Общински съвет Горна Оряховица, Протокол № 21 от 25 март 2021 г. от редовно заседание на Общински съвет, мандат 2019-2023 г.

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ГОРНА ОРЯХОВИЦА

ПРЕПИС-ИЗВЛЕЧЕНИЕ
от Протокол № 21/25.03.2021 г.
от редовно заседание на
Общински съвет – Горна Оряховица

По т.1 от дневния ред – Информация касаеща Финален Доклад-отчет за изпълнението на интегриран план за градско възстановяване и развитие (ИПГВР) 2014-2020 на Община Горна Оряховица.

Докл.: Председателят на ПК „Местно самоуправление, нормативна уредба и транспорт“

Г.Рачев – Информацията беше разгледана в комисията.

Общинските съветници се запознаха с информацията.

” ” ”

Р Е Ш Е Н И Е № 426

По т.2 от дневния ред – Одобрение на Годишен доклад за наблюдение изпълнението на Общински план за развитие 2014-2020 през 2020 година.

На основание чл.21, ал.1, т.24 и чл.21, ал.2 от ЗМСМА и във връзка с § 37 от Преходни и заключителни разпоредби към Закона за изменение и допълнение на Закона за регионалното развитие, Общински съвет Горна Оряховица

Р е ш и:

Одобрява Годишен доклад за наблюдение изпълнението на Общински план за развитие 2014-2020 през 2020 година.

” ” ”

Р Е Ш Е Н И Е № 427

По т.3 от дневния ред – Отчет за изпълнение на строителната програма на община Горна Оряховица за 2020 година.

На основание чл. 21, ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, Общински съвет Горна Оряховица

Р е ш и:

Приема така представения отчет на Строителната програма на община Горна Оряховица за 2020 година.

„ „ „

Р Е Ш Е Н И Е № 428

По т.4 от дневния ред – Приемане на отчета за изпълнение на Годишния план за работа по приватизация на общинска собственост за 2020 г.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл.4, ал.4 и чл.6, ал.2 от Закона за приватизация и следприватизационен контрол, Общински съвет Горна Оряховица

Р е ш и:

1. Приема отчета за изпълнение на Годишния план за работа по приватизация на общинска собственост за 2020г. /ГПР-2020/.
2. Приема приходната и разходната част на план - сметката от приватизация за 2020г.

„ „ „

Р Е Ш Е Н И Е № 429

По т.5 от дневния ред – Анализ на финансово - икономическото състояние на МБАЛ „Св.Иван Рилски Горна Оряховица“ ЕООД за 2020 г. и план за развитие на дружеството през 2021 г.

На основание чл.21, ал.2 от ЗМСМА, във връзка с чл.147, ал.2 и чл.137, ал.1, т.3 от Търговския закон и чл.23, ал.1 и ал.2 от Наредбата за управлението на търговски дружества с общинско имущество и общински предприятия, Общински съвет Горна Оряховица

Р е ш и:

1. Приема анализа на финансово – икономическото състояние на МБАЛ „Св.Иван Рилски Горна Оряховица“ ЕООД за 2020 г. и план за развитие на дружеството през 2021 г.

„ „ „

Р Е Ш Е Н И Е № 430

По т.6 от дневния ред – Анализ на състоянието и финансов отчет за 2020 г. на „Диагностично-консултативен център“ ЕООД гр.Горна Оряховица и план за развитие на дружеството през 2021 г.

На основание чл.21, ал.2 от ЗМСМА, във връзка с чл.147, ал.2 и чл.137, ал.1, т.3 от Търговския закон и чл.23, ал.1 и ал.2 от Наредбата за управлението на търговски дружества с общинско имущество и общински предприятия, Общински съвет Горна

Общински съвет Горна Оряховица, Протокол № 21 от 25 март 2021 г. от редовно заседание на Общински съвет, мандат 2019-2023 г.

Оряховица

Р е ш и:

1. Приема анализа на състоянието и финансов отчет за 2020 г. на „Диагностично-консултативен център“ ЕООД гр.Горна Оряховица и план за развитие на дружеството през 2021 г.

” ” ”

Р Е Ш Е Н И Е № 431

По т.7 от дневния ред – Отчет за изпълнение на мерките за подобряване качеството на атмосферния въздух (КАВ) и управлението на отпадъците в община Горна Оряховица, заложени в Общинската програма за опазване на околната среда, включваща Програма за управление и подобряване на КАВ и Регионална програма за управление на отпадъците регион Велико Търново през 2020 година.

На основание чл.21, ал.1, т.12 и т.24 от ЗМСМА във връзка с чл.52, ал.9 от Закона за управление на отпадъците и чл.79, ал.5 и ал.6 от Закона за опазване на околната среда, Общински съвет Горна Оряховица

Р е ш и:

1. Приема **Отчет за изпълнение на мерките**, заложени в **Общинската програма за опазване на околната среда,** неразделна част от която са Общинската програма за управление и подобряване качеството на атмосферния въздух и Регионалната програма за управление на отпадъците в регион Велико Търново.

2. Задължава кмета на Община Горна Оряховица, след влизане в сила на настоящото решение, да представи отчета за изпълнение на мерките, заложени в Общинската програма за опазване на околната среда, за информация в РИОСВ – В.Търново.

” ” ”

Р Е Ш Е Н И Е № 432

По т.8 от дневния ред – Приемане на Програма за овладяване популацията на безстопанствените кучета на територията на Община Горна Оряховица за периода 2021-2025 година.

На основание чл. 21, ал.1, т.12 от ЗМСМА и чл.40, ал.3, във връзка с ал.1 от ЗЗЖ, Общински съвет Горна Оряховица

Р е ш и:

Приема Програма за овладяване популацията на безстопанствените кучета на територията на Община Горна Оряховица за периода 2021-2025 година.

Общински съвет Горна Оряховица, Протокол № 21 от 25 март 2021 г. от редовно заседание на Общински съвет, мандат 2019-2023 г.

„ „ „

По т.9 от дневния ред – Питания и отговор на питания

„ „ „

Р Е Ш Е Н И Е № 433

По т.10 от дневния ред – Приемане на Решение за освобождаване на данъчно задължените лица предприятия от заплащане на такса битови отпадъци за услугата по сметосъбиране и сметоизвозване за определен период от 2020 г.

На основание чл. 21, ал.1, т.7, т.23 и ал.2 от ЗМСМА, §3 ал.1 и 2 от ПЗР на Закон за изменение и допълнение на ЗМДТ (обн. ДВ бр.71 от 2020г., в сила от 11.08.2020г.) и чл. 60, ал.1 от АПК, Общински съвет Горна Оряховица

Р е ш и:

1. Освобождават се от заплащане на таксата за битови отпадъци за услугата по сметосъбиране и сметоизвозване за определен период от 2020 г. – от 13.03.2020 г. до 13.05.2020 г. и от 27.11.2020 г до 31.12.2020 г. задължените лица предприятия, които в следствие на обявеното извънредно положение и на обявената извънредна епидемична обстановка, са преустановили стопанската си дейност, осъществявана в недвижим имот на територията на общината.

