Общински съвет Горна Оряховица, Протокол № 19 от 28 януари 2021 г. от редовно заседание на Общински съвет, мандат 2019-2023 г.

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ГОРНА ОРЯХОВИЦА

ПРЕПИС-ИЗВЛЕЧЕНИЕ
от Протокол № 19/28.01.2021 г.
от редовно заседание на
Общински съвет – Горна Оряховица

Р Е Ш Е Н И Е № 359

По т.1 от дневния ред – Отчет за дейността на Общински съвет Горна Оряховица и неговите комисии за второто полугодие на 2020 г.

На основание чл. 27, ал. 6 и чл. 21, ал. 1, т. 23 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, Общински съвет Горна Оряховица

Р е ш и:

I. Приема отчета за дейността на Общински съвет Горна Оряховица и неговите комисии за второто полугодие на 2020 г.

” ” ”

Р Е Ш Е Н И Е № 360

По т.2 от дневния ред – Приемане на Годишна програма за управление и разпореждане с имотите – общинска собственост за 2021 година на Община Горна Оряховица.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 8, ал. 9 от Закона за общинската собственост, Общински съвет Горна Оряховица

Р е ш и:

1.Приема Програма за управление и разпореждане с имотите общинска собственост за 2021 година на Община Горна Оряховица.

” ” ”

Р Е Ш Е Н И Е № 361

По т.3 от дневния ред – Приемане на Годишен план за работа, който съдържа приоритетите в дейността по приватизация за 2021 г., както и прогноза за приходите и разходите.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 6, ал. 2 от ЗПСК, Общински съвет Горна Оряховица

Общински съвет Горна Оряховица, Протокол № 19 от 28 януари 2021 г. от редовно заседание на Общински съвет, мандат 2019-2023 г.

Р е ш и:

I. Приема Годишен план за работа, който съдържа приоритетите в дейността по приватизация за 2021г., както и прогноза за приходите и разходите и утвърждава:

1.Годишен план за приватизация на общинска собственост

2.Списък на общински нежилищни имоти със стопанско предназначение и дялове от търговски дружества – общинска собственост подлежащи на приватизация през 2021г. /Приложение №1/

3.Очаквани приходи и разходи от изпълнение на плана за приватизация на общинска собственост за 2021г. /Приложение № 2/

4. Предприятия, които няма да се приватизират през 2021г. /Приложение № 3/

„ „ „

Р Е Ш Е Н И Е № 362

По т.4 от дневния ред – Изменение и допълнение на Наредбата за определянето и администрирането на местните такси и цените на услугите в Община Горна Оряховица, съгласно чл.9 от ЗМДТ.

На основание чл. 21, ал.1, т.7 и ал.2 от ЗМСМА, по силата на законовата делегация на чл.9 от Закона за местните данъци и такси и във връзка с чл. 79 от АПК и чл. 11, ал.3 от ЗНА, Общински съвет Горна Оряховица

Р е ш и:

Приема Наредба за изменение и допълнение на Наредбата за определянето и администрирането на местните такси и цените на услугите в Община Горна Оряховица, съгласно чл.9 от ЗМДТ, както следва:

§ 1. **Чл. 24** придобива следната редакция: „Лицата, ползващи услугите на млечна и преходна детска кухня не заплащат такси.“

§ 2. **В чл.34, ал.3** се правят следните изменения:

1. в т.26.2 текстът „не повече от 1300 лв.” се заменя с „не повече от 1700 лв.“

2. в т.26.6. текстът „за IV-V категория - 91 лв.” се заменя с „за IV-V категория – 104 лв.”;

§3. В **чл.42** се създават нови **т.1, т.1.1 и т.2** със следното съдържание:

„1. За издаване на удостоверение за регистрация за извършване на таксиметров превоз на пътници или за отразяване на промени в обстоятелствата, вписани в удостоверението, се заплаща такса в размер 100,00 лв.

1.1. За включване в списъка на превозните средства към удостоверение за регистрация за извършване на таксиметров превоз на пътници за всяко конкретно превозно средство се заплаща такса 10 лв.“

2. За издаване на дубликат на удостоверението за регистрация се заплаща такса 10 лв.“

§ 4. В чл.50 се правят следните изменения:

1. отменят т.1, т.2, т.3, т.5, т.6, т.8, т.9, т.9.1, т.9.2, т.9.3, т.9.4, т. 9.6, т.12 и т.13;

2. в текста на т.7 след думите „Направа на“ се поставя двоеточие и се отменя текстът „дървена конструкция за венец – 27 лв.;“

§ 5. Чл.52 се отменя.
§ 6. Чл. 54б се отменя.

„ „ „

Р Е Ш Е Н И Е № 363

По т.5 от дневния ред – Спиране плащанията на месечните наемни вноски на наемателя „Даниела Несева 07“ ЕООД, пряко засегната от въведените временни противоепидемични мерки на територията на община Горна Оряховица.

На основание чл.21, ал.1, т.8 и т.23 и ал.2 от Закон за местното самоуправление и местната администрация, чл.306, ал.1, ал.2 и ал.4 от ТЗ във връзка с Решение №855 на МС от 25.11.2020 г. е удължен срока на обявената с Решение №325 на МС ОТ 14.05.2020 г. извънредна епидемична обстановка, удължена с Решение |№378 но МС от 12.06.2020 г., Решение №418 на МС ат 25.06.2020 г., Решение №482 на МС от 15.07.2020 г., Решение №525 на МС от 30.07.2020 г., Решение №609 на МС от 28.08.2020 г., Решение №673 на МС от 25.09.2020 г. , както и със Заповед №РД-01-677/25.11.2020 г. и Заповед №РД-01-718/18.12.2020 г. на Министъра на здравеопазването, Общински съвет Горна Оряховица

Р е ш и:

1.Дава съгласие наемателят „Даниела Недева 07“ ЕООД на обект - заведение за обществено хранене, намиращ се на територията на покрития пазар в гр. Горна Оряховица, управлявано от ОП - „Общински пазари - Горна Оряховица“ЕООД да не заплаща месечни наемни вноски на „Общински пазари - Горна Оряховица“ЕООД за наетото помещение - заведение за обществено хранене, намиращо се на покрития пазар в гр. Горна Оряховица, за периода на въведените противоепидемични мерки на територията на Община Горна Оряховица, а именно от 27.11.2020 г. до 31.01.2021 г.

2.Възлага на Управителя на „Общински пазари - Горна Оряховица“ ЕООД да изготви всички необходими документи, свързани с изпълнение на горепосоченото.

„ „ „

Р Е Ш Е Н И Е № 364

По т.6 от дневния ред – Спиране плащанията на месечните наемни вноски на наемателите на общински имоти, пряко засегнати от въведените временни противоепидемични мерки на територията на община Горна Оряховица.

На основание чл.21, ал.1, т.8 и т. 23 и ал.2 от Закон за местното самоуправление и местната администрация, чл. 306, ал. 1, ал. 2 и ал. 4 от Търговския закон във връзка с Решение № 855 на Министерски съвет от 25 ноември 2020г. за удължаване срока на обявената с Решение № 325 на Министерски съвет от 14.05.2020г. извънредна епидемична обстановка, удължена с Решение № 378 на Министерски съвет от 12 юни 2020г., Решение № 418 на Министерски съвет от 25 юни 2020г., Решение № 482 на

Общински съвет Горна Оряховица, Протокол № 19 от 28 януари 2021 г. от редовно заседание на Общински съвет, мандат 2019-2023 г.

