м., брой етажи 5, предназначение: административна, делова сграда.

На основание чл.21 ал.1 т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл.8, ал. 1 и чл. 34, ал. 1 от Закона за общинската собственост и чл. 6 и чл.7, т.6 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет Горна Оряховица

Р е ш и:

1.Дава съгласие Община Горна Оряховица да придобие безвъзмездно от Министерството на транспорта и съобщенията, предоставен за управление на Държавно предприятие „Национална компания „Железопътна инфраструктура” следния недвижим имот:

- сграда с идентификатор 16359.514.2247.2 по КККР на гр. Горна Оряховица, конструкция: монолитна, построена 1967г., разположена в поземлен имот с идентификатор 16359.514.2247, сградата е със застроена площ от 278 кв.м., брой етажи 5, предназначение: административна, делова сграда. Горепосочената сграда е частна

държавна собственост, съгласно АДС №5416 от 28.03.2022г. и е с административен адрес гр. Горна Оряховица, обл. Велико Търново, ул. „Македония” № 13.

2. На основание чл.21, ал.1, т.8 и т. 23 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 54, ал. 1 и ал. 2 от Закона за държавната собственост Общински съвет Горна Оряховица дава съгласие Кметът на Община Горна Оряховица да внесе искане чрез Областния управител на област с административен център – гр. Велико Търново, до Министъра на регионалното развитие и благоустройство, за вземане на решение от Министерски съвет за безвъзмездно прехвърляне в собственост на Община Горна Оряховица на недвижим имот, собственост на Министерството на транспорта и съобщенията, предоставен за управление на Държавно предприятие „Национална компания „Железопътна инфраструктура” следния недвижим имот:

- сграда с идентификатор 16359.514.2247.2 по КККР на гр. Горна Оряховица, конструкция: монолитна, построена 1967г., разположена в поземлен имот с идентификатор 16359.514.2247, сградата е със застроена площ от 278 кв.м., брой етажи 5, предназначение: административна, делова сграда. Горепосочената сграда е частна държавна собственост, съгласно АДС №5416 от 28.03.2022г. и с административен адрес гр. Горна Оряховица, обл. Велико Търново, ул. „Македония” № 13

” ” ”

Р Е Ш Е Н И Е № 776

По т.14 от дневния ред – Даване на съгласие и възлагане на Управителя на „Общински пазари Горна Оряховица“ ЕООД да извърши продажба на недвижим имот - сграда, представляваща 2 (два) броя магазини със склад и сервизни помещения – смесена конструкция с площ от 104 кв.м., находяща се в УПИ III – за магазин, кв. 6 по регулационния план на район „Север”, гр. Горна Оряховица, представляващи по КК и КР на гр. Горна Оряховица сграда с идентификатор 16359.515.285.2 със застроена площ от 104 кв.м., брой етажи 1, предназначение: сграда за търговия, разположена в ПИ идентификатор 16359.515.285 по КККР на гр. Горна Оряховица.

На основание чл.21, ал.1, т.8 и ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 136, ал. 1 и чл. 137, ал. 1, т. 7 от Търговския закон и чл.10, т.1, чл. 15, ал. 1, т. 8, чл. 24 и чл. 25, ал. 1 от Наредба за условията и реда за упражняване правата на собственост в търговски дружества, участието в граждански дружества и сключването на договори за съвместна дейност от Община Горна Оряховица, във връзка с чл. чл. 35, ал. 1, чл. 41, ал. 2 от Закона за общинската собственост и чл. 53, ал. 1 и чл. 64, ал. 2 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет Горна Оряховица

Р е ш и:

1. Дава съгласието си и възлага на Управителя на „Общински пазари Горна Оряховица“ ЕООД да проведе публичен търг с тайно наддаване за продажба на недвижим имот - сграда, представляваща 2 (два) броя магазини със склад и сервизни помещения – смесена конструкция с площ от 104 кв.м., находяща се в УПИ III – за магазин, кв. 6 по плана на район „Север”, гр. Горна Оряховица, представляващи по КК и КР на гр. Горна Оряховица сграда с идентификатор 16359.515.285.2 със застроена площ от 104 кв.м., брой етажи 1, предназначение: сграда за търговия, разположена в

ПИ идентификатор 16359.515.285 по КККР на гр. Горна Оряховица. при първоначална тръжна цена определена с пазарна оценка от лицензиран оценител, в размер на **26 208,00 лева** /Словом: двадесет и шест хиляди двеста и осем лева/ без ДДС, която е по – висока от данъчната оценка.

2. Възлага на Управителя на „Общински пазари Горна Оряховица“ ЕООД да организира и проведе публичен търг с тайно наддаване по реда на НРПУРОИ, след приключване на разпоредителната задължава Управителя на „Общински пазари Горна Оряховица“ ЕООД да предостави на Кмета на Община Горна Оряховица в 7 /седем/ дневен срок от датата на разпоредителната сделка копие от документа за покупко – продажба.

” ” ”

Р Е Ш Е Н И Е № 777

По т.15 от дневния ред – Предоставяне за безвъзмездно ползване на общински спортни обекти на спортни клубове на територията на община Горна Оряховица.

На основание чл.21, ал.1, т.8, т.23 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, 103, ал. 1 от Закона за физическото възпитание и спорта и чл. 9, ал. 4 и чл. 12, ал. 4 от Наредбата за условията и реда за използване на спортни обекти, собственост на Община Горна Оряховица, Общински съвет Горна Оряховица

Р е ш и:

Дава съгласието си да се отдадат за срок от 5 /пет/ години за безвъзмездно ползване следните спортни обекти, собственост на Община Горна Оряховица на следните спортни клубове:

1. «СПОРТЕН КЛУБ ПО САМБО ДЖАМБАЗОВ» и «СПОРТЕН КЛУБ ПО ММА ДЖАМБАЗОВ» гр. Горна Оряховица - Зала по самбо, находяща се на ет. 1 на сграда с идентификатор 16359.514.3203.1, собственост на Община Горна, съгласно АПОС № 5349/03.12.2018г. по график и треньорска стая /съблекалня/ на 1 етаж на спортна зала «Н. Петров».

2. Възлага на Кмета на Община Горна Оряховица да сключи договор за безвъзмездно ползване на гореописаните спортни обекти и спортни клубове за срок от 5/пет/ години.

” ” ”

Р Е Ш Е Н И Е № 778

По т.16 от дневния ред – Продажба на поземлен имот с идентификатор 16359.81.2, с площ от 10001,00 кв.м, трайно предназначение на територията: нарушена, начин на трайно ползване: депо за индустриални отпадъци, по кадастралната карта на гр. Горна Оряховица., номер по преходен план: 000155, съгласно АОС № 6735/22.03.2022г.

На основание чл.21 ал.1 т.8 и ал.2 от ЗМСМА, чл. 35, ал. 1, чл. 41, ал. 2 от Закона за общинската собственост във вр. чл. 53, ал. 1 и чл. 64, ал. 2 от

Общински съвет Горна Оряховица, Протокол № 41 от 28 април 2022 г. от редовно заседание на Общински съвет, мандат 2019-2023 г.

Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет Горна Оряховица

Р е ш и:

1.Дава съгласие за провеждане на публичен търг с тайно наддаване за продажба на поземлен имот с идентификатор **16359.81.2**, с площ от **10001,00 кв.м**, трайно предназначение на територията: нарушена, начин на трайно ползване: депо за индустриални отпадъци, по кадастралната карта на гр. Горна Оряховица., номер по преходен план: 000155, съгласно АОС № 6735/22.03.2022г. и първоначална тръжна цена определена с пазарна оценка от лицензиран оценител, в размер на **70 507,05 лева** /Словом: седемдесет хиляди петстотин и седем лева и пет стотинки/, която е по – висока от данъчната оценка на имота.

2.Възлага на Кмета на Община Горна Оряховица да организира и проведе публичен търг с тайно наддаване по реда на ЗОС и НРПУРОИ.

” ” ”

Р Е Ш Е Н И Е № 779

По т.17 от дневния ред – Одобряване на пазарна оценка на недвижим имот, частна общинска собственост, а именно: поземлен имот с идентификатор 16359.514.3207 по кадастралната карта на гр. Горна Оряховица с площ 241,00 кв.м., трайно предназначение на територията: Урбанизирана, начин на трайно ползване: За търговски обект, комплекс, /номер по предходен план: 3207, квартал 794, парцел III/, съгласно АОС № 6103/15.10.2019г.

На основание чл.21, ал.1, т.8 и ал. 2 от ЗМСМА, чл. 41, ал. 2 от Закона за общинската собственост, във връзка с чл. 64, ал. 2 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет Горна Оряховица

Р е ш и:

Одобрява пазарната оценка, направена от лицензиран оценител в размер на 24 220,50 лв. /Словом: двадесет и четири хиляди двеста и двадесет лева и петдесет стотинки/ без ДДС или 29 064,60 лв. /Словом: двадесет и девет хиляди шестдесет и четири лева и шестдесет стотинки/ с ДДС, която е по-висока от данъчната оценка за имот, частна общинска собственост, а именно: поземлен имот с идентификатор 16359.514.3207 по кадастралната карта на гр. Горна Оряховица с площ 241,00 кв.м., трайно предназначение на територията: Урбанизирана, начин на трайно ползване: За търговски обект, комплекс, /номер по предходен план: 3207, квартал 794, парцел III/, съгласно АОС № 6103/15.10.2019г., в който имот има законно построена сграда на основание отстъпено право на строеж, собственост на Анастас Димитров Начев, съгласно Договор за приватизационна продажба № РД-01-68/08.02.2022г. на обособена част на имущество на „Летище Горна Оряховица” ЕООД, вписан в служба по вписванията гр. Горна Оряховица с Вх. рег. № 494, акт № 24, том II от 10.02.2022г.

” ” ”

Р Е Ш Е Н И Е № 780

По т.18 от дневния ред – Одобряване на пазарна оценка за учредяване на възмездно право на строеж за надстрояване за изграждане на фотоволтаична електрическа централа с площ 104,00 кв.м. върху покрив на съществуваща сграда с идентификатор 16359.514.2136.1, построена с отстъпено право на строеж в имот частна общинска собственост - поземлен имот с идентификатор 16359.514.2136 целият с площ 590,00 кв.м., трайно предназначение на територията: урбанизирана, начин на трайно ползване: за търговски обект, комплекс, номер по преходен план: 3136, кв. 167, парцел IX, по КККР на гр. Горна Оряховица, съгласно АОС № 6784/11.04.2022г.

На основание чл. 21, ал.1, т.8 и ал.2 от Закон за местното самоуправление и местната администрация, чл. 41, ал. 2 от Закон за общинската собственост във връзка с чл. 64, ал.2 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет Горна Оряховица

Р е ш и:

Одобрява пазарна оценка, изготвена от лицензиран оценител в размер на **7 800,00 лв.** /Словом: седем хиляди и осемстотин лева/ без ДДС или **9 360,00 лв.** /Словом: девет хиляди триста и шестдесет лева/ с ДДС, която е по-висока от данъчната оценка, за учредяване на възмездно право на строеж за надстрояване за изграждане на фотоволтаична електрическа централа **с площ 104,00 кв.м.** върху покрив на съществуваща сграда с идентификатор 16359.514.2136.1 по КККР на гр. Горна Оряховица, собственост на „Димаго I“ ООД, ЕИК 200411651, построена с отстъпено право на строеж в **имот частна общинска собственост - поземлен имот с идентификатор 16359.514.2136** целият с площ 590,00 кв.м., трайно предназначение на територията: урбанизирана, начин на трайно ползване: за търговски обект, комплекс, номер по преходен план: 3136, кв. 167, парцел IX, по КККР на гр. Горна Оряховица, съгласно АОС № 6784/11.04.2022г.

” ” ”

Р Е Ш Е Н И Е № 781

По т.19 от дневния ред – Прекратяване на съсобственост чрез изкупуване на 68,85/447 идеални части частна общинска собственост от поземлен имот с идентификатор 16359.514.219, по кадастралната карта на гр. Горна Оряховица, с площ 447,00 кв.м., предназначение на територията: Урбанизирана, начин на трайно ползване: ниско застрояване /до 10 м/, номер по предходен план: 219, квартал 131, парцел VII.

На основание чл. 21 ал. 1 т. 8 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 36, ал. 1, т. 2 и чл. 41, ал.2 от Закона за общинската собственост във връзка с чл. 58, ал. 1, т. 2 и ал. 3 , чл. 64, ал.2 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет Горна Оряховица

Общински съвет Горна Оряховица, Протокол № 41 от 28 април 2022 г. от редовно заседание на Общински съвет, мандат 2019-2023 г.

Р е ш и:

Дава съгласие за прекратяване на съсобственост чрез продажба на частта на Община Горна Оряховица, представляваща 68,85/447 ид.ч. от поземлен имот с идентификатор 16359.514.219, по кадастралната карта на гр. Горна Оряховица, с обща площ 447,00 кв.м., предназначение на територията: Урбанизирана, начин на трайно ползване: ниско застрояване /до 1 Ом/, номер по предходен план: 219, кв. 131, парцел VII , на съсобствениците с общината Тихомир Красимиров Вълчев, Антон Йорданов Димитров и Десислава Иванова Димитрова, съгласно нотариален акт № 91, том I. рег. № 1039, н.д.№ 87 от 2020г. и нотариален акт № 84, том I, рег.№ 1543, дело № 43 от 2021г. Като Тихомир Красимиров Вълчев, Антон Йорданов Димитров и Десислава Иванова Димитрова закупят частта на Общината, а именно 68,85/447 ид.ч. от поземлен имот с идентификатор 16359.514.219, по кадастралната карта на гр. Горна Оряховица, с обща площ 447,00 кв.м., предназначение на територията: Урбанизирана, начин на трайно ползване: ниско застрояване /до 10м/, номер по предходен план : 219 , кв. 131, парцел VII, съгласно АОС № 6722/01.03.2022г. при пазарна цена, изготвена от независим лицензиран оценител в размер на 4 819,50 лв. /Словом: четири хиляди осемстотин и деветнадесет лева и петдесет стотинки/ без ДДС или 5 783,40 лв. /Словом: пет хиляди седемстотин осемдесет и три лева и четиридесет стотинки/ с ДДС, която е по - висока от данъчната оценка на имота. Общински съвет Горна Оряховица упълномощава кмета на Община Горна Оряховица да сключи договор за покупко - продажба. Таксите по издаване и вписване на договора са за сметка на заявителя .