2. Определя ред за освобождаване от заплащане на таксата за битови отпадъци за услугата по сметосъбиране и сметоизвозване за периода от 13.03.2020г. до 13.05.2020г. и от 27.11.2020г. до 31.12.2020г., както следва:

2.1. В срок до 16.04.2021г., заинтересованите лица подават в деловодството на Община Горна Оряховица заявление-декларация по образец за освобождаване от заплащане на таксата за битови отпадъци за услугата по сметосъбиране и сметоизвозване. Не подлежат на разглеждане заявления, подадени след определения срок.

2.2. Комисия в състав, определен със заповед на кмета на Общината, разглежда постъпилите заявления и изготвя списък на лицата, които отговарят на условията за освобождаване. Отдел „Местни данъци и такси“ при Община Горна Оряховица извършва преизчисление на задълженията на одобрените за освобождаване от заплащане на таксата за битови отпадъци за услугата по сметосъбиране и сметоизвозване за съответните периоди.

2.3. Средствата се прихващат от задълженията на лицето за 2021 г. или бъдещи задължения за такса битови отпадъци, чрез Акт за прихващане или възстановяване по реда на чл.129 от ДОПК.

2.4. Освобождаване от заплащане на таксата за битови отпадъци за услугата по сметосъбиране и сметоизвозване за периода от 13.03.2020г. до 13.05.2020т. и от 27.11.2020г. до 31.12.2020г., не се прилага за:
- лица, които не са предприятия по смисъла на ЗМДТ.
- лица, които не са собственици/носители на вещно право на ползване върху недвижимия имот.
- лица, които не са подали заявление-декларация в определения по т.2.1 срок.

3. Утвърждава образец на Заявление-декларация, съгласно приложение № 1.

4. Определя представител на Общински съвет Горна Оряховица, който да вземе участие в Комисията по т. 2.2, както следва: Огнян Иванов Стоянов.

5. На основание чл. 60, ал.1 от АПК допуска предварително изпълнение на настоящето решение поради следните мотиви: Предварителното изпълнение на акта е необходимо с оглед ненакърняване на обществения интерес. В случая недопускането на предварително изпълнение на решението на Общински съвет би обструктирало постигането в пълен обем на целите, заложени в него, както и до съществено съкращаване на сроковете, в които заинтересованите лица следва да заявят правото си на освобождаване. Предварителното изпълнение на акта би обезпечило навременното изпълнение на задачите на Комисията, както и на тези на приходната администрация по извършване на прихващане в сроковете, предвидени в Данъчно-осигурителния процесуален кодекс.

” ” ”

Р Е Ш Е Н И Е № 434

По т.11 от дневния ред – Спиране плащанията на месечните наемни вноски на наемателя „Даниела Недева 07“ ЕООД, пряко засегната от въведените временни противоепидемични мерки на територията на община Горна Оряховица.

На основание чл.21, ал.1, т.8 и т.23 и ал.2 от Закон за местното самоуправление и местната администрация, чл.306, ал.1, ал.2 и ал.4 от ТЗ във връзка с Решение №855 на МС от 25.11.2020 г. за удължаване срока на обявената с Решение №325 на МС ОТ 14.05.2020 г. извънредна епидемична обстановка, удължена с Решение №378 но МС от 12.06.2020 г., Решение №418 на МС ат 25.06.2020 г., Решение №482 на МС от 15.07.2020 г., Решение №525 на МС от 30.07.2020 г., Решение №609 на МС от 28.08.2020 г., Решение №673 на МС от 25.09.2020 г. , както и със Заповед №РД-01-677/25.11.2020г. изм. и доп. със Заповед №РД-01-718/18.12.2020г. и Заповед №РД-01-52/26.01.2021г. на Министъра на здравеопазването, Общински съвет Горна Оряховица

Р е ш и:

1. Дава съгласие наемателят „Даниела Недева 07“ ЕООД на обект - заведение за обществено хранене, намиращ се на територията на покрития пазар в гр. Горна Оряховица, управлявано от ОП - „Общински пазари - Горна Оряховица“ЕООД да не заплаща месечни наемни вноски на „Общински пазари - Горна Оряховица“ЕООД за наетото помещение - заведение за обществено хранене, намиращо се на покрития пазар

в гр. Горна Оряховица, за периода на въведените противоепидемични мерки на територията на Община Горна Оряховица, а именно от 01.02.2021 г. до 28.02.2021 г.

2. Възлага на Управителя на „Общински пазари - Горна Оряховица“ ЕООД да изготви всички необходими документи, свързани с изпълнение на горепосоченото.

„ „ „

Р Е Ш Е Н И Е № 435

По т.12 от дневния ред – Определяне на основните месечни заплати и допълнителни възнаграждения за трудов стаж.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 5, ал. 2 и чл. 26, ал. 1 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 5, ал. 16 от ПМС № 67/14.04.2010 г. за заплатите в бюджетните организации и дейности, във връзка с чл. 65 от ПМС № 408/23.12.2020 г., Общински съвет Горна Оряховица

Р е ш и:

Определя основни месечни възнаграждения на кмета на общината и кметовете на кметства, според броя на населението по постоянен адрес, считано от 01.01.2021 г., както следва:

1. Основна месечна заплата (лева):

1.1. Кмет на Община с население над 50 000 жители:

инж. Добромир Стойков Добрев: 2 940

1.2. Кметове на кметства с население 2 000 – 4 000 жители:

Кметство град Долна Оряховица – Йордан Георгиев Байчев: 1470

Кметство с. Първомайци – Ясен Стефанов Янков: 1470

Кметство с. Драганово – Светослав Александров Иванов: 1470

Кметство с. Поликраище – Марин Димитров Тодоранов: 1470

1.3. Кметове на кметства с население 500 – 2 000 жители:

Кметство с. Върбица – Йордан Петров Иванов: 1260

Кметство с. Писарево – Ахмед Бийдатов Мустафов: 1260

Кметство с. Крушето – Ивелина Василева Георгиева: 1260

Кметство с. Правда – Венета Димитрова Василева: 1260

Кметство с. Янтра – Владимир Русев Илиев: 1260

1.4. Кметове на кметства с население до 500 жители:

Кметство с. Г.д.Тръмбеш – Маринчо Георгиев Маринов: 1050

2. Общински съвет Горна Оряховица определя на кметовете на населените места допълнително възнаграждение за трудов стаж и професионален опит в размер на 1% за всяка прослужена година от общия им трудов стаж.

3. На основание чл. 26, ал. 1 от ЗМСМА, Общински съвет Горна Оряховица определя възнаграждение на Председателя на Общински съвет в размер на 90% от основната месечна заплата на кмета на Общината и допълнително възнаграждение за трудов стаж и професионален опит в размер на 1% за всяка прослужена година от общия му трудов стаж.

4. Задължава кмета на Общината и кметовете на кметства да изготвят поименни щатни разписания с определените от Общински съвет възнаграждения на кметовете.

„ „ „

Р Е Ш Е Н И Е № 436

По т.13 от дневния ред – Изменение на Наредбата за определянето и администрирането на местните такси и цените на услугите в Община Горна Оряховица, съгласно чл.9 от ЗМДТ.