Министерски съвет от 15 юли 2020г., Решение № 525 на Министерски съвет от 30 юли 2020г., Решение № 609 на Министерски съвет от 28 август 2020г., Решение № 673 на Министерски съвет от 25 септември 2020г., Заповед № РД-01-677/25.11.2020г. на Министъра на здравеопазването, Заповед № РД-01-718/18.12.2020г. на Министъра на здравеопазването за изменение и допълнение на Заповед № РД-01-677/25.11.2020г. Заповед № 3713/09.11.2020г., Заповед № 3839/23.11.2020г., Заповед № 3869/27.11.2020г., Заповед № 4210/22.12.2020г. на Кмета на Община Горна Оряховица за изменение и допълнение на Заповед № 3869/27.11.2020г., Общински съвет Горна Оряховица

Р е ш и:

1. Дава съгласие да не се заплащат месечни наемни вноски за наетите общински терени и помещения, за периода на действие на въведените и описани в настоящото решение противоепидемични мерки на територията на Община Горна Оряховица за всички наематели - физически и юридически лица, на общински терени и помещения, чиято дейност поради въведените временни противоепидемични мерки е спряна:

- кина, музеи, галерии, сценични прояви, концерти, занятия от танцовото, творческото и музикалното изкуство и други.
- фитнес центровете и залите за групови занимания към тях.
- преустановяват се всички репетиции и изяви на танцови, музикални, певчески школи/клубове, хоротеки, школи по изкуствата, йога, пилатес, аеробика и други подобни аматьорски групови спортове и на самодейни формации към читалищата.
- всички културни, тренировъчни и състезателни мероприятия, провеждани на закрито в: Спортна зала „Никола Петров“, гр. Горна Оряховица, Младежки дом гр. Горна Оряховица и гр. Долна Оряховица, читалища, библиотеки, Художествена галерия „Недялко Каранешев“, гр. Горна Оряховица, както и в други имоти общинска собственост.
- заведения за хранене и развлечения по смисъла на чл. 124 от Закона за туризма.

2. Възлага на Кмета на община Горна Оряховица да изготви всички необходими документи, свързани с изпълнение на горепосоченото.

„ „ „

Р Е Ш Е Н И Е № 365

По т.7 от дневния ред – Одобряване разходите за командировки през четвърто тримесечие на 2020 год. на Кмета на Общината.

На основание чл.8 ал.4 от Наредбата за командировките в страната, Общински съвет Горна Оряховица

Р е ш и:

1. Одобрява разхода в размер на 346,92 лв. /триста четиридесет и шест лева и деветдесет и две ст./ за служебни командировки за четвърто тримесечие на 2020 г. на кмета на Общината .

” ” ”

Р Е Ш Е Н И Е № 366

По т.8 от дневния ред – Приемане на Наредба за условията и реда за упражняване правата на собственост в търговски дружества, участието в граждански дружества и сключването на договори за съвместна дейност от община Горна Оряховица на първо четене.

На основание чл. 21, ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.8 от Закона за нормативните актове, чл. 76, ал. 3 от Административно процесуалния кодекс и чл. 51а, ал. 4 от Закона за общинската собственост, Общински съвет Горна Оряховица

Р е ш и:

1. Приема Наредба за условията и реда за упражняване правата на собственост в търговски дружества, участието в граждански дружества и сключването на договори за съвместна дейност от община Горна Оряховица на първо четене.

” ” ”

Р Е Ш Е Н И Е № 367

По т.9 от дневния ред – Определяне мандата на Управителя на общинско предприятие – търговско дружество МБАЛ „Свети Иван Рилски“ ЕООД гр. Горна Оряховица.

На основание чл. 21, ал.1, т.9 от Закона за местното самоуправление и местната администрация във връзка с чл.65, ал.1, връзка с чл.70, ал.1 и §10 от Правилник за прилагане на закон за публичните предприятия, във връзка с чл.137, ал.1, т.5, пр.1-во от Търговския закон, Общински съвет Горна Оряховица

Р е ш и:

1.Определя мандат за управление на Управителя на общинско предприятие - търговско дружество МБАЛ„Свети Иван Рилски“ ЕООД гр. Горна Оряховица, д-р Иван Димитров Иванов за срок до провеждане на конкурс по реда на чл.21, ал.1 от Закон за публичните предприятия.

” ” ”

Общински съвет Горна Оряховица, Протокол № 19 от 28 януари 2021 г. от редовно заседание на Общински съвет, мандат 2019-2023 г.

Р Е Ш Е Н И Е № 368

По т.10 от дневния ред – Определяне мандата на Управителя на общинско предприятие – търговско дружество „Общински пазари – Горна Оряховица“ ЕООД.

На основание чл. 21, ал.1, т.9 от Закона за местното самоуправление и местната администрация във връзка с чл.65, ал.1, връзка с чл.70, ал.1 и §10 от Правилник за прилагане на закон за публичните предприятия, във връзка с чл.137, ал.1, т.5, пр.1-во от Търговския закон, Общински съвет Горна Оряховица

Р е ш и:

1.Определя мандат за управление на Управителя на общинско предприятие - търговско дружество „Общински пазари - Горна Оряховица“ЕООД, Димитър Пенев Димитров за срок до провеждане на конкурс по реда на чл.21, ал.1 от Закон за публичните предприятия.

” ” ”

Р Е Ш Е Н И Е № 369

По т.11 от дневния ред – Определяне мандата на Управителя на общинско предприятие – търговско дружество „Диагностично – Консултативен център I /ДКЦ I/“ ЕООД гр. Горна Оряховица.

На основание чл. 21, ал.1, т.9 от Закона за местното самоуправление и местната администрация във връзка с чл.65, ал.1, връзка с чл.70, ал.1 и §10 от Правилник за прилагане на закон за публичните предприятия, във връзка с чл.137, ал.1, т.5, пр.1-во от Търговския закон, Общински съвет Горна Оряховица

Р е ш и:

1.Определя мандат за управление на Управителя на общинско предприятие - търговско дружество „Диагностично - Консултативен център I /ДКЦ I/“ ЕООД гр. Горна Оряховица д-р Стефан Дончев Донев за срок до провеждане на конкурс по реда на чл.21, ал.1 от Закон за публичните предприятия.

” ” ”

По т.12 от дневния ред – Питания и отговор на питания

” ” ”

Общински съвет Горна Оряховица, Протокол № 19 от 28 януари 2021 г. от редовно заседание на Общински съвет, мандат 2019-2023 г.

Р Е Ш Е Н И Е № 370

По т.13 от дневния ред – Продажба на урегулиран поземлен имот – частна общинска собственост, УПИ VI в кв. 116 по плана на с. Поликраище, общ. Горна Оряховица с площ от 900,00 кв.м., съгласно АОС № 1725/20.03.2006г.

На основание чл.21 ал.1 т.8 и ал.2 от ЗМСМА, чл. 35 ал. 1 и чл. 41, ал. 2 от Закона за общинската собственост във вр. чл. 53 ал. 1 и чл. 64, ал. 2 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет Горна Оряховица

Р е ш и:

1.Дава съгласие за провеждане на публичен търг с тайно наддаване за продажба на урегулиран поземлен имот - частна общинска собственост, УПИ VI в кв. 116 по плана на с. Поликраище, общ. Горна Оряховица с площ от 900,00 кв.м., съгласно АОС № 1725/20.03.2006г. и първоначална тръжна цена определена с пазарна оценка от лицензиран оценител, в размер на **9 000,00 лева** /Словом: девет хиляди лева/ без ДДС или **10 800,00 лева** /Словом: десет хиляди и осемстотин лева/ с ДДС, която е по – висока от данъчната оценка на имота.

2.Възлага на Кмета на Община Горна Оряховица да организира и проведе публичен търг с тайно наддаване по реда на ЗОС и НРПУРОИ.

” ” ”

Р Е Ш Е Н И Е № 371

По т.14 от дневния ред – Продажба на урегулиран поземлен имот – частна общинска собственост, УПИ IV в кв. 116 по плана на с. Поликраище, общ. Горна Оряховица с площ от 800,00 кв.м., съгласно АОС № 1723/20.03.2006г.

На основание чл.21 ал.1 т.8 и ал.2 от ЗМСМА, чл. 35 ал. 1 и чл. 41, ал. 2 от Закона за общинската собственост във вр. чл. 53 ал. 1 и чл. 64, ал. 2 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет Горна Оряховица

Р е ш и:

1.Дава съгласие за провеждане на публичен търг с тайно наддаване за продажба на урегулиран поземлен имот - частна общинска собственост, УПИ IV в кв. 116 по плана на с. Поликраище, общ. Горна Оряховица с площ от 800,00 кв.м., съгласно АОС № 1723/20.03.2006г. и първоначална тръжна цена определена с пазарна оценка от лицензиран оценител, в размер на **8 000,00 лева** /Словом: осем хиляди лева/ без ДДС или **9 600,00 лева** /Словом: девет хиляди и шестстотин лева/ с ДДС, която е по – висока от данъчната оценка на имота.