” ” ”

Р Е Ш Е Н И Е № 782

По т.20 от дневния ред – За отдаване под наем на недвижим имот – частна общинска собственост, а именно самостоятелен обект с площ 326,43 кв.м., с идентификатор 16359.514.147.1.31, по КККР на гр. Горна Оряховица, намиращ се на етаж 1 в сграда с идентификатор 16359.514.147.1 по КККР на гр. Горна Оряховица, разположена в поземлен имот с идентификатор 16359.514.147 по КККР на гр. Горна Оряховица, представляващ УПИ VI – за ЖС, кв. 213 по регулационния план на ЦГЧ на гр. Горна Оряховица, община Горна Оряховица, съгласно АОС № 6734/17.03.2022г., за срок от 5 /пет/ години.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 14, ал. 1 и ал. 2 от Закона за общинската собственост във връзка с чл. 16, ал. 1 и ал. 2, чл. 84, ал. 1, т. 3 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет Горна Оряховица

Р е ш и:

1. Дава съгласие да бъде организиран публичен търг с тайно наддаване за отдаване под наем на недвижим имот – частна общинска собственост, а именно помещение с площ **326,43 кв.м.,** представляващо самостоятелен обект с идентификатор **16359.514.147.1.31**, по КККР на гр. Горна Оряховица, намиращ се на етаж 1 в сграда с идентификатор **16359.514.147.1** по КККР на гр. Горна Оряховица,

разположена в поземлен имот с идентификатор **16359.514.147** по КККР на гр. Горна Оряховица, представляващ УПИ VI – за ЖС, кв. 213 по регулационния план на ЦГЧ на гр. Горна Оряховица, община Горна Оряховица, съгласно АОС № 6734/17.03.2022г., с първоначална месечна наемна цена 4,50 лв./ кв.м. без ДДС или 5,40 лв./кв.м. с ДДС или за **326,43 кв.м**. сума в размер на **1468,94 лв.** /Словом: хиляда четиристотин шестдесет и осем лева и деветдесет и четири стотинки/ без ДДС или **1762,73 лв**. /Словом: хиляда седемстотин шестдесет и два лева и седемдесет и три стотинки/ с ДДС за срок от 5 /пет/ години.

2. Възлага на Кмета на Община Горна Оряховица да организира и проведе публичен търг с тайно наддаване за отдаване под наем по реда на Закона за общинската собственост и НРПУРОИ.

” ” ”

Р Е Ш Е Н И Е № 783

По т.21 от дневния ред – Отдаване под наем на недвижим имот – публична общинска собственост: помещение с площ от 68,00 кв.м., находящо се в сграда с идентификатор 16359.514.1521.1 – разположена в поземлен имот с идентификатор 16359.514.1521 по кадастралната карта на гр. Горна Оряховица, с предназначение административна, делова сграда, съгласно АОС № 6107/26.11.2019г., за срок от 5 /пет/ години.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.14 ал. 2 и ал. 7 от Закона за общинската собственост във връзка с чл. 13, ал. 1 и ал. 2 и чл. 84, ал. 1, т. 1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет Горна Оряховица

Р е ш и:

1. Дава съгласие да бъде организиран публичен търг с тайно наддаване за отдаване под наем на недвижим имот – публична общинска собственост: помещение с площ от **68,00 кв.м.**, находящо се в сграда с идентификатор 16359.514.1521.1 – разположена в поземлен имот с идентификатор 16359.514.1521 по кадастралната карта на гр. Горна Оряховица, с предназначение административна, делова сграда, съгласно АОС № 6107/26.11.2019г., за срок от 5 /пет/ години с първоначална месечна наемна цена 1,20 лв./ кв.м. без ДДС или 1,44 лв./кв. м. с ДДС или за 68,00 кв.м. общо **81,60лв. /**Словом: осемдесет и един лева и шестдесет стотинки/ без ДДС или **97,92 лв.** /Словом: деветдесет и седем лева и деветдесет и две стотинки/ с ДДС.

2. Възлага на Кмета на Община Горна Оряховица да организира и проведе публичен търг с тайно наддаване за отдаване под наем по реда на Закона за общинската собственост и НРПУРОИ.

” ” ”

Общински съвет Горна Оряховица, Протокол № 41 от 28 април 2022 г. от редовно заседание на Общински съвет, мандат 2019-2023 г.

Р Е Ш Е Н И Е № 784

По т.22 от дневния ред – Отдаване под наем на помещение – частна общинска собственост, а именно: Самостоятелен обект с идентификатор 16359.514.3509.1.11 намиращ се в сграда № 1, разположена в поземлен имот с идентификатор 16359.514.3509, по кадастралната карта на гр. Горна Оряховица, с площ 27,70 кв.м. /двадесет и седем квадратни метра и седемдесет квадратни сантиметра/, заедно с прилежащите части: 1,50 % ид.ч. от общите части - 5,62 кв.м. общо ползвана площ, предназначение на самостоятелния обект: За офис, находящ се в гр. Горна Оряховица на ул. ”Вичо Грънчаров” № 9А, ет. 2, с обща площ от 33,32кв.м., съгласно АОС № 6035/08.03.2019г. за срок от 10 /десет/ години.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 14 ал. 1 във вр. ал.2 от ЗОС , във връзка с чл. 16, ал. 1 и ал. 2 и чл. 84, ал. 1, т. 1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет Горна Оряховица

Р е ш и:

1. Дава съгласие да бъде организиран публичен търг с тайно наддаване за отдаване под наем на юридическо лице, вписано в регистъра на юридическите лица с нестопанска цел, на помещение – частна общинска собственост, а именно: Самостоятелен обект с идентификатор **16359.514.3509.1.11 намиращ се в сграда № 1,** разположена в поземлен имот с идентификатор **16359.514.3509,** по кадастралната карта на гр. Горна Оряховица, с площ **27,70 кв.м.** /двадесет и седем квадратни метра и седемдесет квадратни сантиметра/, заедно с прилежащите части: **1,50 % ид.ч. от общите части - 5,62 кв.м. общо ползвана площ**, предназначение на самостоятелния обект: **За офис,** находящ се в гр. Горна Оряховица на ул. ”Вичо Грънчаров” № 9А, ет. 2, с обща площ от **33,32кв.м.,** съгласно АОС № 6035/08.03.2019г., с първоначална месечна наемна цена 1,20 лв./ кв.м. без ДДС или 1,44 лв./кв. м. с ДДС или за 33,32 кв.м. общо **39,98лв. /**Словом: тридесет и девет лева и деветдесет и осем стотинки/ без ДДС или **47,98 лв.** /Словом: четиридесет и седем лева и деветдесет и осем стотинки/ с ДДС за срок от 10/десет/ години.

2. Възлага на Кмета на Община Горна Оряховица да организира и проведе публичен търг с тайно наддаване за отдаване под наем по реда на Закона за общинската собственост и НРПУРОИ.

” ” ”

Р Е Ш Е Н И Е № 785

По т.23 от дневния ред – Разрешаване за изготвяне на проект за Подробен устройствен план – /ПРЗ/ План за регулация и План за застрояване с обхват УПИ II – За административна сграда и ЖП училище в кв. 13 (П.И. с идентификатор 16359.507.53 по КККР на гр. Горна Оряховица), кв.“Гарата“, гр.Горна Оряховица и изменение на план за улична регулация /ИПУР/ на улица с о.т. 164- о.т. 91 и улица с о.т. 163 – о.т. 175.