На основание чл. 21, ал.1, т. 7 и ал. 2 от ЗМСМА, по силата на законовата делегация на чл. 9 от Закона за местните данъци и такси, чл. 79 от АПК, чл.11, ал.3 от ЗНА и чл. 283, ал.10, т.1, във връзка с ал. 9 и ал.11 от Закона за предучилищното и училищното образование, във връзка с Решение на Министерски съвет №790/30.10.2020 г. за приемане на стандарти за делегираните от държавата дейности с натурални и стойностни показатели през 2021 г., Общински съвет Горна Оряховица

Р е ш и:

Приема Наредба за изменение на Наредбата за определянето и администрирането на местните такси и цените на услугите в Община Горна Оряховица, съгласно чл.9 от ЗМДТ, както следва:

§ 1. В чл. 21, ал. 1, т. 2, изречение трето: текстът „34,00 лв.“ се заменя с „26,00 лв.“ и текстът „28,00 лв.“ се заменя с „20,00 лв.“

„ „ „

Р Е Ш Е Н И Е № 437

По т.14 от дневния ред – Изменение и допълнение на Наредбата за условията и реда за съставяне на бюджетната прогноза за местните дейности за следващите три

години, за съставяне, приемане, изпълнение и отчитане на общинския бюджет на Община Горна Оряховица.

На основание чл. 79 от Административнопроцесуалния кодекс, чл. 8 и чл. 11, ал. 3 от Закона за нормативните актове и Указ № 883 от 24.04.1974 г. за прилагане на Закона за нормативните актове, чл. 82, ал. 1 от Закона за публичните финанси, във връзка с чл. 21, ал.1, т.23 и ал. 2 и чл. 52, ал. 2 и ал. 6 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, Общински съвет Горна Оряховица

Р е ш и:

Приема *Наредба за изменение и допълнение на Наредбата за условията и реда за съставяне на бюджетната прогноза за местните дейности за следващите три години, за съставяне, приемане, изпълнение и отчитане на общинския бюджет на Община Горна Оряховица, както следва:*

§1. В чл.4 текстът се допълва, като след думите „прилагащи делегиран бюджет" се вписва следния текст: „и бюджета по показателите за разходи по чл.32, ал. 2 от настоящата наредба на кметствата и населените места с кметски наместници, с изключение на кметствата, определени като второстепенни разпоредители с бюджет."

§2. В чл.48, ал.2, т.2 изречение второ се допълва, като след думите „Включват се и" се вписва следния текст: „разходи за възнаграждения и осигурителни плащания на персонала, нает в съответната структура,";

§3. В чл.49, ал.1 след думите „второстепенни разпоредители" се допълва следния текст: „с бюджет, кметовете на кметства и кметските наместници";

§4. В чл.50 се правят следните изменения и допълнения:

1. досегашният текст се формира като алинея 1 и след думите „разпоредители с бюджет," се допълва следния текст: „от кметовете на кметства и кметските наместници,";

2. създава се се нова алинея 2 със следното съдържание:

„(2) Разходната част на бюджета по показателите на чл.32, ал.2, от т.1 до т.6 на кметствата и кметските наместничества, с изключение на тези, които са определени като второстепенни разпоредители с бюджет, се определя на база следните критерии:

1. нает персонал,

2. разходи за издръжка се определят, съгласно:

2.1. населението по постоянен адрес в населеното място;

2.2. техническа обезпеченост за предоставяне на услугите."

§5. В чл.62 след „кметовете на кметства," се допълват думите „кметските наместници,".

§6. В текстовете от наредбата думите „дирекция „Бюджет, финансова и счетоводна дейност" се заменят съответно с „отдел „Бюджет, финанси и счетоводна дейност" и „директорът на дирекция" се заменя с „началникът на отдел".

" " "

Р Е Ш Е Н И Е № 438

По т.15 от дневния ред – Актуализиране на Програмата за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2021г. на Община Горна Оряховица.

Общински съвет Горна Оряховица, Протокол № 21 от 25 март 2021 г. от редовно заседание на Общински съвет, мандат 2019-2023 г.

На основание чл. 21, ал. 1, т.8 от Закон за местното самоуправление и местната администрация, чл.8 ал.9 от Закон за общинската собственост, Общински съвет Горна Оряховица

Р е ш и:

Дава съгласие да бъде актуализирана и допълнена Програмата за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2021г. на Община Горна Оряховица със следните имоти:

1. Отстъпване право на строеж на **гаражна клетка № 7** с площ 21,00 кв.м. в Поземлен имот с идентификатор 16359.515.58 с площ 7625,00 кв.м., трайно предназначение на територията: урбанизирана, начин на трайно ползване: комплексно застрояване, номер по преходен план: квартал 23, парцел I, съгласно АОС № 6659/05.03.2021г.
2. Отстъпване право на строеж на **гаражна клетка № 11** с площ 21,00 кв.м. в поземлен имот с идентификатор 16359.515.269 с площ 408,00 кв.м., трайно предназначение на територията: урбанизирана, начин на трайно ползване: за паркинг, номер по преходен план: квартал 15, парцел VII, съгласно АОС № 6660/05.03.2021г.
3. Отдаване под наем на общински терени, публична общинска собственост, за поставяне на преместваеми съоръжения - павилиони за продажба на вестници и списания
4. Прекратяване на съсобственост в имот, частна общинска собственост, а именно: УПИ XVI – 1289, кв. 141 по плана на с. Поликраище, община Горна Оряховица, с обща площ от 800,00 кв.м., съгласно АОС № 6661/05.03.2021г.
5. Продажба на имот, частна общинска собственост, представляващ поземлен имот с идентификатор **16359.71.1636,** местност „Ловна хижа”, по кадастралната карта на гр. Горна Оряховица, с площ **870,00 кв.м.** /осемстотин и седемдесет квадратни метра/, трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: друг вид трайно насаждение, категория на земята: 5, номер по преходен план: 072636, съгласно АОС № 6657/09.02.2021г. и Акт № 6663/11.03.2021г. за поправка на АОС № 6657/09.02.2021г.
6. Отдаване под наем на 1 кв.м. площ, за поставяне на 1 бр. автомат за продажба на безалкохолни напитки, находящ се във фоайето на Спортна зала „Никола Петров”, а именно: сграда с идентификатор 16359.514.3203.1 – Административна делова сграда, попадаща в поземлен имот с идентификатор 16359.514.3203 - Стадион по кадастралната карта на гр. Горна Оряховица, общ. Горна Оряховица, съгласно АОС № 5349/03.12.2018г. за срок от 3 /три/ години
7. Отдаване под наем на 1 кв.м. площ, за поставяне на 1 бр. автомат за продажба на топли напитки, находящ се във фоайето на Спортна зала „Никола Петров”, а именно: сграда с идентификатор 16359.514.3203.1 – Административна делова сграда, попадаща в поземлен имот с идентификатор 16359.514.3203 - Стадион по кадастралната карта на гр. Горна Оряховица, общ. Горна Оряховица, съгласно АОС № 5349/03.12.2018г. за срок от 3 /три/ години
8. **Отдаване под наем на недвижими имоти – частна общинска собственост, а именно:**