2.Възлага на Кмета на Община Горна Оряховица да организира и проведе публичен търг с тайно наддаване по реда на ЗОС и НРПУРОИ.

Общински съвет Горна Оряховица, Протокол № 19 от 28 януари 2021 г. от редовно заседание на Общински съвет, мандат 2019-2023 г.

” ” ”

Р Е Ш Е Н И Е № 372

По т.15 от дневния ред – Отдаване под наем на помещение – частна общинска собственост, а именно: Самостоятелен обект с идентификатор 16359.514.3509.1.22 намиращ се в сграда № 1, разположена в поземлен имот с идентификатор 16359.514.3509, по кадастралната карта на гр. Горна Оряховица, с площ 30,00 кв.м., заедно с прилежащите части: 1,63 % ид.ч. от общите части - 6,08 кв.м. общо ползвана площ, предназначение на самостоятелния обект: За офис , находящ се в гр. Горна Оряховица на ул. ”Вичо Грънчаров” № 9А, с обща площ от 36,08 кв.м., съгласно АОС № 6634/07.01.2021г. за срок от 10 /десет/ години.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 14 ал. 1 във вр. ал.2 от ЗОС , във връзка с чл. 16, ал. 1 и ал. 2 и чл. 84, ал. 1, т. 1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет Горна Оряховица

Р е ш и:

1.Дава съгласие да бъде организиран публичен търг с тайно наддаване за отдаване под наем на юридическо лице, вписано в регистъра на юридическите лица с нестопанска цел, на помещение – частна общинска собственост, а именно: Самостоятелен обект с идентификатор **16359.514.3509.1.22 намиращ се в сграда № 1,** разположена в поземлен имот с идентификатор **16359.514.3509,** по кадастралната карта на гр. Горна Оряховица, с площ **30,00 кв.м.**, заедно с прилежащите части: **1,63 % ид.ч. от общите части - 6,08 кв.м. общо ползвана площ**, предназначение на самостоятелния обект: **За офис,** находящ се в гр. Горна Оряховица на ул. ”Вичо Грънчаров” № 9А, с обща площ от **36,08 кв.м.,** в размер на 43,30 лв. /Словом: четиридесет и три лева и тридесет стотинки/ без ДДС или 51,96 лв. /Словом: петдесет и един лева и деветдесет и шест стотинки/ с ДДС за срок от 10 /десет/ години.

2. Възлага на Кмета на Община Горна Оряховица да организира и проведе публичен търг с тайно наддаване за отдаване под наем по реда на Закона за общинската собственост и НРПУРОИ.

” ” ”

Р Е Ш Е Н И Е № 373

По т.16 от дневния ред – Отдаване под наем на помещение – частна общинска собственост, а именно: Самостоятелен обект с идентификатор 16359.514.3509.1.23 намиращ се в сграда № 1, разположена в поземлен имот с идентификатор 16359.514.3509, по кадастралната карта на гр. Горна Оряховица, с площ 46,00 кв.м.,

заедно с прилежащите части: 2,50 % ид.ч. от общите части - 9,33 кв.м. общо ползвана площ, предназначение на самостоятелния обект: За офис, находящ се в гр. Горна Оряховица на ул.”Вичо Грънчаров” № 9А, с обща площ от 55,33 кв.м., съгласно АОС № 6635/07.01.2021г. за срок от 10 /десет/ години.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 14 ал. 1 във вр. ал.2 от ЗОС , във връзка с чл. 16, ал. 1 и ал. 2 и чл. 84, ал. 1, т. 1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет Горна Оряховица

Р е ш и:

1.**Д**ава съгласие да бъде организиран публичен търг с тайно наддаване за отдаване под наем на юридическо лице, вписано в регистъра на юридическите лица с нестопанска цел, на помещение – частна общинска собственост, а именно: Самостоятелен обект с идентификатор **16359.514.3509.1.23 намиращ се в сграда № 1,** разположена в поземлен имот с идентификатор **16359.514.3509,** по кадастралната карта на гр. Горна Оряховица, с площ **46,00 кв.м.**, заедно с прилежащите части: **2,50 % ид.ч. от общите части - 9,33 кв.м. общо ползвана площ**, предназначение на самостоятелния обект: **За офис,** находящ се в гр. Горна Оряховица на ул. ”Вичо Грънчаров” № 9А, с обща площ от **55,33 кв.м.,** в размер на 66,40 лв. /Словом: шестдесет и шест лева и четиридесет стотинки/ без ДДС или 79,68 лв. /Словом: седемдесет и девет лева и шестдесет и осем стотинки/ с ДДС за срок от 10 /десет/ години.

2.Възлага на Кмета на Община Горна Оряховица да организира и проведе публичен търг с тайно наддаване за отдаване под наем по реда на Закона за общинската собственост и НРПУРОИ.

” ” ”

Р Е Ш Е Н И Е № 374

По т.17 от дневния ред – Даване на съгласие и одобряване на пазарна оценка за учредяване право на прокарване на отклонения от общите мрежи и съоръжения на техническата инфраструктура за изграждане на подземна кабелна линия ниско напрежение през имоти – частна общинска собственост и публична общинска собственост, попадащи в урбанизираната територия на гр. Горна Оряховица.

На основание чл. 21, ал.1, т.8 и т. 23, и ал.2 от ЗМСМА, във връзка с чл. 193, ал. 4 и ал. 6 от Закон за устройство на територията, във връзка с чл. 67, ал. 2 от Закона за енергетиката, Общински съвет Горна Оряховица

Р е ш и:

Общински съвет Горна Оряховица, Протокол № 19 от 28 януари 2021 г. от редовно заседание на Общински съвет, мандат 2019-2023 г.

1. В качеството си на собственик, **дава съгласие** да се учреди на „Електроразпределение Север" АД с ЕИК 104518621, със седалище и адрес на управление - гр. Варна, район Владислав Варненчик, Варна Тауърс Е, бул. „Владислав Варненчик" № 258 право на прокарване на отклонение на общите мрежи и съоръжения на техническата инфраструктура за изграждане на :

   - Подземна кабелна линия Ниско напрежение (КЛ НН) с дължина 5,00 м /ново трасе/ премива през улица с о.т. 129 – о.т.130- о.т.131- о.т. 132 и представляваща имот с идентификатор 16359.515.1004 по КККР на гр. Горна Оряховица.

2. На основание чл. 21, ал.1, т.8 и т. 23, и ал.2 от ЗМСМА, във връзка с чл. 193, ал. 4 и ал. 6 от Закон за устройство на територията, Общински съвет – Горна Оряховица, в качеството си на собственик, **дава съгласие** да се учреди на „Електроразпределение Север" АД с ЕИК 104518621, със седалище и адрес на управление - гр. Варна, район Владислав Варненчик, Варна Тауърс Е, бул. „Владислав Варненчик" № 258 право на прокарване на отклонение на общите мрежи и съоръжения на техническата инфраструктура за изграждане на Подземна кабелна линия Ниско напрежение (КЛ НН) с дължина 5,90 м /по трасе на същ. кабел и същ. сервитут на трафопоста/, преминаващ през УПИ II- за трафопост и представляващ П.И. с идентификатор 16359.515.49 по КККР на гр. Горна Оряховица,в кв. 73 по регулационния план на р-н „Север" - общинска частна собственост, съгласно АЧОС № 6631/06.01.2021г., вписан в СВ с вх. рег,№ 34/08.01.2021г., акт №19, том I.

3. На основание чл. 21, ал.1, т.8 и т. 23, и ал.2 от ЗМСМА, във връзка с чл. 193, ал. 4 и ал. 6 от Закон за устройство на територията, Общински съвет – Горна Оряховица, в качеството си на собственик, **дава съгласие** да се учреди на „Електроразпределение Север" АД с ЕИК 104518621, със седалище и адрес на управление - гр. Варна, район Владислав Варненчик, Варна Тауърс Е, бул. „Владислав Варненчик" № 258 право на прокарване на отклонение на общите мрежи и съоръжения на техническата инфраструктура за изграждане на Подземна кабелна линия Ниско напрежение (КЛ НН) с дължина 24,71 м /ново трасе/ и учредяване на сервитут с площ 51,79 кв.м., преминаващ през УПИ V – за гаражи представляващ имот с идентификатор 16359.515.56 по КККР на гр. Горна Оряховица, в кв. 2 по регулационния план на р-н Север- общинска частна собственост, съгласно АЧОС №6630/06.01.2021г,, вписан в СВ с вх. рег,№ 45/08.01.2021г., акт №28, том I.