Общински съвет Горна Оряховица, Протокол № 41 от 28 април 2022 г. от редовно заседание на Общински съвет, мандат 2019-2023 г.

На основание чл. 21, ал.1, т.8 и ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.6, ал. 1 от Закона за общинската собственост и чл.4, ал.2. от Наредбата за реда за придобиване, управление разпореждане с общинско имущество, Общински съвет Горна Оряховица

Р е ш и:

1. Дава съгласие за промяна на характера на собствеността от публична в частна общинска собственост и промяна предназначението на:

- **175 кв.м.** представляващи част от ПИ с идентификатор 16359.507.173 по КККР на гр.Горна Оряховица, ул.“Иларион Макариополски“, ул. с о.т. 175 – о.т. 163 по регулационния план на кв.“Гарата“, гр.Горна Оряховица.;
- **889 кв.м.** представляващи част от ПИ с идентификатор 16359.507.200 по КККР на гр.Горна Оряховица, ул.“Цар Освободител“, ул. с о.т. 164 – о.т. 91 по регулационния план на кв.“Гарата“, гр.Горна Оряховица.

2. На основание чл. 21, ал.1, т.11 и ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.134, ал.1, т.1 и ал.2, т.6 от ЗУТ във връзка с чл. 131, ал.1, т.1 от ЗУТ Общински съвет Горна Оряховица **дава съгласие** за започване на процедура по частично изменение на Подробен устройствен план – План за регулация /ПРЗ/ за УПИ II – За административна сграда и ЖП училище в кв.13 по регулационния план на кв.“Гарата“, гр.Горна Оряховица (ПИ с идентификатор 16359.507.53 по КККР на гр.Горна Оряховица) и ИПУР ИПУР от о.т. 164 – о.т. 91 (П.И. с идентификатор 16359.507.200 по КККР на гр. Горна Оряховица**)** – улица „Цар Освободител“ и о.т. 163 – о.т. 175 (П.И. с идентификатор 16359.507.173 по КККР на гр. Горна Оряховица**)** – улица „Иларион Макариополски“ по регулационния план на кв.“Гарата“, гр. Горна Оряховица.

3. На основание чл.21, ал.1, т.8 и ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.15, ал.3 и ал.5 от ЗУТ, чл. 34, ал.4 и чл. 35, ал. 5 от Закона за общинската собственост, във връзка чл.56, ал.1 и ал.2, чл.50, ал. 1, т. 7 и чл.57, ал. 2 о ал. 3 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество възлага на Кмета на Община Горна Оряховица **да сключи предварителен договор** за безвъзмездно прехвърляне на правото на собственост, както следва:

- - в полза на **ДП „НКЖИ“ – ЖП Секция Горна Оряховица** да се придадат **175 кв.м.** представляващи част от ПИ с идентификатор 16359.507.173 по КККР на гр.Горна Оряховица, ул.“Иларион Макариополски“, ул. с о.т. 175 – о.т. 163 по регулационния план на кв.“Гарата“, гр.Горна Оряховица.;
- - в полза на **ДП „НКЖИ“ – ЖП Секция Горна Оряховица** да се придадат **377 кв.м.** представляващи част от ПИ с идентификатор 16359.507.198 по КККР на гр.Горна Оряховица, общинска частна собственост, съгласно АЧОС № 6737 от 28.03.2022г.;
- - в полза на **ДП „НКЖИ“ – ЖП Секция Горна Оряховица** да се придадат **889 кв.м.** представляващи част от ПИ с идентификатор 16359.507.200 по КККР на гр.Горна Оряховица, ул.“Цар Освободител“, ул. с о.т. 164 – о.т. 91 по регулационния план на кв.“Гарата“, гр.Горна Оряховица.

Горепосочените площи следва да се придадат към УПИ II – За административна сграда и ЖП училище в кв.13 по регулационния план на кв.“Гарата“, гр.Горна Оряховица и ще образуват нов УПИ II – за движение и транспорт, кв. 13 по регулационния план на кв.“Гарата“, гр.Горна Оряховица.

Пазарната оценка, изготвена от лицензиран оценител е в общ размер на 36 601,40 лв. /словом: тридесет и шест хиляди шестстотин и един лева и четиридесет стотинки/ без ДДС или 43 921,68 лв. /словом: четиридесет и три лева деветстотин двадесет и един лева и шестдесет и осем стотинки/ с ДДС, включваща:

- на придаваема част от **175 кв.м.** представляващи част от ПИ с идентификатор 16359.507.173 по КККР на гр.Горна Оряховица, ул.“Иларион Макариополски“, ул. с о.т. 175 – о.т. 163 по регулационния план на кв.“Гарата“, гр.Горна Оряховица пазарна оценка в размер на 4 445,00 лв. /словом: четири хиляди четиристотин четиридесет и пет лева/ без ДДС или 5 334,00 /словом: пет хиляди триста тридесет и четири лева/ с ДДС.
- на придаваемата част от **377 кв.м.** представляващи част от ПИ с идентификатор 16359.507.198 по КККР на гр.Горна Оряховица, общинска частна собственост, съгласно АЧОС № 6737 от 28.03.2022г. пазарна оценка в размер на 9 575,80 лв. /словом: девет хиляди петстотин седемдесет и пет лева и осемдесет стотинки/ без ДДС или 11 490,96 /словом: единадесет хиляди четиристотин и деветдесет лева и деветдесет и шест стотинки/ с ДДС.
- на придаваема част от **889 кв.м.** представляващи част от ПИ с идентификатор 16359.507.200 по КККР на гр.Горна Оряховица, ул.“Цар Освободител“, ул. с о.т. 164 – о.т. 91 по регулационния план на кв.“Гарата“, гр.Горна Оряховица пазарна оценка в размер на 22 580,60 лв. /словом: двадесет и две хиляди петстотин и осемдесет лева и шестдесет стотинки/ без ДДС или 27 096,72 лв. /словом: двадесет и седем хиляди и деветдесет и шест лева и седемдесет и две стотинки/ с ДДС.

4. За сметка на ДП „НКЖИ“ – ЖПС Горна Оряховица са всички разноски по сключване на предварителния договор за безвъзмездното прехвърляне на правото на собственост върху **175 кв.м.** представляващи част от ПИ с идентификатор 16359.507.173 по КККР на гр.Горна Оряховица, ул.“Иларион Макариополски“, ул. с о.т. 175 – о.т. 163 по регулационния план на кв.“Гарата“, гр.Горна Оряховица.; **377 кв.м.** представляващи част от ПИ с идентификатор 16359.507.198 по КККР на гр.Горна Оряховица, общинска частна собственост, съгласно АЧОС № 6737 от 28.03.2022г. и **889 кв.м.** представляващи част от ПИ с идентификатор 16359.507.200 по КККР на гр.Горна Оряховица, ул.“Цар Освободител“, ул. с о.т. 164 – о.т. 91 по регулационния план на кв.“Гарата“, гр.Горна Оряховица, собственост на **Община Горна Оряховица,** които да се придадат към УПИ II – За административна сграда и ЖП училище в кв.13 по регулационния план на кв.“Гарата“, гр.Горна Оряховица.