- сграда с идентификатор **16359.511.2009.1** със застроена площ **65,00 кв.м.,** брой етажи 1, предназначение: Друг вид сграда
- сграда с идентификатор **16359.511.2009.4** със застроена площ **150,00 кв.м.,** брой етажи 1, предназначение: Селскостопанска сграда

- сграда с идентификатор **16359.511.2009.5** със застроена площ **140,00 кв.м.,** брой етажи 1, предназначение: Селскостопанска сграда, **разположени в поземлен имот с идентификатор 16359.511.2009 по кадастралната карта на гр. Горна Оряховица, с начин на трайно ползване: за друг вид производствен, складов обект, съгласно АОС № 6638/21.01.2021г., за срок от 5 /пет/ години.**

9. Отдаване под наем на недвижим имот – частна общинска собственост, а имено: помещение /обществена тоалетна/ с площ от 15,00 кв.м., находящо се в сграда с идентификатор 16359.514.1569.1.1 - разположена в поземлен имот с идентификатор 16359.514.1569 по кадастралната карта на гр. Горна Оряховица, с предназначение за делова и административна дейност, с административен адрес: гр. Горна Оряховица, пл. „Георги Измирлиев" № 4, съгласно АОС № 6039/18.03.2019г., за срок от 5 /пет/ години.

10. Продажба на урегулиран поземлен имот - частна общинска собственост, УПИ IX в кв. 116 по плана на с. Поликраище, общ. Горна Оряховица с площ от 1 390,00 кв.м., съгласно АОС № 1728/20.03.2006г.

11. Продажба на урегулиран поземлен имот - частна общинска собственост, УПИ VII в кв. 116 по плана на с. Поликраище, общ. Горна Оряховица с площ от 900,00 кв.м., съгласно АОС № 1726/20.03.2006г.

12. Продажба на урегулиран поземлен имот - частна общинска собственост, УПИ VIII в кв. 116 по плана на с. Поликраище, общ. Горна Оряховица с площ от 1 130,00 кв.м., съгласно АОС № 1727/20.03.2006г.

„ „ „

Р Е Ш Е Н И Е № 439

По т.16 от дневния ред – Продажба на урегулиран поземлен имот - частна общинска собственост, УПИ VIII в кв. 116 по плана на с. Поликраище, общ. Горна Оряховица с площ от 1 130,00 кв.м., съгласно АОС № 1727/20.03.2006г.

На основание чл.21 ал.1 т.8 и ал.2 от ЗМСМА, чл. 35 ал. 1 и чл. 41, ал. 2 от Закона за общинската собственост във вр. чл. 53 ал. 1 и чл. 64, ал. 2 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет Горна Оряховица

Р е ш и:

1.Дава съгласие за провеждане на публичен търг с тайно наддаване за продажба на урегулиран поземлен имот - частна общинска собственост, УПИ VIII в кв. 116 по плана на с. Поликраище, общ. Горна Оряховица с площ от 1 130,00 кв.м., съгласно АОС № 1727/20.03.2006г. и първоначална тръжна цена определена с пазарна оценка от лицензиран оценител, в размер на **11 356,50 лева** /Словом: единадесет хиляди триста петдесет и шест лева и петдесет стотинки/ без ДДС или **13 627,80 лева** /Словом: тринадесет хиляди шестстотин двадесет и седем лева и осемдесет стотинки/ с ДДС, която е по – висока от данъчната оценка на имота.

2.Възлага на Кмета на Община Горна Оряховица да организира и проведе публичен търг с тайно наддаване по реда на ЗОС и НРПУРОИ.

„ „ „

Общински съвет Горна Оряховица, Протокол № 21 от 25 март 2021 г. от редовно заседание на Общински съвет, мандат 2019-2023 г.

Р Е Ш Е Н И Е № 440

По т.17 от дневния ред – Продажба на урегулиран поземлен имот - частна общинска собственост, УПИ IX в кв. 116 по плана на с. Поликраище, общ. Горна Оряховица с площ от 1 390,00 кв.м., съгласно АОС № 1728/20.03.2006г.

На основание чл.21 ал.1 т.8 и ал.2 от ЗМСМА, чл. 35 ал. 1 и чл. 41, ал. 2 от Закона за общинската собственост във вр. чл. 53 ал. 1 и чл. 64, ал. 2 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет Горна Оряховица

Р е ш и:

1.Дава съгласие за провеждане на публичен търг с тайно наддаване за продажба на урегулиран поземлен имот - частна общинска собственост, УПИ IX в кв. 116 по плана на с. Поликраище, общ. Горна Оряховица с площ от 1 390,00 кв.м., съгласно АОС № 1728/20.03.2006г. и първоначална тръжна цена определена с пазарна оценка от лицензиран оценител, в размер на **13 969,50 лева** /Словом: тринадесет хиляди деветстотин шестдесет и девет лева и петдесет стотинки/ без ДДС или **16 763,40 лева** /Словом: шестнадесет хиляди седемстотин шестдесет и три лева и четиридесет стотинки/ с ДДС, която е по – висока от данъчната оценка на имота.

2.Възлага на Кмета на Община Горна Оряховица да организира и проведе публичен търг с тайно наддаване по реда на ЗОС и НРПУРОИ.

” ” ”

Р Е Ш Е Н И Е № 441

По т.18 от дневния ред – Продажба на урегулиран поземлен имот - частна общинска собственост, УПИ VII в кв. 116 по плана на с. Поликраище, общ. Горна Оряховица с площ от 900,00 кв.м., съгласно АОС № 1726/20.03.2006г.

На основание чл.21 ал.1 т.8 и ал.2 от ЗМСМА, чл. 35 ал. 1 и чл. 41, ал. 2 от Закона за общинската собственост във вр. чл. 53 ал. 1 и чл. 64, ал. 2 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет Горна Оряховица

Р е ш и:

1.Дава съгласие за провеждане на публичен търг с тайно наддаване за продажба на урегулиран поземлен имот - частна общинска собственост, УПИ VII в кв. 116 по плана на с. Поликраище, общ. Горна Оряховица с площ от 900,00 кв.м., съгласно АОС № 1726/20.03.2006г. и първоначална тръжна цена определена с пазарна оценка от лицензиран оценител, в размер на **9 045,00 лева** /Словом: девет хиляди и четиридесет и пет лева/ без ДДС или **10 854,00 лева** /Словом: десет хиляди осемстотин петдесет и четири лева/ с ДДС, която е по – висока от данъчната оценка на имота.

2.Възлага на Кмета на Община Горна Оряховица да организира и проведе публичен търг с тайно наддаване по реда на ЗОС и НРПУРОИ.

” ” ”

Общински съвет Горна Оряховица, Протокол № 21 от 25 март 2021 г. от редовно заседание на Общински съвет, мандат 2019-2023 г.

Р Е Ш Е Н И Е № 442

По т.19 от дневния ред – Прекратяване на съсобственост в имот, частна общинска собственост, а именно: УПИ XVI – 1289, кв. 141 по плана на с. Поликраище, община Горна Оряховица, с обща площ от 800,00 кв.м., съгласно АОС № 6661/08.03.2021г.