4. На основание чл. 21, ал.1, т.8 и т. 23, и ал.2 от ЗМСМА, и чл. 41, ал. 2 от Закон за общинската собственост и чл. 64, ал. 2 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с Общинско имущество, Общински съвет – Горна Оряховица **одобрява** пазарна оценка, изготвена от лицензиран оценител, в размер на 1 398, 33 лв. /словом: хиляда триста деветдесет и осем лева и тридесет и три стотинки/ без ДДС или 1 678, 00 лв. /словом: хиляда шестстотин седемдесет и осем лева/ с ДДС за учредяване право на прокарване на отклонение на общите мрежи и съоръжения на техническата инфраструктура за изграждане на Подземна кабелна линия Ниско напрежение (КЛ НН) с дължина 24,71 м /ново трасе/ и сервитут с площ 51,79 кв.м., преминаващ през УПИ V – за гаражи представляващ имот с идентификатор 16359.515.56 по КККР на гр. Горна

Оряховица, в кв. 2 по регулационния план на р-н Север- общинска частна собственост, съгласно АЧОС №6630/06.01.2021г,, вписан в СВ с вх. рег,№ 45/08.01.2021г., акт №28, том I.

„ „ „

Р Е Ш Е Н И Е № 375

По т.18 от дневния ред – Проект за ЧИ на Подробен устройствен план – План за регулация и застрояване/ПРЗ/ за разширение на УПИ IX – 1921, представляващ П.И с идентификатор 16359.514.1921 по КККР на гр.Горна Оряховица, в кв.211 по регулационния план на ЦГЧ гр.Горна Оряховица, като част от УПИ V- за ЖС, представляващ П.И с идентификатор 16359.514.3700 по КККР на гр.Горна Оряховица в кв.211 по регулационния план на ЦГЧ гр.Горна Оряховица, се придаде към УПИ IX – 1921.

На основание чл. 21, ал.1, т.11 и ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.134, ал.1, т.1 и ал.2, т.6 от ЗУТ, Общински съвет Горна Оряховица

Р е ш и:

1. Дава съгласие за започване на процедура по частично изменение на Подробен устройствен план – План за регулация /ПР/ за придаване на част от УПИ V- за ЖС и План за застрояване /ПЗ/ към новообразувания УПИ IX – 1921 в кв. 211 по плана на ЦГЧ гр. Горна Оряховица, с цел разширяване в южна посока със 165 кв.м.

2. На основание чл.21, ал.1, т.8 и ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.15, ал.3 и ал.5 от ЗУТ във връзка с чл.56, ал.1 и ал.2 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество възлага на Кмета на Община Горна Оряховица да сключи предварителен договор за прехвърляне на правото на собственост в полза на Росен Петров Георгиев и Мадлена Димитрова Георгиева на 165 кв.м., представляващи част от УПИ V – за ЖС в кв.211 по регулационния план на ЦГЧ, гр.Горна Оряховица представляващ ПИ с идентификатор 16359.514.3700 по КККР на гр.Горна Оряховица, собственост към момента на Община Горна Оряховица съгласно АОС № 6632/06.01.2021г. вписан в СВ с *вх. рег.№ 44/ 08.01.2021 г., акт № 27, том I* .

3. На основание чл.21, ал.1, т.8 и ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл.41, ал.2 от Закон за общинската собственост във връзка с чл.64, ал.2 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет Горна Оряховица одобрява пазарна оценка, изготвена от лицензиран оценител в размер на общо 4990,55 лв. /словом четири хиляди деветстотин и деведесет лв. и педесет и пет стотинки/ без ДДС или 5988,66 лв. /словом: пет хиляди деветстотин осемдесет и осем лв. и шестдесет и шест стотинки/ с ДДС за 165 кв.м., част от УПИ V – за ЖС в кв.211 по регулационния план на ЦГЧ, гр.Горна Оряховица, представляващ ПИ с идентификатор 16359.514.3700 по КККР на гр.Горна Оряховица, собственост на Община Горна Оряховица съгласно АОС №6632/06.01.2021г., *вписан в СВ вх. рег.№ 44/ 08.01.2021 г., акт № 27, том I,* която да се придаде към

новообразуващия се УПИ IX – 1921 в кв.211 по регулационния план на ЦГЧ, гр.Горна Оряховица представляващ ПИ с идентификатор 16359.514.1921 по КККР на гр.Горна Оряховица, собственост на Росен Петров Георгиев и Мадлена Димитрова Георгиева, съгласно н.акт № 230, том II, рег.№ 2601, дело № 167/2018г. *вписан в СВ вх. № 1355 / 15.03.2018г.*, акт № 42, том V, дело № 403/2018г.

4. За сметка на Росен Петров Георгиев и Мадлена Димитрова Георгиева са всички разноски по сключване на предварителния договор за прехвърляне на правото на собственост върху 165 кв.м., представляващи част от УПИ V – за ЖС в кв.211 по регулационния план на ЦГЧ, гр.Горна Оряховица, представляващ ПИ с идентификатор 16359.514.3700 по КККР на гр.Горна Оряховица, придаващи се към новообразуващия се УПИ IX – 1921 в кв. 211 по регулационния план на ЦГЧ, гр. Горна Оряховица, представляващ ПИ с идентификатор 16359.514.1921 по КККР на гр.Горна Оряховица.

5. Възлага на Кмета на Община Горна Оряховица, след влизане в сила на Заповедта за изменение на ПУП /ПРЗ/, да сключи окончателен договор за прехвърляне на правото на собственост върху 165 кв.м., представляващи част от УПИ V – за ЖС в кв.211 по регулационния план на ЦГЧ, гр.Горна Оряховица, представляващ ПИ с идентификатор 16359.514.3700 по КККР на гр.Горна Оряховица, придаващи се към новообразуващия се УПИ IX – 1921 в кв.211 по регулационния план на ЦГЧ, гр. Горна Оряховица, представляващ ПИ с идентификатор 16359.514.1921 по КККР на гр.Горна Оряховица.

„ „ „

Р Е Ш Е Н И Е № 376

По т.19 от дневния ред – Разрешение за изработване на Проект за частично изменение на подробен устройствен план /ПРЗ / на село Първомайци, община Горна Оряховица, с обхват УПИ X – 1623 в кв. 48.

На основание чл. 21, ал.1, т.8 и ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.6, ал.1 от Закона за общинската собственост, във връзка с чл.4, ал.2 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет Горна Оряховица

Р е ш и:

1.Дава съгласие за промяна на характера на собствеността от публична в частна общинска собственост, както и да се промени предназначението на площ общо от 46 кв.м., представляваща: придаваема се площ от **11 кв.м**. от улица с о.т. 229 – о.т. 228 към новообразуван УПИ XII - 1623 – за жилищни нужди и придаваема се площ от **35 кв.м**., представляваща част от улица с о.т. 224 – о.т. 228 към новообразуван УПИ XIII – 1623 – за жилищни нужди.

2.На основание чл. 21, ал.1, т. 11 и ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл. 134, ал. 1, т. 1 от ЗУТ като собственик, дава съгласие за провеждане на процедурата по ЧИ на ПУП /ПРЗ/ с обхват УПИ X – 1623 в кв. 48, с цел урегулиране от към улица с о.т. 228 – 229 – 224 и от към улица с о.т. 228 – о.т. 227,

които са общинска собственост и разделянето му на два самостоятелни урегулирани поземлени имота.