5. Възлага на Кмета на Община Горна Оряховица, след влизане в сила на Заповедта за изменение на ПУП /ПРЗ/, да сключи окончателен договор за безвъзмездно прехвърляне на правото на собственост върху **175 кв.м.** представляващи част от ПИ с идентификатор 16359.507.173 по КККР на гр.Горна Оряховица, ул.“Иларион

Макариополски“, ул. с о.т. 175 – о.т. 163 по регулационния план на кв.“Гарата“, гр.Горна Оряховица.; **377 кв.м.** представляващи част от ПИ с идентификатор 16359.507.198 по КККР на гр.Горна Оряховица, общинска частна собственост, съгласно АЧОС № 6737 от 28.03.2022г. и **889 кв.м.** представляващи част от ПИ с идентификатор 16359.507.200 по КККР на гр.Горна Оряховица, ул.“Цар Освободител“, ул. с о.т. 164 – о.т. 91 по регулационния план на кв.“Гарата“, гр.Горна Оряховица, собственост на **Община Горна Оряховица,** които да се придадат към УПИ II – За административна сграда и ЖП училище в кв.13 по регулационния план на кв.“Гарата“, гр.Горна Оряховица.

” ” ”

Р Е Ш Е Н И Е № 786

По т.24 от дневния ред – Даване на съгласие за учредяване безвъзмездно право на прокарване на елементи на техническата инфраструктура - Външно ел. захранване на Административна сграда с идентификатор 16359.511.58.3 по КККР на Горна Оряховица, намираща се в ПИ с идентификатор 16359.511.58 по КККР на гр. Горна Оряховица, представляващ УПИ III – за специален терен, кв. 249 по плана на ИПЗ на гр. Горна Оряховица, с административен адрес улица “Св. Княз Борис I“ № 78 А.

На основание чл. 21, ал.1, т.8 и т. 23, и ал.2 от ЗМСМА, във връзка с чл. 193, ал. 4 и ал. 6 от Закон за устройство на територията и във връзка с чл. 67, ал.2 от Закона за енергетиката, Общински съвет Горна Оряховица

Р е ш и:

1. В качеството си на собственик, ***дава съгласие да се учреди на “Електроразпределение Север“ АД*** , ЕИК 104518621 със седалище и адрес на управление гр. Варна, район “Владислав Варненчик“ , Варна Тауърс, Кула Е, бул. “Владислав Варненчик“ № 258, безвъзмездно право на прокарване за елементи на техническа инфраструктура , с цел Външно ел. захранване на сграда, с обща дължина 435,34 м., в това число ново трасе от 13,96 м. в улица с идентификатор 16359.511.111 по КККР на гр. Горна Оряховица, като участъка от 421,38 м. (т.1 – т. 22) ще бъде по трасе и в сервитутната зона на съществуващи кабели, на обект:
   “Външно ел. захранване от ТП “ТХВП“ на Административна сграда с идентификатор 16359.511.58.3, в УПИ III – за специален терен, кв. 249 по плана на ИПЗ на гр. Горна Оряховица, находяща се в гр. Горна Оряховица, ул. “Св. Княз Борис I“ № 78А“, ПИ с идентификатор 16359.511.58 по КККР на гр. Горна Оряховица.“

” ” ”

Р Е Ш Е Н И Е № 787

По т.25 от дневния ред – Приватизация на общински нежилищен имот, невключен в имуществото на общински търговски дружества: Сграда с идентификатор 16359.514.161.3, застроена площ 307,00 кв.м., брой етажи 3, предназначение:

Административна, делова сграда. Сградата е построена в поземлен имот с идентификатор 16359.514.161, по кадастралната карта на гр. Горна Оряховица с площ 8240,00 кв.м., предназначение на територията: Урбанизирана, начин на трайно ползване: за друг обществен обект, комплекс, съгласно АОС № 6053/24.06.2019г.

На основание чл. 21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.1, ал.2, т. 6, чл. 3, ал. 3, т. 2 от Закона за приватизация и следприватизационен контрол, чл. 12, ал.2 от Наредбата за анализите на правното състояние и приватизационните оценки и чл.2, ал.1, т.6, чл.3, ал.1, т.1, чл. 5 и чл. 6, ал. 1 от Наредбата за търговете и конкурсите, Общински съвет Горна Оряховица

Р е ш и:

1. Приема правния анализ, приватизационна оценка и информационен меморандум на обект: Сграда с идентификатор **16359.514.161.3**, застроена площ 307,00 кв.м., брой етажи 3, предназначение: Административна, делова сграда. Сградата е построена в поземлен имот с идентификатор 16359.514.161, по кадастралната карта на гр. Горна Оряховица с площ 8240,00 кв.м., предназначение на територията: Урбанизирана, начин на трайно ползване: за друг обществен обект, комплекс, съгласно АОС № 6053/24.06.2019г.

2. Продажбата на общинския нежилищен имот по т.1 да се извърши чрез публичен търг с явно наддаване.

3. Търгът ще се проведе при следните условия:

3.1. Начална тръжна цена в размер на **250 000,00 лв. /Словом: двеста и петдесет хиляди лева/** - за „не нова сграда", която е освободена от ДДС.

3.2. Стъпка за наддаване – 5% от началната тръжна цена в размер на **12 500,00 лв. /Словом: дванадесет хиляди и петстотин лева/.**

3.3. Депозитът за участие 20 % от първоначалната тръжна цена в размер на **50 000,00 лв. /Словом: петдесет хиляди лева/** и се превежда по банкова сметка на общината IBAN BG04FINV91503316803795, BIC код на „Първа Инвестиционна Банка" FINVBGSF, до 17,00ч. на 14-ия ден считано от датата на обнародване на решението в „Държавен вестник". В случай, че 14 – я ден е неработен /почивен или официален празник/ депозита за участие в търга с явно наддаване ще се внася на следващия работен ден.

3.4. Тръжната документация се получава в Община Горна Оряховица, пл."Георги Измирлиев" № 5, стая 213, цената на тръжната документация е **150,00 лв. без ДДС** или **180,00 лв. с ДДС** и се заплаща в касата на Общината /стая 108/, преди получаване на документацията; лицето, закупуващо тръжна документация, следва да представи документ за самоличност, а в случаите на представителство – документ, удостоверяващ представителната му власт;

3.5. Срок за закупуване на тръжна документация – до 17,00 ч. на 10 – ия ден считано от датата на обнародване на решението в „Държавен вестник". В случай, че 10 – я ден е неработен /почивен или официален празник/ документите ще се закупуват на следващия работен ден.

3.6. Срок за подаване на предложенията за участие в търга – 17.00 часа на 15 – ия ден, считано от датата на обнародване на решението в „Държавен вестник". В случай, че 15 – я ден е неработен /почивен или официален празник/ предложенията за участие в търга ще се подават на следващия работен ден.

3.7. Посещения и огледи на обекта могат да се извършат всеки работен ден от 08.00 до 17.00 часа, но не по- късно от деня, предхождащ търга, в работно време след закупуване на документация.

3.8. Търгът ще се проведе на 16 – ия ден считано от датата на обнародване на решението в „Държавен вестник” в 14,00 часа в стая 205 на Община Горна Оряховица. В случай, че 16 – я ден е неработен /почивен или официален празник/ търга с явно наддаване ще се проведе на следващия работен ден.