На основание чл.21 ал.1 т.8 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.36, ал.1, т.2 от Закона за общинската собственост във връзка с чл. 58, ал. 1, т. 2 и ал. 3 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет Горна Оряховица

Р е ш и:

1.Дава съгласие за прекратяване на съсобственост чрез продажба на частта на Община Горна Оряховица, представляваща 200/800 идеални части от имот, частна общинска собственост – УПИ XVI – 1289, кв. 141 по плана на с. Поликраище, община Горна Оряховица, с обща площ от 800,00 кв.м., съгласно АОС № 6661/08.03.2021г. на съсобственика с общината Илонка Милкова Кушева, съгласно нотариален акт № 1174, том VI, рег. № 4489, дело № 959/2019г. Като Илонка Милкова Кушева, закупи частта на Общината от 200/800 идеални части от имот, частна общинска собственост – УПИ XVI – 1289, кв. 141 по плана на с. Поликраище, община Горна Оряховица, с обща площ от 800,00 кв.м. при пазарна цена, изготвена от независим лицензиран оценител в размер на **1990,00 лв.** /Словом: хиляда деветстотин и деветдесет лева/ без ДДС или **2388,00 лв.** /Словом: две хиляди триста осемдесет и осем лева/ с ДДС, която е по – висока от данъчната оценка на имота. Общински съвет Горна Оряховица упълномощава кмета на Община Горна Оряховица да сключи договор за покупко - продажба. Таксите по издаване и вписване на договора са за сметка на заявителя.

” ” ”

Р Е Ш Е Н И Е № 443

По т.20 от дневния ред – Отдаване под наем на общински терени, публична общинска собственост, за поставяне на преместваеми съоръжения - павилиони за продажба на вестници и списания.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 14 ал. 7 и ал. 2 от Закона за общинската собственост във връзка с чл. 13, ал. 1 и ал. 2, чл. 17,ал. 1 и чл. 86, ал. 1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет Горна Оряховица

Р е ш и:

1.Дава съгласие да бъде организиран публичен търг с тайно наддаване за отдаване под наем на общински терени, публична общинска собственост, находящи се на:

- улица с о.т. 610 – о.т. 741– о.т. 742 – ул. „Цар Освободител” до Панорамата /имот с идентификатор 16359.514.7071/.

- улица с о.т. 610 – о.т. 741– ул. „Цар Освободител” до училище „Вичо Грънчаров” /имот с идентификатор 16359.514.7065/.

- улица с о.т. 540 – о.т. 541 – ул. „Св. Княз Борис I” – посока гр. Долна Оряховица, /имот с идентификатор 16359.514.7087/.

с обща площ от 12,00 кв.м. за срок от 5 /пет/ години и първоначална месечна наемна цена в размер на 60,00 лв. /Словом: шестдесет лева/ без ДДС или 72,00 лв./Словом: седемдесет и два лева/ с ДДС.

2.Възлага на Кмета на Община Горна Оряховица да организира и проведе публичен търг с тайно наддаване за отдаване под наем по реда на Закона за общинската собственост и Наредбата за реда за придобиване и разпореждане с общинско имущество.

” ” ”

Р Е Ш Е Н И Е № 444

По т.21 от дневния ред – Отдаване под наем на недвижим имот – частна общинска собственост, а имено: помещение /обществена тоалетна/ с площ от 15,00 кв.м., находящо се в сграда с идентификатор 16359.514.1569.1.1 - разположена в поземлен имот с идентификатор 16359.514.1569 по кадастралната карта на гр. Горна Оряховица, с предназначение за делова и административна дейност, с административен адрес: гр. Горна Оряховица, пл. „Георги Измирлиев” № 4, съгласно АОС № 6039/18.03.2019г., за срок от 5 /пет/ години.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.14 ал. 1 и ал. 2 от Закона за общинската собственост във връзка с чл. 16, ал. 1 и ал. 2 и чл. 84, ал. 1, т. 7 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет Горна Оряховица

Р е ш и:

1.Дава съгласие да бъде организиран публичен търг с тайно наддаване за отдаване под наем на недвижим имот – частна общинска собственост, а имено: помещение /обществена тоалетна/ с площ от 15,00 кв.м., находящо се в сграда с идентификатор 16359.514.1569.1.1 – разположена в поземлен имот с идентификатор 16359.514.1569 по кадастралната карта на гр. Горна Оряховица, с предназначение за делова и административна дейност, с административен адрес: гр. Гор на Оряховица, пл. „Георги Измирлиев” № 4, съгласно АОС № 6039/18.03.2019г., за срок от 5 /пет/ години и първоначална месечна наемна цена в размер на 60,00лв. /Словом: шестдесет лева/ без ДДС или 72,00 лв. /Словом: седемдесет и два лева/ с ДДС.

2. Възлага на Кмета на Община Горна Оряховица да организира и проведе публичен търг с тайно наддаване за отдаване под наем по реда на Закона за общинската собственост и НРПУРОИ.

” ” ”

Общински съвет Горна Оряховица, Протокол № 21 от 25 март 2021 г. от редовно заседание на Общински съвет, мандат 2019-2023 г.

Р Е Ш Е Н И Е № 445

По т.22 от дневния ред – Отдаване под наем на 1 кв.м. площ, за поставяне на 1 бр. автомат за продажба на безалкохолни напитки, находящ се във фоайето на Спортна зала „Никола Петров", а именно: сграда с идентификатор 16359.514.3203.1 – Административна делова сграда, попадаща в поземлен имот с идентификатор 16359.514.3203 - Стадион по кадастралната карта на гр. Горна Оряховица, общ. Горна Оряховица, съгласно АОС № 5349/03.12.2018г. за срок от 3 /три/ години.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.14, ал.7 и ал. 2 от ЗОС във връзка с чл.13, ал.1 и ал. 2 и чл.85, ал. 1, т. 1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет Горна Оряховица

Р е ш и:

1.Дава съгласие да бъде организиран публичен търг с тайно наддаване за отдаване под наем на 1 кв.м. площ, за поставяне на 1 бр. автомат за продажба на безалкохолни напитки, находящ се във фоайето на Спортна зала „Никола Петров", а именно: сграда с идентификатор 16359.514.3203.1 – Административна делова сграда, попадаща в поземлен имот с идентификатор 16359.514.3203 - Стадион по кадастралната карта на гр. Горна Оряховица, общ. Горна Оряховица, съгласно АОС № 5349/03.12.2018г. за срок от 3 /три/ години, с първоначална месечна наемна цена от 50,00 лв./Словом: петдесет лева/ без ДДС или 60,00 лв. /Словом: шестдесет лева/ с ДДС.

2.Възлага на Кмета на Община Горна Оряховица да организира и проведе публичен търг с тайно наддаване за отдаване под наем по реда на Закона за общинската собственост и НРПУРОИ.