3. На основание чл.21, ал.1, т.8 и ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.15, ал.3 и ал.5 от ЗУТ във връзка с чл.56, ал.1 и ал.2 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество възлага на Кмета на Община Горна Оряховица да сключи предварителен договор за прехвърляне на правото на собственост, с който Валери Кирилов Байчев и Йорданка Тодорова Байчева, собственици на 4/6 ид.ч. от новообразувани поземлени имоти УПИ XII - 1623 – за жилищни нужди и УПИ XIII – 1623 – за жилищни нужди в кв. 48 по плана нас. Първомайци, и Борис Миланов Стефанов и Красимир Борисов Стефанов, собственици по наследство на 2/6 ид. части от новообразувани поземлени имоти УПИ XII - 1623 – за жилищни нужди и УПИ XIII – 1623 – за жилищни нужди в кв. 48 по плана нас. Първомайци, с който: Валери Кирилов Байчев и Йорданка Тодорова Байчева и Борис Миланов Стефанов и Красимир Борисов Стефанов стават собственици на обща площ от 46,00 кв.м., представляваща придаваема се по регулация площ от 11 кв.м. от улица с о.т. 229 – о.т. 228 към новообразуван УПИ XII - 1623 – за жилищни нужди и придаваема се площ от 35 кв.м., представляваща част от улица с о.т. 224 – о.т. 228 към новообразуван УПИ XIII – 1623 – за жилищни нужди.

4. На основание чл.21, ал.1, т.8 и ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл.41, ал.2 от Закон за общинската собственост във връзка с чл.64, ал.2 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет Горна Оряховица одобрява пазарна оценка, изготвена от лицензиран оценител в размер на **общо 460,00 лв./ словом: четиристотин и шестдесет лева**/ без ДДС или **552,00 лв**. /словом: петстотин петдесет и два лева/ с ДДС върху **46 кв.м**. представляващи: площ от 11 кв.м. от улица с о.т. 229 – о.т. 228 към новообразуван УПИ XII - 1623 – за жилищни нужди и придаваема се площ от 35 кв.м., представляваща част от улица с о.т. 224 – о.т. 228 към новообразуван УПИ XIII – 1623 – за жилищни нужди, собственост на: Валери Кирилов Байчев и Йорданка Тодорова Байчева от гр. Горна Оряховица, с административен адрес ул. “Славянска“ № 20, ет. 6, ап. 24 – 4/6 ид. ч.; и Борис Миланов Стефанов с административен адрес гр. Горна Оряховица, ул. “Славянска“ № 17, вх. А, ет. 5, ап. 15 и Красимир Борисов Стефанов с административен адрес гр. София, ул. “Витиня“ № 185, ет. 3, ап. 9 – 2/6 ид.ч.

5. Всички разноски по сключване на предварителния договор за прехвърляне на правото на собственост върху 46 кв.м., представляващи както следва: площ от 11 кв.м. от улица с о.т. 229 – о.т. 228, придаващи се към новообразуван УПИ XII - 1623 – за жилищни нужди и площ от 35 кв.м., представляваща част от улица с о.т. 224 – о.т. 228, придаваща се към новообразуван УПИ XIII – 1623 – за жилищни нужди, собственост на: Валери Кирилов Байчев и Йорданка Тодорова Байчева от гр. Горна Оряховица, с административен адрес ул. “Славянска“ № 20, ет. 6, ап. 24 – 4/6 ид. ч.; и Борис Миланов Стефанов с административен адрес гр. Горна Оряховица, ул. “Славянска“ № 17, вх. А, ет. 5, ап. 15 и Красимир Борисов Стефанов с административен адрес гр. София, ул. “Витиня“ № 185, ет. 3, ап. 9 – 2/6 ид.ч.,да са за сметка на собствениците.

6. Възлага на Кмета на Община Горна Оряховица, след влизане в сила на Заповедта за изменение на ПУП /ПРЗ/, да сключи окончателен договор за прехвърляне на правото на собственост върху 46,00 кв.м. представляващи както следва: площ от 11 кв.м. от улица с о.т. 229 – о.т. 228 към новообразуван УПИ XII - 1623 – за жилищни нужди и площ от

35 кв.м., представляваща част от улица с о.т. 224 – о.т. 228, която се придава към новообразуван УПИ XIII – 1623 – за жилищни нужди, собственост на Община Горна Оряховица.

” ” ”

Р Е Ш Е Н И Е № 377

По т.20 от дневния ред – Прекратяване на съсобственост в имот, частна общинска собственост, а именно: поземлен имот с идентификатор 23100.501.922, с площ 797,00 кв.м., трайно предназначение на територията: урбанизирана, начин на трайно ползване: ниско застрояване /до 10 м/, номер по предходен план: 922, с административен адрес с. Драганово, община Горна Оряховица, ул. „Добруджа” № 12, съгласно АОС № 6639/21.01.2021г. и Акт № 6642/25.01.2021г. за поправка на АОС № 6639/21.01.2021г.

На основание чл.21 ал.1 т.8 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.36, ал.1, т.2 от Закона за общинската собственост във връзка с чл. 58, ал. 1, т. 2 и ал. 3 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет Горна Оряховица

Р е ш и:

1.Дава съгласие за прекратяване на съсобственост чрез продажба на частта на Община Горна Оряховица, представляваща 217/797 идеални части от имот, частна общинска собственост – поземлен имот с идентификатор **23100.501.922**, с площ 797,00 кв.м., трайно предназначение на територията: урбанизирана, начин на трайно ползване: ниско застрояване /до 10 м/, номер по предходен план: 922, с административен адрес с. Драганово, община Горна Оряховица, ул. „Добруджа” № 12, съгласно АОС № 6639/21.01.2021г. и Акт № 6642/25.01.2021г. за поправка на АОС № 6639/21.01.2021г. на съсобственика с общината Тодор Йорданов Спасов, съгласно нотариален акт № 1036, том VI, рег. № 2886, дело № 801/2020г. Като Тодор Йорданов Спасов закупи частта на Общината от 217/797 идеални части от имот, частна общинска собственост – поземлен имот с идентификатор **23100.501.922**, с площ 797,00 кв.м., трайно предназначение на територията: урбанизирана, начин на трайно ползване: ниско застрояване /до 10 м/, номер по предходен план: 922, с административен адрес с. Драганово, община Горна Оряховица, ул. „Добруджа” № 12, съгласно АОС № 6639/21.01.2021г. и Акт № 6642/25.01.2021г. за поправка на АОС № 6639/21.01.2021г. при пазарна цена, изготвена от независим лицензиран оценител в размер на **2170,00 лв.** /Словом: две хиляди сто и седемдесет лева/ без ДДС или **2604,00 лв.** /Словом: две хиляди шестстотин и четири лева/ с ДДС, която е по – висока от данъчната оценка на имота. Общински съвет Горна Оряховица упълномощава кмета на Община Горна Оряховица да сключи договор за покупко - продажба. Таксите по издаване и вписване на договора са за сметка на заявителя.

” ” ”

Общински съвет Горна Оряховица, Протокол № 19 от 28 януари 2021 г. от редовно заседание на Общински съвет, мандат 2019-2023 г.

Р Е Ш Е Н И Е № 378

По т.21 от дневния ред – Отдаване под наем на общински терен, частна общинска собственост, попадащ в поземлен имот с идентификатор 16359.511.2009 по КККР на гр. Горна Оряховица за поставяне на 2 /два/ броя преместваеми съоръжения – оранжерии, за срок от 5 /пет/ години.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.14 ал.1 и ал.2 от Закона за общинската собственост във връзка с чл.16, ал.1 и ал.2, във връзка с чл. 56, ал. 1, т. 2 от ЗУТ, Общински съвет Горна Оряховица

Р е ш и:

1.Дава съгласие да бъде организиран публичен търг с тайно наддаване за отдаване под наем на общински терен, частна общинска собственост, попадащ в поземлен имот с идентификатор 16359.511.2009 по КККР на гр. Горна Оряховица, съгласно АОС № 6638/21.01.2021г., за поставяне на 2 /два/ броя преместваеми съоръжения – оранжерии, съответно с площ от 875,00 кв.м. и площ от 1000,00 кв.м., на основание чл.56, ал.1, т. 2 и ал.3 от ЗУТ, или с обща площ **1875,00 кв.м.** и първоначална месечна наемна цена за **1,00 кв.м.** в размер на **0,85лв**. /Словом: осемдесет и пет стотинки/ без ДДС или **1,02 лв.** /Словом: един лева и две стотинки / с ДДС, или за **875,00 кв.м.** първоначална месечна наемна цена в размер на **743,75лв.** /Словом: седемстотин четиридесет и три лева и седемдесет и пет стотинки/ без ДДС или **892,50 лв.** /Словом: осемстотин деветдесет и два лева и петдесет стотинки/ с ДДС и за **1000,00 кв.м.** първоначална месечна наемна цена в размер на **850,00лв.** /Словом: осемстотин и петдесет лева/ без ДДС или **1 020,00 лв.** /Словом: хиляда и двадесет лева/ с ДДС, определена по пазарна оценка, направена от лицензиран оценител.