3.9. Достигнатата тръжна цена на продадения по т.1 общински нежилищен имот да се заплати еднократно или разсрочено в левове; при разсрочено плащане началната вноска не трябва да е по - малка от 50 % от определената цена; разсрочването на дължимата част - до 6 месеца след датата на подписване на договора; лихвата върху останалата дължима част е в размер на ОЛП плюс 10 пункта надбавка – от деня на сключването на договора за продажба до окончателното изплащане на обекта.

4. Утвърждава тръжна документация и проект на договор за продажба на имота по т. 1.

5. Възлага на Кмета на Общината да подготви търга и да назначи тръжна комисия за провеждането му.

6. Упълномощава Кмета на Община Горна Оряховица да одобри протокола от проведения търг, да определи спечелилия участник със Решение и да сключи договор за покупко - продажба.

” ” ”

Р Е Ш Е Н И Е № 788

По т.26 от дневния ред – Продажба на имот, частна общинска собственост, представляващ поземлен имот с идентификатор 16359.20.69, местност „Чуруковец”, по кадастралната карта на гр. Горна Оряховица, с площ 504,00 кв.м., трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: гори и храсти в земеделска земя, категория на земята: 4, номер по преходен план: 020069, съгласно АОС № 6795/14.04.2022г.

На основание чл.21 ал.1 т.8 и ал.2 от ЗМСМА, чл. 35, ал. 1 и чл. 41, ал. 2 от Закона за общинската собственост във вр. с чл. 53, ал. 1 и чл. 64, ал. 2 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет Горна Оряховица

Р е ш и:

1.Дава съгласие за провеждане на публичен търг с тайно наддаване за продажба на поземлен имот с идентификатор **16359.20.69,** местност „Чуруковец”, по кадастралната карта на гр. Горна Оряховица, с площ **504,00 кв.м.**, трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: гори и храсти в земеделска земя, категория на земята: 4, номер по преходен план: 020069, съгласно АОС № 6795/14.04.2022г., частна общинска собственост и първоначална тръжна цена, определена от лицензиран оценител, в размер на **2520,00 лв.** /Словом: две хиляди петстотин и двадесет лева/, която е по – висока от данъчната оценка.

2.Възлага на Кмета на Община Горна Оряховица да организира и проведе публичен търг с тайно наддаване по реда на ЗОС и НРПУРОИ.

” ” ”

Общински съвет Горна Оряховица, Протокол № 41 от 28 април 2022 г. от редовно заседание на Общински съвет, мандат 2019-2023 г.

Р Е Ш Е Н И Е № 789

По т.27 от дневния ред – Продажба на имот, частна общинска собственост, представляващ поземлен имот с идентификатор 22232.202.6 – за друг вид застрояване, местност „Над село”, по кадастралната карта на гр. Долна Оряховица, с площ 1181,00 кв.м. /хиляда сто осемдесет и един кв.м./, предназначение на територията: Земеделска, категория на земята: 3, номер по преходен план: 000593, съгласно АОС № 6731/14.03.2022г.

На основание чл.21 ал.1 т.8 и ал.2 от ЗМСМА, чл. 35, ал. 1 и чл. 41, ал. 2 от Закона за общинската собственост във вр. с чл. 53, ал. 1 и чл. 64, ал. 2 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет Горна Оряховица

Р е ш и:

1.Дава съгласие за провеждане на публичен търг с тайно наддаване за продажба на поземлен имот с идентификатор **22232.202.6 –** За друг вид застрояване, местност „Над село”, по кадастралната карта на гр. Долна Оряховица, с площ **1181,00 кв.м.** /хиляда сто осемдесет и един кв.м./, предназначение на територията: Земеделска, категория на земята: 3, номер по преходен план: 000593, съгласно АОС № 6731/14.03.2022г. частна общинска собственост и първоначална тръжна цена, определена от лицензиран оценител, в размер на **2362,00 лв.** /Словом: две хиляди триста шестдесет и два лева/, която е по – висока от данъчната оценка .

2.Възлага на Кмета на Община Горна Оряховица да организира и проведе публичен търг с тайно наддаване по реда на ЗОС и НРПУРОИ.

” ” ”

Р Е Ш Е Н И Е № 790

По т.28 от дневния ред – Продажба на 13 броя земеделски земи, частна общинска собственост в землището на гр. Горна Оряховица с обща площ от 18 572,00 кв.м.

На основание чл.21 ал.1 т.8 и ал.2 от ЗМСМА, чл. 35, ал. 1 и чл. 41, ал. 2 от Закона за общинската собственост във вр. с чл. 53, ал. 1 и чл. 64, ал. 2 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет Горна Оряховица

Р е ш и:

1.Дава съгласие за провеждане на публичен търг с тайно наддаване за продажба на поземлени имоти, частна общинска собственост в землището на гр. Горна Оряховица, както следва:

Община	Имот №	Местност	Категория	НТП	Площ/кв.м	АОС №
Горна Оряховица	16359.13.840	Над болницата	V	Нива	1,205	АОС № 6786
Горна Оряховица	16359.13.841	Над болницата	V	Нива	1,650	АОС № 6787
Горна Оряховица	16359.13.842	Над болницата	V	Нива	1,808	АОС № 6788
Горна Оряховица	16359.13.838	Над болницата	V	Нива	0,859	АОС № 6794
Горна Оряховица	16359.13.839	Над болницата	V	Нива	1,730	АОС № 6785
Горна Оряховица	16359.13.421	Над болницата	V	Нива	0,661	АОС № 6790
Горна Оряховица	16359.13.424	Над болницата	V	Нива	0,788	АОС № 6792
Горна Оряховица	16359.13.422	Над болницата	V	Нива	1,121	АОС № 6789
Горна Оряховица	16359.13.423	Над болницата	V	Нива	0,278	АОС № 6791
Горна Оряховица	16359.13.427	Чучура	V	Нива	0,832	АОС № 6793
Горна Оряховица	16359.13.829	Дъската	V	Нива	2,467	АОС № 6796
Горна Оряховица	16359.13.833	Чокоев дол	V	Нива	2,754	АОС № 6797
Горна Оряховица	16359.13.834	Над болницата	V	Нива	2,419	АОС № 6798
				Обща площ	18 572,00 кв.м.	

с първоначална тръжна цена, за общо **18 572,00 кв.м.** определена от лицензиран оценител, в размер на **55 716,00 лв.** /Словом: петдесет и пет хиляди седемстотин и шестнадесет лева/, която е по – висока от данъчната оценка.

2.Възлага на Кмета на Община Горна Оряховица да организира и проведе публичен търг с тайно наддаване по реда на ЗОС и НРПУРОИ.

„ „ „

Р Е Ш Е Н И Е № 791

По т.29 от дневния ред – Приемане на решение за създаване на социалната услуга „Кризисен център“, с капацитет 15 места, в гр. Горна Оряховица.