" " "

Р Е Ш Е Н И Е № 446

По т.23 от дневния ред – Отдаване под наем на 1 кв.м. площ, за поставяне на 1 бр. автомат за продажба на топли напитки, находящ се във фоайето на Спортна зала „Никола Петров", а именно: сграда с идентификатор 16359.514.3203.1 – Административна делова сграда, попадаща в поземлен имот с идентификатор 16359.514.3203 - Стадион по кадастралната карта на гр. Горна Оряховица, общ. Горна Оряховица, съгласно АОС № 5349/03.12.2018г. за срок от 3 /три/ години.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.14, ал.7 и ал. 2 от ЗОС във връзка с чл.13, ал.1 и ал. 2 и чл.85, ал. 1, т. 1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет Горна Оряховица

Р е ш и:

1.Дава съгласие да бъде организиран публичен търг с тайно наддаване за отдаване под наем на 1 кв.м. площ, за поставяне на 1 бр. автомат за продажба на топли напитки, находящ се във фоайето на Спортна зала „Никола Петров", а именно: сграда с идентификатор 16359.514.3203.1 – Административна делова сграда, попадаща в поземлен имот с идентификатор 16359.514.3203 - Стадион по кадастралната карта на гр. Горна Оряховица, общ. Горна Оряховица, съгласно АОС № 5349/03.12.2018г. за срок от 3 /три/ години, с първоначална месечна наемна цена от 50,00 лв./Словом: петдесет лева/ без ДДС или 60,00 лв./Словом: шестдесет лева/ с ДДС.

2.Възлага на Кмета на Община Горна Оряховица да организира и проведе публичен търг с тайно наддаване за отдаване под наем по реда на Закона за общинската собственост и НРПУРОИ.

" " "

Р Е Ш Е Н И Е № 447

По т.24 от дневния ред – Отдаване под наем на недвижими имоти – частна общинска собственост, а именно:

- сграда с идентификатор 16359.511.2009.1 със застроена площ 65,00 кв.м., брой етажи 1, предназначение: Друг вид сграда за обитаване
- сграда с идентификатор 16359.511.2009.4 със застроена площ 150,00 кв.м., брой етажи 1, предназначение: Селскостопанска сграда
- сграда с идентификатор 16359.511.2009.5 със застроена площ 140,00 кв.м., брой етажи 1, предназначение: Селскостопанска сграда, разположени в поземлен имот с идентификатор 16359.511.2009 по кадастралната карта на гр. Горна Оряховица, с начин на трайно ползване: за друг вид производствен, складов обект, съгласно АОС № 6638/21.01.2021г., за срок от 5 /пет/ години.

Общинският съвет не прие предложението поради липса на необходимия брой гласували „за" предложението общински съветници.

" " "

Р Е Ш Е Н И Е № 448

По т.25 от дневния ред – Продажба на имот, частна общинска собственост, представляващ поземлен имот с идентификатор 16359.71.1636, местност „Ловна хижа", по кадастралната карта на гр. Горна Оряховица, с площ 870,00 кв.м. /осемстотин и седемдесет квадратни метра/, трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: друг вид трайно насаждение, категория на земята: 5, номер по преходен план: 072636, съгласно АОС № 6657/09.02.2021г.

На основание чл.21 ал.1 т.8 и ал.2 от ЗМСМА, чл. 35, ал. 1 и чл. 41, ал. 2 от Закона за общинската собственост във вр. с чл. 53, ал. 1 и чл. 64, ал. 2 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет Горна Оряховица

Общински съвет Горна Оряховица, Протокол № 21 от 25 март 2021 г. от редовно заседание на Общински съвет, мандат 2019-2023 г.

Р е ш и:

1.Дава съгласие за провеждане на публичен търг с тайно наддаване за продажба на поземлен имот с идентификатор **16359.71.1636,** местност „Ловна хижа", по кадастралната карта на гр. Горна Оряховица, с площ **870,00 кв.м.** /осемстотин и седемдесет квадратни метра/, трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: друг вид трайно насаждение, категория на земята: 5, номер по преходен план: 072636, съгласно АОС № 6657/09.02.2021г и Акт № 6663/11.03.2021г. за поправка на АОС № 6657/09.02.2021г., частна общинска собственост и първоначална тръжна цена, определена от лицензиран оценител, в размер на **2610,00 лв.** /Словом: две хиляди шестстотин и десет/, която е по – висока от данъчната оценка.

2.Възлага на Кмета на Община Горна Оряховица да организира и проведе публичен търг с тайно наддаване по реда на ЗОС и НРПУРОИ.

„ „ „

Р Е Ш Е Н И Е № 449

По т.26 от дневния ред – Приватизация на общински нежилищен имот, невключен в имуществото на общински търговски дружества: Урегулиран поземлен имот II – за фурна, кв. 107 по плана на гр. Долна Оряховица, община Горна Оряховица с площ 1500,00 кв.м., заедно с построената в него: масивна едноетажна сграда с обща площ 693,00 кв.м., състояща се от бивша баня с площ 265,00 кв.м. и бивша фурна с площ 428,00 кв.м., съгласно АОС № 395/16.08.1999г.

На основание чл. 21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.1, ал.2, т. 6, чл. 3, ал. 3, т. 2 от Закона за приватизация и следприватизационен контрол, чл. 12, ал.2 от Наредбата за анализите на правното състояние и приватизационните оценки и чл.2, ал.1, т.6, чл.3, ал.1, т.1, чл. 5 и чл. 6, ал. 1 от Наредбата за търговете и конкурсите, Общински съвет Горна Оряховица

Р е ш и:

1. Приема правния анализ, приватизационна оценка и информационен меморандум на обект: Урегулиран поземлен имот II – за фурна, кв. 107 по плана на гр. Долна Оряховица, община Горна Оряховица с площ 1500,00 кв.м., заедно с построената в него: масивна едноетажна сграда с обща площ 693,00 кв.м., състояща се от бивша баня с площ 265,00 кв.м. и бивша фурна с площ 428,00 кв.м., съгласно АОС № 395/16.08.1999г.

2. Продажбата на общинския нежилищен имот по т.1 да се извърши чрез публичен търг с явно наддаване.

3. Търгът ще се проведе при следните условия:

3.1. Начална тръжна цена в размер на **31 394,50 лв. /Словом: тридесет и една хиляди триста деветдесет и четири лева и петдесет стотинки/** с ДДС общо, от които:

- 21 220,00 лв. /Словом: двадесет и една хиляди двеста и двадесет лева/ – за „не нова сграда", която е освободена от ДДС.

- 5 827,50 лв. /Словом: пет хиляди осемстотин двадесет и седем лева и петдесет стотинки/ - за „прилежащ терен" който е освободена от ДДС

- 4 347,00 лв. /Словом: четири хиляди триста четиридесет и седем лева/ - за урегулиран поземлен имот с ДДС.