Общата първоначална месечна наемна цена е в размер на **1 593,75лв.** /Словом: хиляда петстотин деветдесет и три лева и седемдесет и пет стотинки/ без ДДС или **1 912,50 лв.** /Словом: хиляда деветстотин и дванадесет лева и петдесет стотинки/ с ДДС за общо **1875,00 кв.м.** за срок от 5 /пет/ години.

2.Възлага на Кмета на Община Горна Оряховица да организира и проведе публичен търг с тайно наддаване за отдаване под наем по реда на Закона за общинската собственост и Наредбата за реда за придобиване и разпореждане с общинско имущество.

„ „ „

Р Е Ш Е Н И Е № 379

По т.22 от дневния ред – Продажба на имот, частна общинска собственост, представляващ поземлен имот с идентификатор 16359.20.369, местност „Чуруковец”, по кадастралната карта на гр. Горна Оряховица, с площ 214,00 кв.м. /двеста и четиринадесет квадратни метра/, трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: гори и храсти в земеделски земи, категория на земята: 4, номер по преходен план: 020369, съгласно АОС № 6637/14.01.2021г.

На основание чл.21 ал.1 т.8 и ал.2 от ЗМСМА, чл. 35, ал. 1 и чл. 41, ал. 2 от Закона за общинската собственост във вр. с чл. 53, ал. 1 и чл. 64, ал. 2 от

Общински съвет Горна Оряховица, Протокол № 19 от 28 януари 2021 г. от редовно заседание на Общински съвет, мандат 2019-2023 г.

Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет Горна Оряховица

Р е ш и:

1.Дава съгласие за провеждане на публичен търг с тайно наддаване за продажба на поземлен имот с идентификатор **16359.20.369,** местност „Чуруковец", по кадастралната карта на гр. Горна Оряховица, с площ **214,00 кв.м.** /двеста и четиринадесет квадратни метра/, трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: гори и храсти в земеделски земи, категория на земята: 4, номер по преходен план: 020369, съгласно АОС № 6637/14.01.2021г., частна общинска собственост и първоначална тръжна цена, определена от лицензиран оценител, в размер на **642,00 лв.** /Словом: шестстотин четиридесет и два лева/, която е по – висока от данъчната оценка.

2.Възлага на Кмета на Община Горна Оряховица да организира и проведе публичен търг с тайно наддаване по реда на ЗОС и НРПУРОИ.

" " "

Р Е Ш Е Н И Е № 380

По т.23 от дневния ред – Разрешение за изработване на частично изменение на Подробен устройствен план /ПРЗ / с обхват площта на масив 82 от КККР на гр. Горна Оряховица, с цел включването й в регулационните граници на гр. Горна Оряховица и промяна предназначението на част от имотите в него.

На основание чл. 21, ал.1, т.8 и ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.6, ал.1 от Закона за общинската собственост, във връзка с чл.4, ал.2 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет Горна Оряховица

Р е ш и:

1.Дава съгласие за промяна на собствеността на 30 кв.м., представляващи нереализирана част от ПИ с идентификатор 16359.514.7207, с НТП – за второстепенна улица, които преминават в площта на новообразуван УПИ XXXIII – за жилищни нужди в кв. 238 по плана на ИПЗ на гр. Горна Оряховица, от общинска публична собственост в общинска частна собственост.

2.На основание чл. 21, ал.1, т.11 и ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, и чл. 124а, ал. 1 и ал. 5 от ЗУТ във връзка с чл. 110, ал.1, т.1 от ЗУТ и чл. 134, ал. 1, т. 1 от ЗУТ, **разрешава изработването на Проект за ЧИ на ПУП План за регулация и План за застрояване /ПРЗ/ на ИПЗ на гр. Горна Оряховица, с цел образуване на нови урегулирани поземлени имоти с променено предназначение, а именно: УПИ XXX – за жилищни нужди; УПИ XXXI – за жилищни нужди; УПИ XXXII- за озеленяване, УПИ XXXIII – за жилищни нужди, УПИ XXXIV- за жилищни нужди в кв. 238 по плана на ИПЗ на гр. Горна Оряховица, които да се включат в регулационните граници на гр. Горна Оряховица и обособяване на улица – тупик с о.т. 468а – о.т. 468б – о.т. 468в – 468г.**

3. На основание чл. 21, ал.1, т.8 и ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 124б, ал. 1 във връзка с чл. 125, ал. 1 и ал. 2 от ЗУТ, **одобрява Задание** за изработване на ЧИ на ПУП – План за регулация и План за застрояване /ПРЗ/ на ИПЗ на гр. Горна Оряховица, с цел образуване на нови урегулирани поземлени имоти с променено предназначение, а именно: УПИ XXX – за жилищни нужди; УПИ XXXI – за жилищни нужди; УПИ XXXII- за озеленяване, УПИ XXXIII – за жилищни нужди, УПИ XXXIV- за жилищни нужди в кв. 238 по плана на ИПЗ на гр. Горна Оряховица, които да се включат в регулационните граници на гр. Горна Оряховица.

„ „ „

Р Е Ш Е Н И Е № 381

По т.24 от дневния ред – Одобряване на Проект за частично изменение на Подробен устройствен план – Парцеларен план за елементи на техническата инфраструктура, извън границите на урбанизираните територии за обект: „Външно ел. захранване на хотелски комплекс", находящ се в ПИ с идентификатор 16359.62.1065 по КККР на гр. Горна Оряховица.

На основание чл. 21, ал.1, т.11 и ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.129, ал.1 и чл.110, ал.1, т.5 от ЗУТ, Общински съвет Горна Оряховица

Р е ш и:

Одобрява Проект за частично изменение на Подробен устройствен план – Парцеларен план за елементи на техническата инфраструктура, извън границите на урбанизираните територии за обект: „Външно ел.захранване на хотелски комплекс", находящ се в ПИ с идентификатор 16359.62.1065 по КККР на гр. Горна Оряховица.

„ „ „

Р Е Ш Е Н И Е № 382

По т.25 от дневния ред – Разрешаване за изготвяне на проект Подробен устройствен план – План за регулация и план за застрояване /ПУП – ПРЗ/ извън границите на урбанизираните територии с обхват поземлени имоти с идентификатори 23100.172.459, 23100.172.36 и 23100.172.34 по КККР на с. Драганово, общ. Горна Оряховица.

На основание чл. 21, ал.1, т.11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл. 124а, ал.1 от ЗУТ, както и във връзка с чл.110, ал.1, т.1 от същия закон, Общински съвет Горна Оряховица

Р е ш и:

1. **РАЗРЕШАВА** изработване на проект Подробен устройствен план – План за регулация и план за застрояване /ПУП – ПРЗ/ извън границите на урбанизираните

територии с обхват поземлени имоти с идентификатори 23100.172.459, 23100.172.36 и 23100.172.34 по КККР на с.Драганово, общ.Горна Оряховица, както следва:

Част план за регулация /ПР/:

Обединяване на поземлени имоти с идентификатори 23100.172.459, 23100.172.36 и 23100.172.34 по КККР на с.Драганово, общ.Горна Оряховица в един общ поземлен имот с идентификатор 23100.172.38 по КККР на с.Драганово.