Общински съвет Горна Оряховица, Протокол № 41 от 28 април 2022 г. от редовно заседание на Общински съвет, мандат 2019-2023 г.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, вр. чл. 17, ал. 1, т. 7 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 53, ал. 3 от Закона за социалните услуги, вр. чл. 12, ал.2, т. 1 и чл. 15, т. 1, т. 2, т. 4, т. 5, т. 6 и т. 9 от Закона за социалните услуги, Общински съвет Горна Оряховица

Р е ш и:

1.Създава социалната услуга „Кризисен център“, предоставяща информиране, консултиране и обучение за реализиране на социални права и за развиване на умения, които се предоставят за срок, не по-дълъг от два месеца, съгласно чл. 12, ал. 2, т. 1 от Закона за социалните услуги и информиране и консултиране, застъпничество и посредничество, терапия и рехабилитация, обучение за придобиване на умения, подкрепа за придобиване на трудови умения и осигуряване на подслон, съгласно чл. 15, т. 1, т. 2, т. 4, т. 5, т. 6 и т. 9 от Закона за социалните услуги, считано от 01.07.2022 г., с капацитет 15 места, целева група: възрастни лица и родители с деца и членове на техните семейства, жертви на домашно насилие, трафик или друга форма на експлоатация и служители на социални и здравни услуги, пряко ангажирани при изпълнение на задълженията си с жертвите на домашно насилие, трафик или друга форма на експлоатация с адрес на услугата: гр. Горна Оряховица, ул. „Странджа“ № 2 А и численост на персонала - девет щатни бройки.

„ „ „

Р Е Ш Е Н И Е № 792

По т.30 от дневния ред – Изменение на структурата на Общинска администрация, приета с Решение №7 от Протокол №3/28.11.2019г. на Общински съвет Горна Оряховица, изменено с Решение №53 от Протокол №4/19.12.2019г. на Общински съвет Горна Оряховица и Решение №421 от Протокол №20/25.02.2021г. на Общински съвет Горна Оряховица.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), Общински съвет Горна Оряховица

Р е ш и:

Одобрява изменение, съгласно Приложение 1 в структурата на общинска администрация, запазвайки се общата численост, както следва:

1. Длъжността старши специалист „Протокол, култура, образование и организационни дейността“, съгласно Приложение № 1 „Структура на общинска администрация Горна Оряховица“ се трансформира в старши специалист „мрежова и информационна сигурност“.

2. След промяна в щатното разписание длъжността „Протокол, култура, образование и организационни дейността“ ще е в Отдел „Хуманитарни дейности“.

„ „ „

Р Е Ш Е Н И Е № 793

По т.31 от дневния ред – Редовно годишно Общо събрание на акционеритена МОБАЛ „Д-р Стефан Черкезов“ АД гр. Велико Търново.

На основание чл.21, ал.1, т.9 от ЗМСМА във връзка с чл.226 от Търговския закон, чл.27, ал.1 от Наредба за условията и реда за упражняване правата на собственост в търговски дружества, участието в граждански дружества и сключването на договори за съвместна дейност от Община Горна Оряховица на Община Горна Оряховица и Покана от СД на МОБАЛ „Д-р Стефан Черкезов“ АД гр. Велико Търново с ЕИК 104510514 със седалище и адрес на управление гр. Велико Търново, ул.“Ниш“№1, представлявано от ИД д-р Стефан Филев Филев, регистрирана с рег.инд.№2900-7/01.04.2022 г. на Община Горна Оряховица, Общински съвет Горна Оряховица

Р е ш и:

Определя за представител в редовното годишно ОС на акционерите на МОБАЛ „Д-р Стефан Черкезов“ АД гр. Велико Търново, което ще се проведе на 04.05.2022 г. от 11.00 часа в административната сграда на дружеството, намираща се в гр. Велико Търново, ул.“Ниш“№1, г-н **Даниел Георгиев Костадинов**.

В случай на невъзможност определеният с това решение представител да присъства на ОС, определя Николай Стефанов Георгиев - заместник-кмет на община Горна Оряховица.

Съгласно обявеният с поканата дневен ред:

1. Доклад на СД за дейността на дружеството за 2021 г. с проект на решение : *„ОСА приема доклада на СД за дейността на дружеството за 2021 г.“.*

2. Одобряване на заверения от назначения регистриран одитор годишен финансов отчет на дружеството за 2021 г., с проект на решение: *„ОСА одобрява годишния финансов отчет на дружеството за 2021 г., заверен от назначения регистриран одитор за проверка и заверка на финансовия отчет за 2021 г.“.*

3. Приемане на консолидирания доклад за дейността за 2021 г. с проект за решение: *„ОСА приема консолидирания доклад за дейността за 2021 г.“*

4. Одобряване на консолидирания годишен финансов отчет за 2021 г., заверен от назначения регистриран одитор за проверка и заверка на консолидирания финансов отчет за 2021 г. с проект за решение: *„ОСА одобрява консолидирания годишен финансов отчет за 2021 г. заверен от назначения регистриран одитор за проверка и заверка на консолидирания финансов отчет за 2021 г.“*

5. Избор на регистриран одитор за проверка и заверка на годишния финансов отчет и на консолидирания финансов отчет за 2022 г. с проект на решение: „*ОСА избира и назначава за регистриран одитор за проверка и заверка на годишния финансов отчет и на консолидирания финансов отчет за 2022 г. предложения за такъв от Съвета на Директорите.“*

6. Вземане на решение за разпределяне на печалбата от дейността на дружеството за 2020 г. и за 2021 г. с проект за решение: *„На основание чл.33, ал.1 от Устава на дружеството, една десета част от реализираната печалба от дейността на дружеството за 2020 г. да бъде отнесена във фонд „Резервен“, а останалата част*

да остане на разположение на дружеството, като бъде отнесена за погасяване на загуби от минали отчетни години ; б/ На основание чл.33, ал.1 от Устава на дружеството, една десета част от реализираната печалба от дейността на дружеството за 2021 г. да бъде отнесена във фонд „Резервен“, а останалата част да остане на разположение на дружеството, като бъде отнесена за погасяване на загуби от минали отчетни години.

Общински съвет Горна Оряховица, упълномощава определеният представител на Община Горна Оряховица да гласува: „за“, „против“ или „въздържал се“ по собствено усмотрение и с оглед защита интересите на Община Горна Оряховица.

” ” ”

Р Е Ш Е Н И Е № 794

По т.32 от дневния ред – Определяне на представител на Община Горна Оряховица за участие и съгласуване на мандата и позицията на представителя на Община Горна Оряховица по дневния ред на редовно присъствено заседание на Общо събрание на Асоциацията по ВиК на обособената територия, обслужвана от „Водоснабдяване и канализация Йовковци“ ООД – гр.Велико Търново.

На основание чл.21, ал.1, т.15 и т.23 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 10в, ал. 1, т. 7 и чл. 198е, ал. 3 и ал. 5 от Закона за водите и чл. 5, ал. 6 и ал. 7 от Правилника за организацията и дейността на асоциациите по водоснабдяване и канализация, Общински съвет Горна Оряховица

Р е ш и:

1. Определя **инж. Добромир Стойков Добрев – Кмет на община Горна Оряховица** да представлява Общината в редовно присъствено заседание на Общото събрание на Асоциацията по ВиК, което ще се проведе на **10.05.2022г. от 11:00 часа**, а при липса на кворум на 12.05.2022г. от 11:00 часа.

2. При невъзможност за участие на Кмета на Община Горна Оряховица в заседанието на Общото събрание на Асоциацията по ВиК на обособената територия, обслужвана от „Водоснабдяване и канализация Йовковци“ ООД – гр. Велико Търново определя инж. Деница Иванова Коева – Заместник кмет на Община Горна Оряховица, да представлява Община Горна Оряховица в извънредното заседание на Общото събрание на Асоциацията по ВиК.