3.2. Стъпка за наддаване – 5% от началната тръжна цена в размер на **1 569,73лв. /Словом: хиляда петстотин шестдесет и девет лева и седемдесет и три стотинки/.**

3.3. Депозитът за участие 20 % от първоначалната тръжна цена в размер на **6 278,90 лв. /Словом: шест хиляди двеста седемдесет и осем лева и деветдесет стотинки/** и се превежда по банкова сметка на общината IBAN BG04FINV91503316803795, BIC код на „Първа Инвестиционна Банка" FINVBGSF, до 17,00ч. на 14-ия ден считано от датата на обнародване на решението в „Държавен вестник";

3.4.Тръжната документация се получава в Община Горна Оряховица, пл."Георги Измирлиев" № 5, стая 213, цената на тръжната документация е **150,00 лв. без ДДС** или **180,00 лв. с ДДС** и се заплаща в касата на Общината /стая 108/, преди получаване на документацията; лицето, закупуващо тръжна документация, следва да представи документ за самоличност, а в случаите на представителство – документ, удостоверяващ представителната му власт;

3.5.Срок за закупуване на тръжна документация – до 17,00 ч. на 10 – ия ден считано от датата на обнародване на решението в „Държавен вестник";

3.6.Срок за подаване на предложенията за участие в търга – 17.00 часа на 15 – ия ден, считано от датата на обнародване на решението в „Държавен вестник";

3.7.Посещения и огледи на обекта могат да се извършат всеки работен ден от 08.00 до 17.00 часа, но не по- късно от деня, предхождащ търга, в работно време след закупуване на документация.

3.8.Търгът ще се проведе на 16 – ия ден считано от датата на обнародване на решението в „Държавен вестник" в 14,00 часа в стая 205 на Община Горна Оряховица.

3.9. Достигнатата тръжна цена на продадения по т.1 общински нежилищен имот да се заплати еднократно или разсрочено в левове; при разсрочено плащане началната вноска не трябва да е по - малка от 50 % от определената цена; разсрочването на дължимата част - до 6 месеца след датата на подписване на договора; лихвата върху останалата дължима част е в размер на ОЛП плюс 10 пункта надбавка – от деня на сключването на договора за продажба до окончателното изплащане на обекта.

4.Утвърждава тръжна документация и проект на договор за продажба на имота по т. 1.

5.Възлага на Кмета на Общината да подготви търга и да назначи тръжна комисия за провеждането му.

6.Упълномощава Кмета на Община Горна Оряховица да одобри протокола от проведения търг, да определи спечелилия участник със Решение и да сключи договор за покупко - продажба.

" " "

Р Е Ш Е Н И Е № 450

По т.27 от дневния ред – Отстъпване право на строеж на гаражна клетка № 7 с площ 21,00 кв.м. в Поземлен имот с идентификатор 16359.515.58 с площ 7625,00 кв.м., трайно предназначение на територията: урбанизирана, начин на трайно ползване:

комплексно застрояване, номер по преходен план: квартал 23, парцел I, съгласно АОС № 6659/05.03.2021г.

На основание чл. 21, ал.1, т.8 и ал.2 от Закон за местното самоуправление и местната администрация, чл.37 ал.1 и чл. 41, ал. 2 от Закон за общинската собственост и чл.59, ал. 1 и чл. 64, ал.2 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет Горна Оряховица

Р е ш и:

Дава съгласие да бъде проведен публичен търг с тайно наддаване за отстъпване на възмездно право на строеж за **гаражна клетка № 7** с площ 21,00 кв.м. в Поземлен имот с идентификатор 16359.515.58 с площ 7625,00 кв.м., трайно предназначение на територията: урбанизирана, начин на трайно ползване: комплексно застрояване, номер по преходен план: квартал 23, парцел I, съгласно АОС № 6659/05.03.2021г.

Определя първоначална тръжна цена, въз основа на пазарна оценка, изготвена от лицензиран оценител, за 1 /един/ брой гаражна клетка с площ **21,00 кв.м.** в размер на **1054,20 лв.** /Словом: хиляда петдесет и четири лева и двадесет стотинки/ без ДДС или **1265,04 лв.** /Словом: хиляда двеста шестдесет и пет лева и четири стотинки/ с ДДС, която цена е по-висока от данъчната оценка.

” ” ”

Р Е Ш Е Н И Е № 451

По т.28 от дневния ред – Отстъпване право на строеж на гаражна клетка № 11 с площ 21,00 кв.м. в поземлен имот с идентификатор 16359.515.269 с площ 408,00 кв.м., трайно предназначение на територията: урбанизирана, начин на трайно ползване: за паркинг, номер по преходен план: квартал 15, парцел VII, съгласно АОС № 6660/05.03.2021г.

На основание чл. 21, ал.1, т.8 и ал.2 от Закон за местното самоуправление и местната администрация, чл.37 ал.1 и чл. 41, ал. 2 от Закон за общинската собственост и чл.59, ал. 1 и чл. 64, ал.2 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет Горна Оряховица

Р е ш и:

Дава съгласие да бъде проведен публичен търг с тайно наддаване за отстъпване на възмездно право на строеж за **гаражна клетка № 11** с площ 21,00 кв.м. в поземлен имот с идентификатор 16359.515.269 с площ 408,00 кв.м., трайно предназначение на територията: урбанизирана, начин на трайно ползване: за паркинг, номер по преходен план: квартал 15, парцел VII, съгласно АОС № 6660/05.03.2021г.

Определя първоначална тръжна цена, въз основа на пазарна оценка, изготвена от лицензиран оценител, за 1 /един/ брой гаражна клетка с площ **21,00 кв.м.** в размер на **1054,20 лв.** /Словом: хиляда петдесет и четири лева/ без ДДС или **1265,04 лв.** /Словом:

хиляда двеста шестдесет и пет лева и четири стотинки/ с ДДС, която цена е по-висока от данъчната оценка.

„ „ „

Р Е Ш Е Н И Е № 452

По т.29 от дневния ред – Даване на съгласие за учредяване на право на прокарване на газопровод за изграждане на сградна инсталация за сграда на ул. „Алеко Константинов“ № 1, находяща се в УПИ IV – за ЖС и представляващ П.И. с идентификатор 16359.514.178 по КККР на гр. Горна Оряховица в кв. 129 по регулационния план на ЦГЧ гр. Горна Оряховица, преминаващ през имот публична общинска собственост – улица с о.т. 579 – о.т. 580 по регулационния план на ЦГЧ, гр. Горна Оряховица и представляващ П.И. с идентификатор 16359.514.7050 по КККР на гр. Горна Оряховица.

На основание чл. 21, ал.1, т.8 и т. 23 и ал.2 от ЗМСМА във връзка с чл.193, ал.4 и ал.6 от Закона за устройство на територията и чл. 89 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с Общинско имущество, Общински съвет Горна Оряховица

Р е ш и:

В качеството си на собственик, дава съгласие да се учреди на **Ивайло Йорданов Иванов** с административен адрес гр. Горна Оряховица, гр. Горна Оряховица, ул. „Сан Стефано” № 2, ет.4, право на прокарване на газопровод за изграждане на сградна инсталация с дължина на трасето 34.85 м/л. и преминава през улица с о.т. 579 – о.т. 580 по регулационния план на ЦГЧ, гр. Горна Оряховица и представляващ П.И. с идентификатор 16359.514.7050 по КККР на гр. Горна Оряховица – публична общинска собственост, на цена в размер 156, 83 лв. /словом: сто петдесет и шест лева и осемдесет и три стотинки / без ДДС или 188,19 лв. /словом: сто осемдесет и осем лева и деветнадесет стотинки/ с ДДС.