Част план за застрояване /ПЗ/:

Конкретизира се устройството и застрояването в новообособения ПИ с идентификатор 23100.172.38, като се определят следните показатели на застрояване:

- устройствена зона – обществено обслужваща зона - /Оо/.
- конкретно предназначение – за комплексно обществено обслужване
- плътност на застрояване – до 80%.
- коефициент на интензивност – до 2,5.
- озеленена площ – мин. 20%.
- височина на застрояване – до 10 м.
- начин на застрояване – свободно /е/

2. На основание чл.21, ал.1, т.11 от Закон за местното самоуправление и местната администрация и чл.124б, ал.1 вр. с чл.125, ал.1 от ЗУТ одобрява техническо задание за изработване на Подробен устройствен план – План за регулация и план за застрояване /ПУП – ПРЗ/ извън границите на урбанизираните територии с обхват поземлени имоти с идентификатори 23100.172.459, 23100.172.36 и 23100.172.34 по КККР на с.Драганово, общ.Горна Оряховица.

„ „ „

Р Е Ш Е Н И Е № 383

По т.26 от дневния ред – Упълномощаване на Кмета на Общината за предприемане на действия за възлагане изработване на планово-техническо задание с ППП /предпроектни проучвания/ за изработване на инвестиционни проекти по участъци /във фази идеен и технически инвестиционен проект/ - за изграждане на „Северен обходен път на гр. Горна Оряховица“

На основание чл.21, ал.1, т.11 и т. 23 и ал.2 от Закон за местното самоуправление и местната администрация, Общински съвет Горна Оряховица

Р е ш и:

1.Упълномощава Кмета на Община Горна Оряховица относно изграждането на «Северен обходен път на гр. Горна Оряховица» и осъществяване на транспортен достъп до АМ «ХЕМУС» да предприеме и извърши всички необходими действия във връзка с възлагането на:

1.1.Изработване на планово-техническо задание с ППП /предпроектни проучвания/ за изработване на инвестиционни проекти по участъци /във фази идеен и

технически инвестиционен проект/ - за изграждане на „Северен обходен път на гр. Горна Оряховица" включително и изработване на парцеларен план»

1.2. Изработване на идейни и технически инвестиционни проекти за отделните участъци и фази /по обособени позиции/, включително изработването на парцеларни планове.

„ „ „

Р Е Ш Е Н И Е № 384

По т.27 от дневния ред – Приемане План за младежта на Община Горна Оряховица за 2021 година.

На основание чл.21, ал.1, т.12 и ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл.16, ал.1 от Закона за младежта, Общински съвет Горна Оряховица

Р е ш и:

1.Приема План за младежта на Община Горна Оряховица за 2021 година.

„ „ „

Р Е Ш Е Н И Е № 385

По т.28 от дневния ред – Приемане на Годишна програма за развитие на читалищната дейност в община Горна Оряховица за 2021 година.

На основание чл.21, ал.1, т.12 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл.26а, ал.2 от Закона за народните читалища, Общински съвет Горна Оряховица

Р е ш и:

1.Приема на Годишна програма за развитие на читалищната дейност в община Горна Оряховица за 2021 година.

„ „ „

Р Е Ш Е Н И Е № 386

По т.29 от дневния ред – Приемане на Мониторингов доклад за изпълнение на План за действие на Община Горна Оряховица за подкрепа на интеграционните политики (2014 – 2020) за 2020 година.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 12 и ал. 2 от ЗМСМА, Общински съвет Горна Оряховица

Р е ш и:

Общински съвет Горна Оряховица, Протокол № 19 от 28 януари 2021 г. от редовно заседание на Общински съвет, мандат 2019-2023 г.

1.Приема Мониторингов доклад за изпълнение на План за действие на Община Горна Оряховица за подкрепа на интеграционните политики (2014 – 2020) за 2020 година.

„ „ „

Р Е Ш Е Н И Е № 387

По т.30 от дневния ред – Изменение на Наредба за условията и реда за записване, отписване и преместване в общинските детски градини на територията на община Горна Оряховица.

На основание чл. 21, ал. 2 от ЗМСМА и чл. 59, ал. 1 от Закона за предучилищното и училищно образование, във връзка с чл. 79 от АПК и чл. 11, ал. 3 от Закона за нормативните актове, Общински съвет Горна Оряховица

Р е ш и:

Приема проект на Наредба за изменение на Наредбата за условията и реда за записване, отписване и преместване в общинските детски градини на територията на община Горна Оряховица, както следва:

§1. В чл.7 се прави следното изменение:

1. ал. 6 придобива следната редакция:

„(6) Запазва се функционирането на нощуваща група във филиал „Детски свят“, кв. „Калтинец“, ул. „Пирин“ № 6 към детска градина „Елена Грънчарова” Горна Оряховица.“

„ „ „

Р Е Ш Е Н И Е № 388

По т.31 от дневния ред – Даване на съгласие за подаване на проектно предложение „ПАТРОНАЖНА ГРИЖА+ В ОБЩИНА ГОРНА ОРЯХОВИЦА“ по Оперативна програма „Развитие на човешките ресурси“ 2014-2020г., Приоритетна ос: „Подкрепа за преодоляването на последиците от кризата, предизвикана от пандемията от COVID-19, и подготовка за екологично, цифрово и устойчиво възстановяване на икономиката“, по процедура за директно предоставяне на безвъзмездна финансова помощ BG05M9OP001-6.002 „ПАТРОНАЖНА ГРИЖА+“

На основание чл.21, ал.1, т.23 и ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и в изпълнение на Условия за кандидатстване с проектни предложения за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ по ОП „Развитие на човешките ресурси“2014-2020г., BG05M9OP001-6.002 „ПАТРОНАЖНА ГРИЖА+“, Общински съвет Горна Оряховица

Р е ш и:

Общински съвет Горна Оряховица, Протокол № 19 от 28 януари 2021 г. от редовно заседание на Общински съвет, мандат 2019-2023 г.

1.Дава съгласие за подаване на проектно предложение „ПАТРОНАЖНА ГРИЖА+ В ОБЩИНА ГОРНА ОРЯХОВИЦА“ по Оперативна програма „Развитие на човешките ресурси“ 2014-2020г. по процедура за директно предоставяне на безвъзмездна финансова помощ BG05M9OP001-6.002 „ПАТРОНАЖНА ГРИЖА+“

2.Упълномощава Кмета на Община Горна Оряховица да подготви и внесе необходимата проектна документация, да изпълни процедурите и да подпише съответните документи, включително Договора за БФП, във връзка с изпълнението на проекта.

” ” ”

Р Е Ш Е Н И Е № 389

По т.32 от дневния ред – Приемане на Решение за съгласие за подаване на проектно предложение „Топъл обяд в условията на пандемията от COVID 19 в община Горна Оряховица” по ОПЕРАТИВНА ПРОГРАМА ЗА ХРАНИ И/ИЛИ ОСНОВНО МАТЕРИАЛНО ПОДПОМАГАНЕ, ФОНД ЗА ЕВРОПЕЙСКО ПОДПОМАГАНЕ НА НАЙ- НУЖДАЕЩИТЕ СЕ ЛИЦА, Процедура на директно предоставяне на безвъзмездна финансова помощ BG05FMOP001-5.001 „3.1 - Топъл обяд в условия на пандемията от COVID-19“ и разкриването на дейност по предоставяне на „Топъл обяд в условията на пандемията от COVID 19“ в община Горна Оряховица” като местна дейност за срока на проектното предложение.

На основание чл. 21, ал.1, т. 23 и ал.2 във връзка с чл. 20 и чл. 17, т.7 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, Общински съвет Горна Оряховица

Р е ш и:

1.Дава съгласие за кандидатстване на Община Горна Оряховица с проектно предложение „Топъл обяд в условията на пандемията от COVID 19 в община Горна Оряховица” по Процедура на директно предоставяне на безвъзмездна финансова помощ BG05FMOP001-5.001 „3.1 - Топъл обяд в условия на пандемията от COVID-19“.

2.Разкрива дейност по предоставяне на Топъл обяд като местна дейност с капацитет 50 места, за срока на изпълнение на проектно предложение „Топъл обяд в условията на пандемията от COVID 19 в община Горна Оряховица”, Процедура на директно предоставяне на безвъзмездна финансова помощ BG05FMOP001-5.001 „3.1 - Топъл обяд в условия на пандемията от COVID-19“.