3. Оправомощава представителя на Община Горна Оряховица при провеждане на извънредното заседание на Общото събрание на Асоциацията по ВиК на обособената територия, обслужвана от „Водоснабдяване и канализация Йовковци“ ООД – гр. Велико Търново, да гласува по предложения дневен ред по следния начин:

3.1. По точка 1 от дневния ред – Приемане на решение за приемане на отчета за дейността на Асоциацията по ВиК на обособена територия, обслужвана от „ВиК Йовковци” ООД, гр. Велико Търново за 2021г., на основание чл.198в, ал.4, т.10 от ЗВ и чл.9, ал.2 от ПОДАВиК – **да гласува „ЗА“**.

3.2. По точка 2 от дневния ред – Приемане на решение за приемане на отчета за изпълнение на бюджета на Асоциацията по ВиК на обособена

територия, обслужвана от „ВиК Йовковци" ООД, гр. Велико Търново за 2021г., на основание чл.9, ал.2 във връзка с чл.26, ал.3 от ПОДАВиК - **да гласува „ЗА"**.

3.3. По точка 3 от дневния ред – Приемане на решение за приемане на бюджета на Асоциация по ВиК на обособена територия, обслужвана от „ВиК Йовковци" ООД, гр. Велико Търново за 2022г. на основание чл.9, ал.2 във връзка с чл.21, ал. 1 от ПОДАВиК **- да гласува „ЗА"**.

3.4. По точка 4 от дневния ред – Приемане на решение за одобряване на подробна инвестиционна програма за инвестиции в активи – ВиК системи и съоръжения, публична държавна и публична общинска собственост през 2022г. - да гласува „ЗА".

3.5. По точка 5 от дневния ред – Приемане на решение членовете на Асоциацията, пропорционално на гласовете в общото събрание, да финансират месечните разходи на Асоциацията за 2023г. до приемане на бюджета й, в размер на 1/12 от разходната част на бюджета за предходната 2022г. - да гласува „ЗА".

3.6. По точка 6 от дневния ред - Други – обсъждане на възникнали въпроси, във връзка с бъдещата дейност на Асоциацията – **да гласува „за", „против" или „въздържал се", съобразно вътрешните си убеждения и интересите на Община Горна Оряховица**.

4. Оправомощава представителя на Община Горна Оряховица да подписва и получава всякакви документи свързани с Общото събрание на Асоциацията по ВиК на обособената територия, обслужвана от „Водоснабдяване и канализация Йовковци"ООД, гр. В. Търново.

" " "

Р Е Ш Е Н И Е № 795

По т.33 от дневния ред – Вземане на решение за поемане на временен безлихвен заем от Централния бюджет на Република България с цел осигуряване на нормалното приключване на 2022г. , поради възникнал временен касов разрив по бюджета на Община Горна Оряховица.

На основание чл. 21, ал.1, т.10 и ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 103, ал.1 от Закона за публичните финанси, чл.3, т.5, чл. 4, т. 6, т.8 и т.9 от Закона за общинския дълг, Общински съвет Горна Оряховица

Р е ш и:

I. Дава съгласие да бъде поет временен безлихвен заем от Централния бюджет на Република България при следните параметри:

1. Максимален размер на дълга, изразен чрез номиналната му стойност и валута на дълга: 1 000 000 лв.;

2. Вид на дълга съгласно чл.3 от Закона за общинския дълг: безлихвен заем от централния бюджет, отпуснат по реда на Закона за публичните финанси;

3. Начин на обезпечаване: финансови средства от местни приходи и обща изравнителна субсидия;

4. Условията за погасяване: съгласно чл. 103, ал.1 от Закона за публичните финанси безлихвеният заем се отпуска със срок на възстановяване, не по-дълъг от края на 2023 г.

II. Възлага на Кмета на Община Горна Оряховица да отправи мотивирано искане за отпускане на временен безлихвен заем пред Министерство на финансите, както и да извърши всички останали необходими правни и фактически действия за изпълнение на решението по т.I.

” ” ”

Р Е Ш Е Н И Е № 796

По т.34 от дневния ред – Промени в разходната част на бюджета и разчета за капиталови разходи.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 6 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.124, ал.1, ал.2, ал.3 и ал.4, от Закона за публичните финанси, Общински съвет Горна Оряховица

Р е ш и:

1. Променя плана на бюджета на Община Горна Оряховица за 2022 година *за местни дейности,* както следва:

1.1.По разходната част за местни дейности

1.1.1 Извършва промени в разходната част на бюджета на Община Горна Оряховица като намалява с 14912 лв**.** Функция I Общи държавни служби, дейност 122“Общинска администрация“§10-00 Издръжка,§§10-20Разходи за външни услуги и съответно увеличава с 13764 лв. Функция IV Здравеопазване, дейност 431“Детски ясли, детски кухни и яслени групи в детски градини“ §10-00 Издръжка, увеличава с 1148 лв. за обект „Доставка и монтаж на алуминиева фермена конструкция за озвучителна система за НЧ „Братя Грънчарови“, Функция VII Култура, спорт, почивни дейности и религиозно дело, дейност 738Читалища, §52-00 Придобиване на дълготрайни материални активи, съответно §§52-03-придобиване на друго оборудване, машини и съоръжения.

2. Кметът на общината да отрази промените по бюджета по функции, дейности, параграфи и подпараграфи по ЕБК.

” ” ”

Р Е Ш Е Н И Е № 797

По т.35 от дневния ред – Разпределяне на субсидия за подпомагане на организации с нестопанска цел.

На основание чл.21, ал.1, т.6 и ал.2 от ЗМСМА и във връзка с т. 9.5 от Решение №711 от Протокол №38/31.03.2022 г. на Общински съвет Горна Оряховица, Общински съвет Горна Оряховица

Р е ш и:

I. Приема разпределение на субсидията за подпомагане на организации с нестопанска цел в размер на 4 000 лв., както следва:

- Териториална съюзна организация на слепите в гр. Горна Оряховица - 500 лева;
- Българска асоциация на онкоболните, представителство гр. Горна Оряховица - 500 лева;
- Районна организация на глухите в Горна Оряховица - 500 лева;
- Съюз на военноинвалидите и военнопострадалите, гр. Горна Оряховица - 500 лева;
- Съюз на офицерите и сержантите от запаса и резерва, гр. Горна Оряховица - 1 000 лева;
- Съюз на ветераните от войните, гр. Горна Оряховица - 300 лева;
- Сдружение „Човеколюбив“, гр. Горна Оряховица - 300 лева;
- Български антифашистки съюз, гр. Горна Оряховица - 400 лева.

II. Субсидията се предоставя за дейности с неикономически характер.

„ „ „

Р Е Ш Е Н И Е № 798

По т.36 от дневния ред – Предложение относно избиране на общински съветници в комисията по търгове и конкурсите по реда на Наредбата за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество за месец май 2022 г.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 69, ал. 1 и чл. 81, ал. 1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет Горна Оряховица

Р е ш и:

1. Избира в комисиите за провеждане на публичните търгове и в комисиите за провеждане на публично оповестените конкурси за месец май общинските съветници – Савадор Стефанов Ганчев, Светлана Аврамова Ганева, Павлинка Йорданова Николова, Светла Илиева Зарева, като резервен член Иван Генов Момъков.

„ „ „

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ГОРНА ОРЯХОВИЦА

ПРЕДСЕДАТЕЛ:
/ДАНИЕЛ КОСТАДИНОВ/