„ „ „

Р Е Ш Е Н И Е № 453

По т.30 от дневния ред – Даване на съгласие за учредяване на право на прокарване на газопровод за изграждане на сградна инсталация за сграда на ул. „Шейново“ №5, находяща се в УПИ I – за ЖС и представляващ П.И. с идентификатор 16359.514.2909 по КККР на гр. Горна Оряховица в кв.54 по регулационния план на ЦГЧ гр. Горна Оряховица, преминаващ през имот публична общинска собственост – улица с о.т. 521 – о.т. 305 – о.т. 534 – о.т. 300 – о.т. 535 – о.т. 536 по регулационния план на ЦГЧ, гр. Горна Оряховица и представляващ П.И. с идентификатор 16359.514.7124 по КККР на гр. Горна Оряховица.

На основание чл. 21, ал.1, т.8 и т. 23 и ал.2 от ЗМСМА във връзка с чл.193, ал.4 и ал.6 от Закона за устройство на територията и чл. 89 от Наредбата за реда за

придобиване, управление и разпореждане с Общинско имущество, Общински съвет Горна Оряховица

Р е ш и:

В качеството си на собственик, дава съгласие да се учреди на **Симона Венелинова Стоянова** с административен адрес гр. Горна Оряховица, ул. „Шейново" №5, право на прокарване на газопровод за изграждане на сградна инсталация с обща дължина на трасето 60.04 м/л., като 37,63 м/л преминава през имот общинска собственост, а именно улица с о.т. 521 – о.т. 305 – о.т. 534 – о.т. 300 – о.т. 535 – о.т. 536 по регулационния план на ЦГЧ, гр. Горна Оряховица и представляващ П.И. с идентификатор 16359.514.7124 по КККР на гр. Горна Оряховица – публична общинска собственост, а останалите 22,41 м/л минават по фасадата на частната сграда, попадаща в УПИ I – за ЖС в кв.54 по регулационния план на ЦГЧ гр.Горна Оряховица, представляващ П.И. с идентификатор 16359.514.2909 по КККР на гр. Горна Оряховица, на цена в размер 206,97 лв. /словом: двеста и шест лева и деветдесет и седем стотинки/ без ДДС, или 248,36 лв. /словом: двеста четиридесет и осем лева и тридесет и шест стотинки / с ДДС.

" " "

Р Е Ш Е Н И Е № 454

По т.31 от дневния ред – Изменение в Наредбата за управление на отпадъците на територията на община Горна Оряховица.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл. 8 от Закона за нормативните актове, Общински съвет Горна Оряховица

Р е ш и:

Изменя Наредбата за управление на отпадъците на територията на община Горна Оряховица, както следва:

1. Досегашния текст на чл. 35, ал. 1 „Собственик на моторно превозно средство, на което не е заверен знака за технически преглед за повече от **две години** от определената му дата за следващ преглед за проверка на техническата му изправност, в случай, че то се намира върху държавна или общинска собственост е длъжен да го предаде на площадка за събиране и съхраняване или в център за разкомплектоване" **придобива следния вид**: „Собственик на моторно превозно средство, на което не е заверен знака за технически преглед за повече от **три месеца** от определената му дата за следващ преглед за проверка на техническата му изправност, в случай, че то се намира върху държавна или общинска собственост е длъжен да го предаде на площадка за събиране и съхраняване или в център за разкомплектоване".

2. Досегашния текст на §1, т.7, буква «б» „МПС, на което не е заверен знака за технически преглед, съгласно чл.32д от Наредба № I-45 от 2000г.за повече от **две години** от определената му дата за следващ преглед за проверка на техническата му изправност, в случай, че то се намира върху държавна или общинска собственост" **придобива следния вид**: „МПС, на което не е заверен знака за технически преглед, съгласно чл.32д от

Наредба № I-45 от 2000г за повече от **три месеца** от определената му дата за следващ преглед за проверка на техническата му изправност, в случай, че то се намира върху държавна или общинска собственост“.

” ” ”

Р Е Ш Е Н И Е № 455

По т.32 от дневния ред – Възлагане на услугата „Патронажна грижа“ като услуга от общ икономически интерес по Проект BG05M9OP001-6.002-0019-C01 „ПАТРОНАЖНА ГРИЖА+ В ОБЩИНА ГОРНА ОРЯХОВИЦА“

На основание чл. 21, ал. 1, т. 23, чл. 17, ал. 1, т. 7, във връзка с чл. 21, ал. 2 от ЗМСМА и във връзка с Решение на ЕК 2012/21/ЕС относно прилагането на член 106, параграф 2 от ДФЕС за държавната помощ под формата на компенсация за обществена услуга, предоставена на определени предприятия, натоварени с извършването на услуги от общ икономически интерес, и с изпълнение на Административен договор за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ по Оперативна програма „Развитие на човешките ресурси” 2014-2020 г. по процедура BG05M9OP001-6.002-0019-C01 от 09.02.2021 г., сключен между Община Горна Оряховица и МТСП чрез ГД „Европейски фондове, международни програми и проекти”, Общински съвет Горна Оряховица

Р е ш и:

1. Възлага на Кмета на Община Горна Оряховица да изготви Акт за възлагане на услугата „Патронажна грижа”, като услуга от общ икономически интерес /УОИИ/, съдържащ всички необходими реквизити, съгласно чл. 4 от Решението на ЕК 2012/21/ЕС за УОИИ.
2. Възлага на Кмета на общината да разработи Правилник за вътрешния ред по предоставяне на услугата „Патронажна грижа”.
3. Доставчикът на УОИИ в Община Горна Оряховица няма право да събира приходи от предоставяните УОИИ, а именно месечни такси от Потребителите.

” ” ”

Р Е Ш Е Н И Е № 456

По т.33 от дневния ред – Прекратяване на регистрацията на Община Горна Оряховица като доставчик на линейна медийна услуга (радиооператор) на радиопрограма „Общинско кабелно радио Горна Оряховица“.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл. 121, ал. 1, т. 4, Общински съвет Горна Оряховица

Р е ш и:

Общински съвет Горна Оряховица, Протокол № 21 от 25 март 2021 г. от редовно заседание на Общински съвет, мандат 2019-2023 г.

1. Дава съгласие Община Горна Оряховица да прекрати предсрочно регистрацията като доставчик на линейна медийна услуга (радиооператор) на радиопрограма „Общинско кабелно радио Горна Оряховица“.
2. Възлага на кмета на Община Горна Оряховица да извърши необходимите действия за изпълнение на настоящото решение.

„ „ „

Р Е Ш Е Н И Е № 457

По т.34 от дневния ред – Предложение относно избиране на общински съветници в комисията по търгове и конкурсите по реда на Наредбата за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество за месец април 2021 г.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 69, ал. 1 и чл. 81, ал. 1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет Горна Оряховица

Р е ш и:

Избира в комисиите за провеждане на публичните търгове и в комисиите за провеждане на публично оповестените конкурси за месец април общинските съветници – Борислав Генчев Генчев, Георги Недев Бижев, Огнян Иванов Стоянов, Людмила Николаева Илиева, като резервен член Елена Стилиянова Григорова.

„ „ „

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ГОРНА ОРЯХОВИЦА

ЗАМ.- ПРЕДСЕДАТЕЛ:
/Д. КОСТАДИНОВ/