” ” ”

Р Е Ш Е Н И Е № 390

По т.33 от дневния ред – Даване на съгласие за обявяване на конкурс за възлагане на социалната услуга „Център за обществена подкрепа“, която е държавно – делегирана дейност, на частен доставчик.

Общински съвет Горна Оряховица, Протокол № 19 от 28 януари 2021 г. от редовно заседание на Общински съвет, мандат 2019-2023 г.

На основание чл.21, ал.1, т.23 от ЗМСМА, във връзка с чл. 25, ал. 2, т.3 и т. 7 от Закона за социалните услуги и при условията на Глава четвърта, Раздел II от Правилника за прилагане на Закона за социалните услуги, Общински съвет Горна Оряховица

Р е ш и:

1.Дава съгласие за обявяване и провеждане на конкурс за възлагане на социалната услуга „Център за обществена подкрепа“, която е държавно–делегирана дейност, на частен доставчик, при условията на Глава четвърта, Раздел II от Закона за социалните услуги.

2.Възлага на Кмета на Община Горна Оряховица да извърши последващи действия по изпълнение на Решението.

” ” ”

Р Е Ш Е Н И Е № 391

По т.34 от дневния ред – Даване на съгласие за обявяване на конкурс за възлагане на дейностите по Закона за личната помощ на частен доставчик.

На основание чл. 21, ал.1, т.23 от ЗМСМА, във връзка с чл.18 от Закона за личната помощ, Общински съвет Горна Оряховица

Р е ш и:

1.Дава съгласие, за обявяване на конкурс за възлагане на дейностите по Закона за личната помощ на частен доставчик.

2.Възлага на Кмета на Община Горна Оряховица да извърши последващи действия по изпълнение на Решението.

” ” ”

Р Е Ш Е Н И Е № 392

По т.35 от дневния ред – Приемане на Решение за създаване на специализираната социална услуга „Асистентска подкрепа” като делегирана от държавата дейност.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.15, т.10, чл. 53, ал.1 и ал.2, и чл.93 от Закона за социалните услуги, чл. 83, ал.1 и чл.84, ал.1 от Правилника за прилагане на Закона за социалните услуги и във връзка с Решение № 790 от 30 октомври 2020 година на Министерски съвет за приемане на стандарти за делегираните от държавата дейности с натурални и стойностни показатели през 2021 г., Общински съвет Горна Оряховица

Общински съвет Горна Оряховица, Протокол № 19 от 28 януари 2021 г. от редовно заседание на Общински съвет, мандат 2019-2023 г.

Р е ш и:

1. Създава специализираната социална услуга „Асистентска подкрепа", като делегирана от държавата дейност, считано от 01.01.2021 г.
2. Натуралният показател да се определя съгласно Решение № 790 от 30.10.2020 г. на Министерски съвет за приемане на Стандарти за делегираните от държавата дейности за натурални и стойностни показатели – 121 потребители за 2021 година. Социалната услуга „Асистентска подкрепа" да се предоставя от 35 асистенти.
3. Услугата се управлява от Община Горна Оряховица посредством самостоятелно организиране и изпълнение на всички дейности.
4. Адрес на мястото, на което ще се администрира предоставянето на социалната услуга асистентска подкрепа: гр. Горна Оряховица, обл. Велико Търново, общ. Горна Оряховица, пл. „Георги Измирлиев" № 5. Материалната база е оборудвана и обзаведена и се ползва на основание Акт за публична общинска собственост № 1244/04.04.2002г.
5. Възлага на Кмета на Община Горна Оряховица да извърши последващи действия по изпълнение на Решението.

" " "

Р Е Ш Е Н И Е № 393

По т.36 от дневния ред – Определяне на представител на Община Горна Оряховица за участие и съгласуване на мандата и позицията на представителя на Община Горна Оряховица по дневния ред на Общо събрание на съдружниците на „Водоснабдяване и канализация Йовковци" ООД гр. Велико Търново.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 9 и т. 23, и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 137, ал. 1, т. 3 и ал.7 от Търговския закон и чл.9 от Наредбата за управлението на търговски дружества с общинско имущество и общински предприятия, Общински съвет Горна Оряховица

Р е ш и:

1.Определя Николай Стефанов Георгиев **– зам.-кмет на Община Горна Оряховица,** да представлява Общината на Общо събрание на съдружниците на „Водоснабдяване и канализация Йовковци"ООД, гр. Велико Търново, което ще се проведе на **17.02.2021г. от 11.00 часа.**

2.При невъзможност за участие на Николай Стефанов Георгиев **– зам.-кмет** на Община Горна Оряховица в Общо събрание на съдружниците на „Водоснабдяване и канализация Йовковци"ООД, гр.Велико Търново определя Деница Иванова Коева – зам.-кмет на Община Горна Оряховица, да представлява Община Горна Оряховица в Общо събрание на съдружниците на „Водоснабдяване и канализация Йовковци" ООД, гр. Велико Търново.

3.Оправомощава представителя на Община Горна Оряховица при провеждане на Общото събрание на „Водоснабдяване и канализация Йовковци" ООД, гр. Велико Търново да гласува по предложения дневен ред по следния начин:

- По точка едно от дневния ред - Общото събрание на съдружниците на „ВиК Йовковци" ООД приема нов съдружник в дружеството „Български ВиК холдинг" ЕАД, гр. София и предоставя съгласие за прехвърляне правото на собственост на държавата чрез министъра на регионалното развитие и благоустройството върху 31 690 броя дружествени дяла с номинална стойност 10 лева всеки един, представляващи 51% от капитала на „Водоснабдяване и канализация Йовковци" ООД, гр. Велико Търново, на „Български ВиК холдинг" ЕАД, гр. София, чрез внасянето им като непарична вноска в капитала на „Български ВиК холдинг" ЕАД, гр. София, при стойност на непаричната вноска, определена от три независими вещи лица, назначени от Агенцията по вписванията в размер на 6 056 000 лв., съгласно постъпило в МРРБ уведомително писмо № 20200930142554/23.12.2020 г. на Агенцията по вписванията с приложен Доклад на експертите по Акт за назначаване на вещи лица № 20200930142554/25.11.2020 г. Срещу непаричната вноска с предмет право на собственост на държавата, чрез министъра на регионалното развитие и благоустройството върху 31690 дяла от капитала на „ВиК Йовковци" ООД, гр. Велико Търново държавата ще запише и придобие 6056 броя акции с номинална стойност 1000 лева всяка една от капитала на „Български ВиК холдинг" ЕАД и обща номинална стойност от 6056000 лева. - да гласува **„ЗА"**;

- По точка две от дневния ред - Общото събрание на съдружниците на „ВиК Йовковци" ООД променя дружествения договор на „ВиК Йовковци" ООД - гр. Велико Търново, както следва: В чл. 5 текста „Държавата - представлявана от определено от Министъра на регионалното развитие и благоустройството лице" се заменя с „Български ВиК Холдинг" ЕАД, гр. София. В чл. 11, ал.2 думата „Държавата" се заменя с „Български ВиК холдинг"ЕАД, гр. София" - да гласува **„ЗА"**;

4.Оправомощава представителя на Община Горна Оряховица да подписва и получава всякакви документи свързани с Общото събрание на съдружниците във „Водоснабдяване и канализация Йовковци" ООД, гр. Велико Търново.

" " "

Общински съвет Горна Оряховица, Протокол № 19 от 28 януари 2021 г. от редовно заседание на Общински съвет, мандат 2019-2023 г.

Р Е Ш Е Н И Е № 394

По т.37 от дневния ред – Предложение относно избиране на общински съветници в комисията по търгове и конкурсите по реда на Наредбата за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество за месец февруари 2021 г.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 69, ал. 1 и чл. 81, ал. 1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет Горна Оряховица

Р е ш и:

Избира в комисиите за провеждане на публичните търгове и в комисиите за провеждане на публично оповестените конкурси за месец февруари общинските съветници – Ангел Станев Колев, Кирил Асенов Кирилов, Йордан Кирилов Керчев, Йордан Стефанов Михтиев, като резервен член Антон Русинов Паричев.

„ „ „

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ГОРНА ОРЯХОВИЦА

ПРЕДСЕДАТЕЛ:
/ДИМИТЪР НИКОЛОВ/